



**Продажа**

**дом 150 м<sup>2</sup> на участке 6.5 сот.**

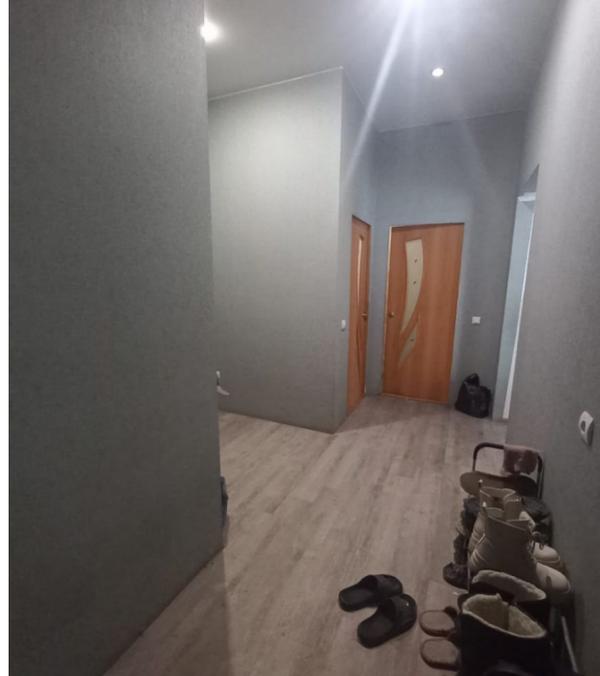
Китой мкр, Китой

мкр Китой, ул Партизанская, д 51



**₽ 7 700 000**

Продам дом в мкр Китой по ул. Партизанская  
СОСТОЯНИЕ: Дом свежей постройки (3 года) общей площадью вместе с гаражом 150 кв.м. Строили для себя. 2 спальни + ОГРОМНАЯ кухня-гостиная+баня+гараж. Фундамент - плита. Сам дом из ЖБ плит. Отопление - Котел 9 кВт + теплые полы. Вода - скважина. Проводка - медь, счетчик на 15 кВт. Бойлер 2 шт. По всему дому установлены хорошие пластиковые окна, на полу - каменный ламинат, потолки натяжные. Септик 10 кубов. В доме раздельный санузел. В баню вход из дома и гараж с откатными воротами. Дом строили для себя, на материалах не сэкономили. Стены выровнены, отштукатурены. По факту осталось поклеить обои на свой вкус. Есть мелкие недочеты, но не критично, самое дорогое все сделано. Можно заехать и жить. Назначение земли ИЖС!!! Есть возможность подключения к центральному водопроводу. ИНФРАСТРУКТУРА: Отличное расположение дома - в шаговой доступности продуктовые магазины, остановка общественного транспорта, детский сад, новая школа, ДК - это самый центр мкр. Китой. Звоните, отличный вариант для дружной семьи!!!





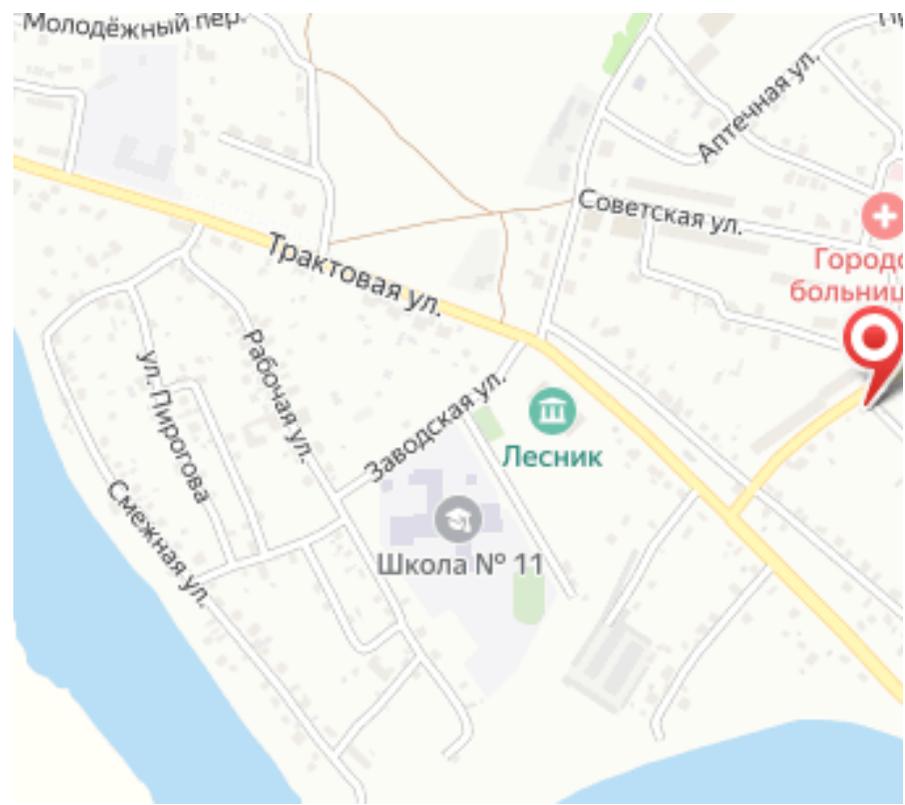
Тип объекта: **дом**  
Площадь участка: **6.5 сот.**



Общая площадь: **150 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**









Эксперт по недвижимости

**Клюева Ольга**

+7(924)292-97-90

[o.klyueva@anperspektivnoe.ru](mailto:o.klyueva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

