



**Продажа**

**1-к.квартира, 30.7 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ангарск, 189

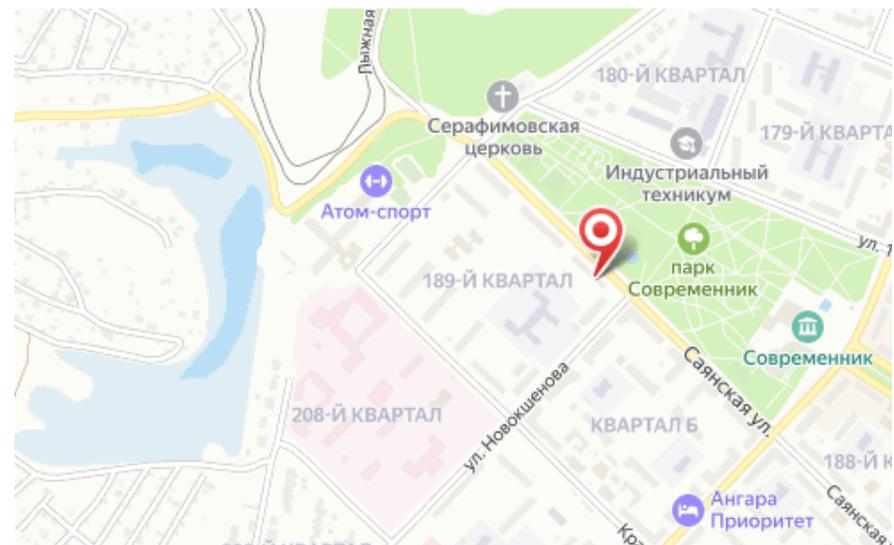
кв-л 189, д 13



**₽ 2 800 000**

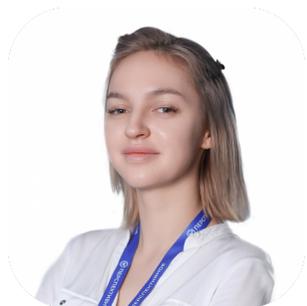
**ПРОДАЕТСЯ!**1-комнатная квартира с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой **ЖДЕТ ВАШЕГО** внимания!**АДРЕС:** 189 кв-л,13д.**ОПИСАНИЕ:** Капитальный ремонт дома проводился с 10.03.2022 по 30.11.2022г.Светлая просторная квартира, соседи не шумные.Во дворе находится большая парковка, детская площадка.**СОСТОЯНИЕ:** Квартира в отличном состоянии для начала ремонта! В квартире остается кухонный гарнитур, большой шкаф-гардеробная по договоренности.Новая проводка, окна.Стены подготовлены к ремонту.**ИНФРАСТРУКТУРА:** Во дворе находится 2 корпус лицея №2. МСЧ №28.Рядом расположен детский сад №3, а так же Школа Мужества.На углу соседнего дома находится магазин "Хлеб Соль". В соседнем доме - магазин с продовольственными товарами.На углу дома находится остановка "маг.Саянский" с автобусом "9.В 3-минутах от дома - остановка "189 квартал(МЖК)" с автобусным маршрутом №11.Недалеко от дома есть небольшая лесная зона.Окна выходят на парк "Современник".**ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС.** С удовольствием и радостью расскажу про данный объект и покажу Вам в любое удобное для Вас время!





Количество комнат: 1  
Жилая площадь: 17 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Тип санузла: Совмещенный  
Вид из окон: на улицу

Общая площадь: 30.7 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 5 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 5  
Ремонт: требует ремонта  
Тип дома: панельный



Агент

**Бактаирова Дарья**

+7(924)294-22-21

+7(924)294-22-21

[angarsk1@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk1@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

