



Продажа

дом 90 м² на участке 25 сот.

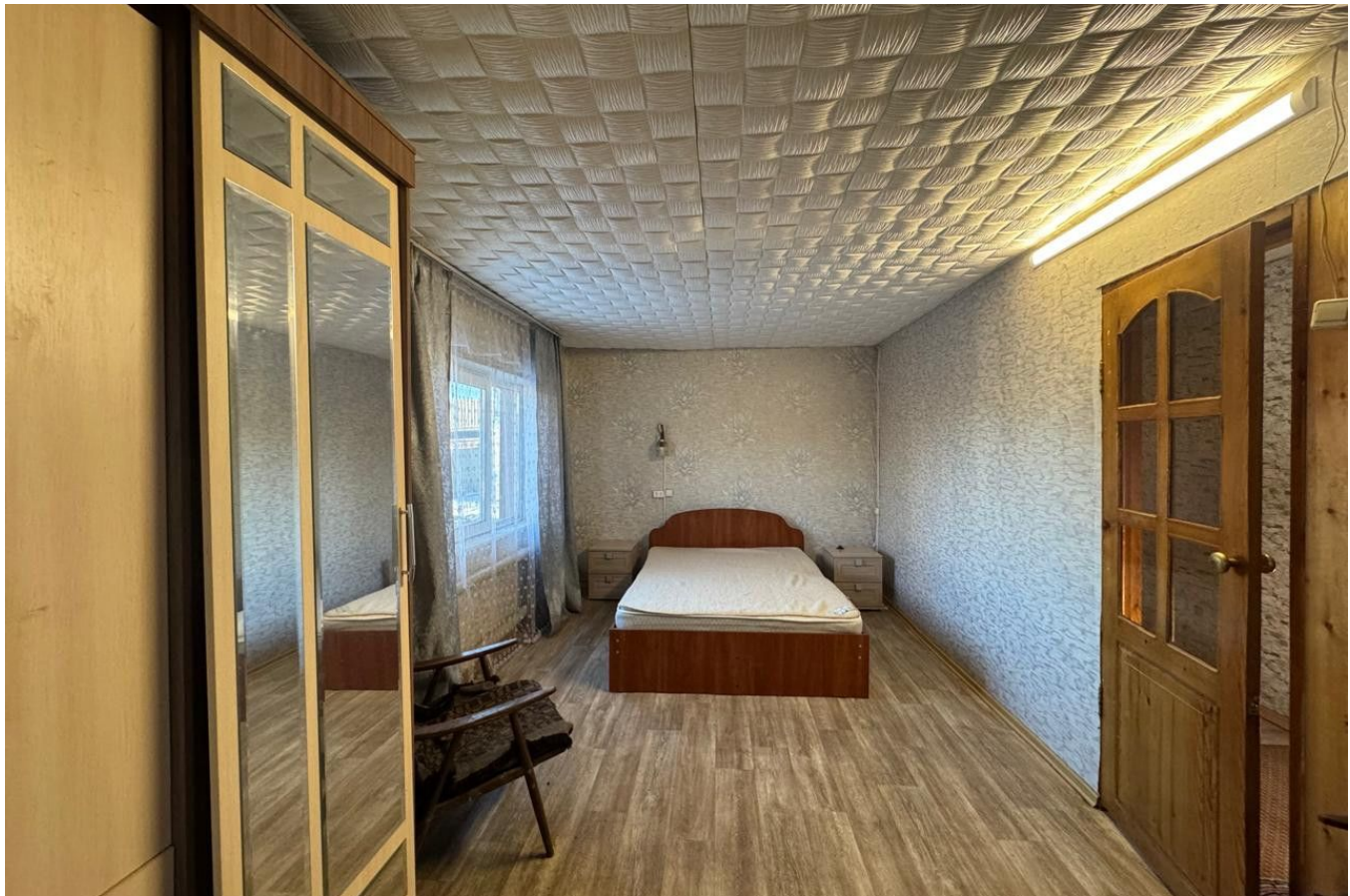
Новожилкино, Новожилкино

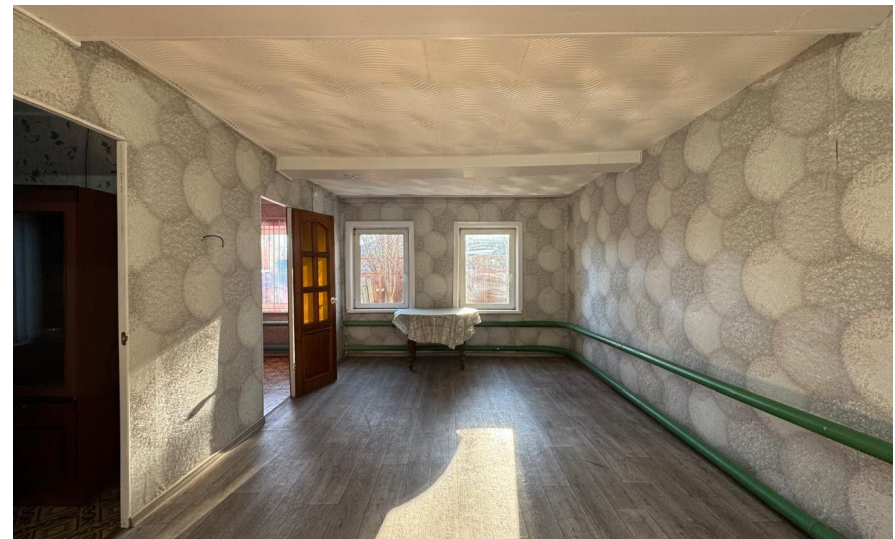
село Новожилкино, ул 1-я Совхозная, д 7



₽ 4 200 000

Срочная продажа! Стоимость снижена до конца недели! Возможен обмен на квартиру, рассмотрим все варианты!!! Предлагаем Вашему вниманию, замечательный двухэтажный дом, для круглогодичного проживания..АДРЕС: село Новожилкино, ул 1-я Совхозная.ОПИСАНИЕ: Общая площадь дома 90 кв.м., земельный участок 25 соток. Гараж брусовой на 2 автомобиля . Дом 2-х этажный, материал брус на 180, снаружи утеплен и отделан сайдингом. Фундамент ленточный, есть подполье, крыша металлочерепица. Электричество 380Вт. Вода центральная. Септик 3 кольца.В доме 6 комнат, на первом этаже 4 комнаты, на полах линолеум, свежие обои, стеклопакеты, по дому отопление от котла (бойлер), так же и от печи. На втором этаже 2 летних комнаты с выходом на террасу. Рядом с основным домом есть еще один небольшой дом из бруса, 40 кв м, в котором одна большая комната, кухня с русской печью, остается кухонный гарнитур, санузел в кафеле, с душевой кабиной и унитазом. К дому примыкает шикарная баня, внутри обшита осиною. Нагрев воды от дров, а также электричества.