



**Продажа**

**дом 120 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

Усолье-Сибирское,

ул Озерная, д 34



**₽ 8 100 000**

0766Представляю вашему вниманию отличный, просторный дом, расположенный на ровном участке 6 соток. Для тех, кто мечтает иметь свой тихий уголок недалеко от города!АДРЕС: Усольский р-н, г Усолье-Сибирское, ул. Озерная 34ОПИСАНИЕ: Построен на 6 сот. земли, дом 120м<sup>2</sup>, шлакоблочный, утеплённый, обшит металлическим сайдингом. Дом теплый, имеется три комнаты и просторная гостиная. Электричество 3 фазы 15 киловатт. Электро котёл 9киловат. Можно топить дровами. Проведены все коммуникации - вода, отопление и канализация.Своя скважина и септик.По всему дому постелен линолеум повышенной прочности. В доме совмещенный санузел. Большим плюсом данного дома является КАМИН, возле которого можно уютно посидеть с родными. За домом имеется зона отдыха мангал, беседка. Площадка под бассейн, баня. Имеется гараж на две машины. Двор забетонирован по ГОСТУ. Хороший подъезд к дому. Остается кухонный гарнитур, и частично мебель. ОСТАЕТСЯ: Мебель по - договоренности. ДОМ и Земля в собственности!ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности магазины. Чтобы оценить все достоинства данного дома, приглашаем Вас на просмотр.





Тип объекта: **дом**  
Площадь участка: **6 сот.**

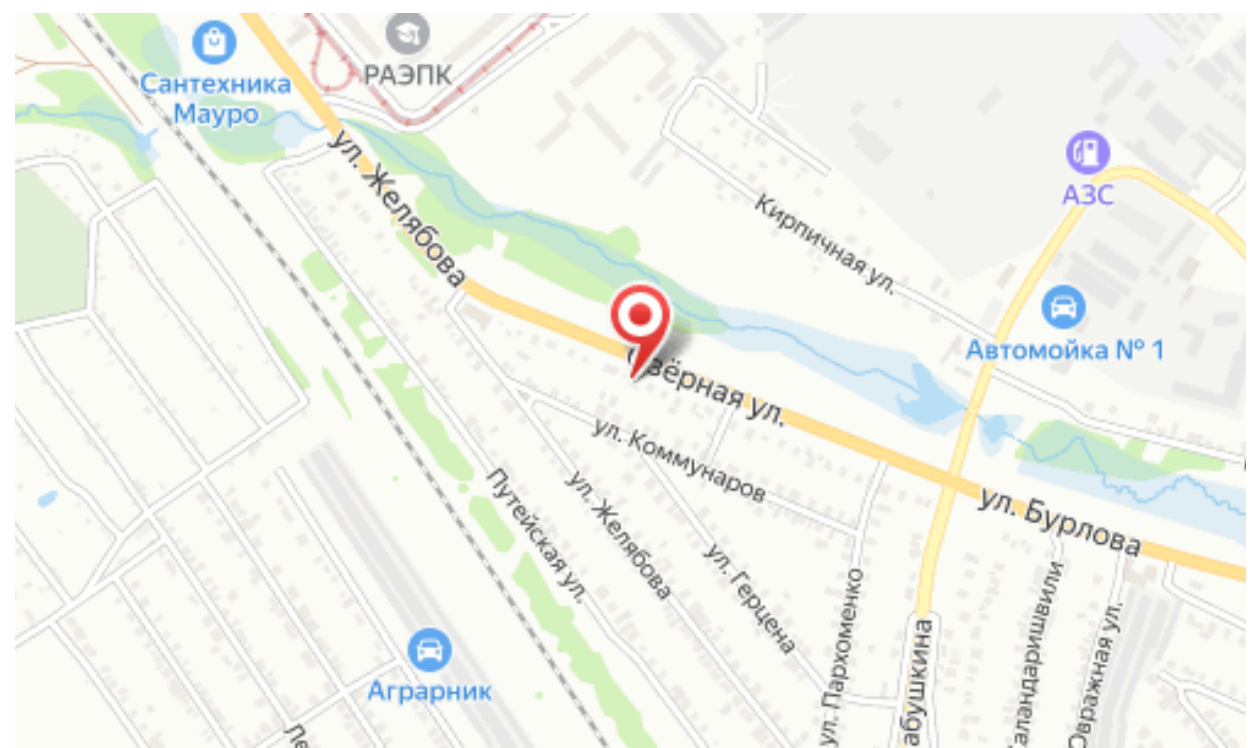


Общая площадь: **120 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **1**











Специалист по недвижимости

**Осеева Алёна**

+7(924)628-07-28

[a.oseeva@anperspektivnoe.ru](mailto:a.oseeva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