На 25 сотках земли, большое количество кустарников, малина, смородина, яблоня, персик, абрикос, вишня, ранетка, ирга. Грядки с подводом воды для полива, теплица и новая стайка из бруса на 15. Участок огражден забором из металлопрофиля.ИНФРАСТРУКТУРА: Большое преимущество данного дома, что он расположен в центре села, школа и садик за домом, больница через дорогу, пекарня перед домом, Wildberries,Ozon, спортклуб, администрация, все это в шаговой доступности.СИТУАЦИЯ: Удачное вложение денег, 15 минут от города. Шикарная федеральная трасса. После открытия дороги, стоимость недвижимости в этом направлении поднимется в цене. Успевайте!!! Земельный участок и дом оформлены в собственность, подходит под все виды расчета! Код агента № 0701, Кусюмова Лариса





Тип объекта: **дом**
Площадь участка: **25 сот.**

Общая площадь: **90 м²**
Количество этажей: **2**





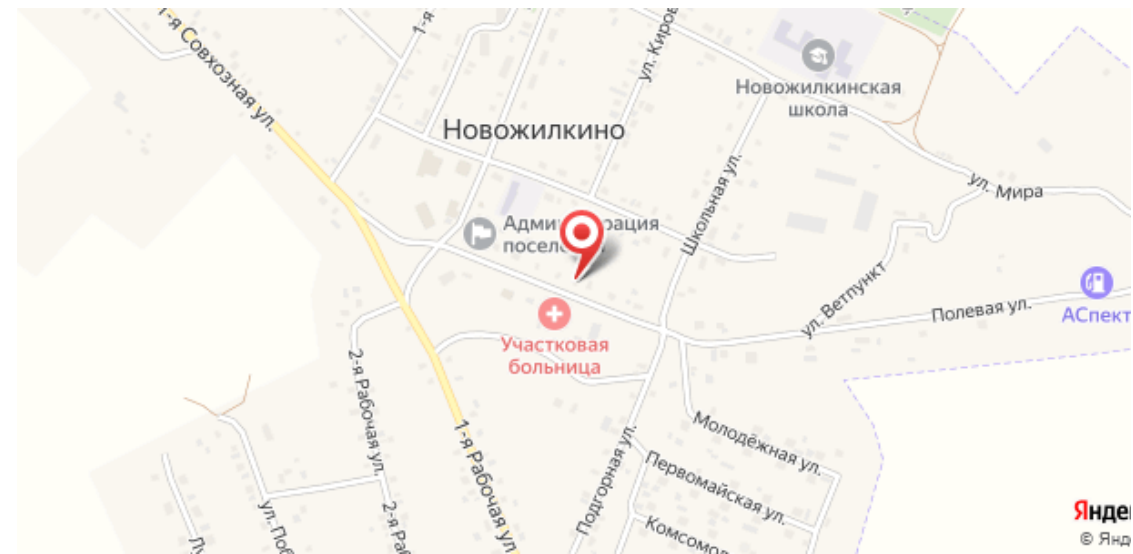














Эксперт по недвижимости

Кусюмова Лариса

+7(924)627-93-45

l.kusyumova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[@angarsk](https://t.me/angarsk)

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

