



**Продажа**

**2-к.квартира, 49.6 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Ангарск, 219

мкр 19, д 10



**₽ 4 800 000**

Представляю Вашему вниманию 2-комнатную с мебелью! АДРЕС: 19 микрорайон, дом 10 ОПИСАНИЕ: квартира располагается на 3 этаже 5-го дома, общая площадь 49,6 кв.м.; кухня 9,0 кв.м. Высота потолков 2.8 м. Комнаты отдельные, санузел отдельный. Освещение днем и вечером. СОСТОЯНИЕ: Хорошее, окна пластиковые, радиаторы новые. на потолке потолочная плитка, на полу линолеум. В квартире остается мебель. В ванной кафель. Большой и просторный балкон - застеклен. Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь с домофоном. ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: средне-образовательная школа №9, детский сад №106, 110, 112, также рядом Гимназия №8 и детский сад при гимназии №8, магазины "Пятёрочка". Остановки общественного транспорта: автобус - № 8, 11, 20, 372, 375. Библиотеки, парки, катки, ТРЦ, кафе, доставки, все рядом, Додо Пицца привозит за 5 минут Тихий и спокойный двор, вид из окна на весь двор, всегда можно быть спокойным за безопасность детей. Вид так же на вторую сторону с березами и парком. СИТУАЦИЯ: Свободная продажа! Я с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам в любое удобное для Вас время! ВАША квартира ждёт именно Вас!!!! Гарантия юридической чистоты сделки от компании 0711, с уважением, Анастасия Тенис

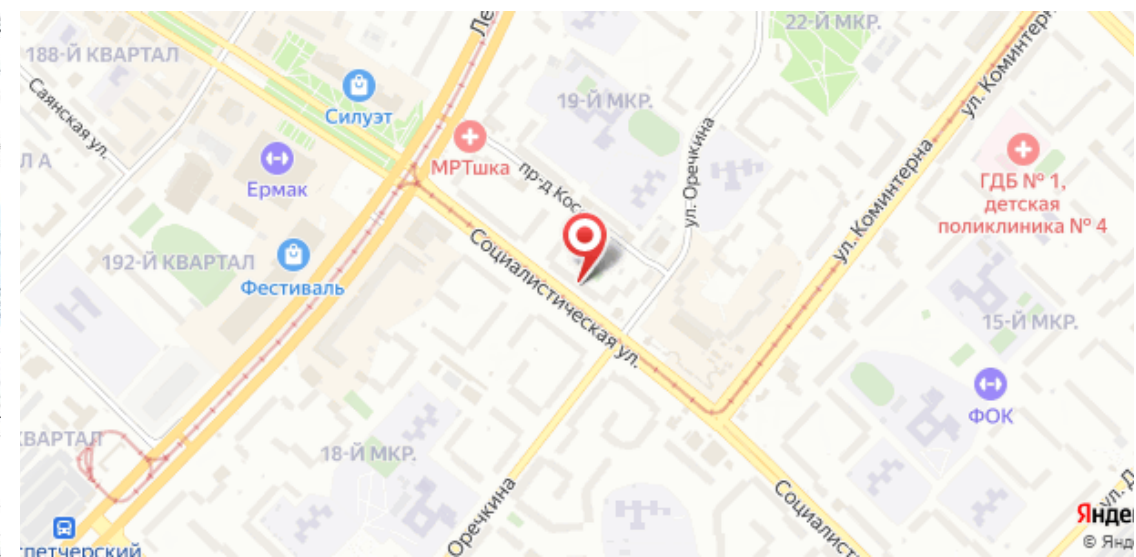
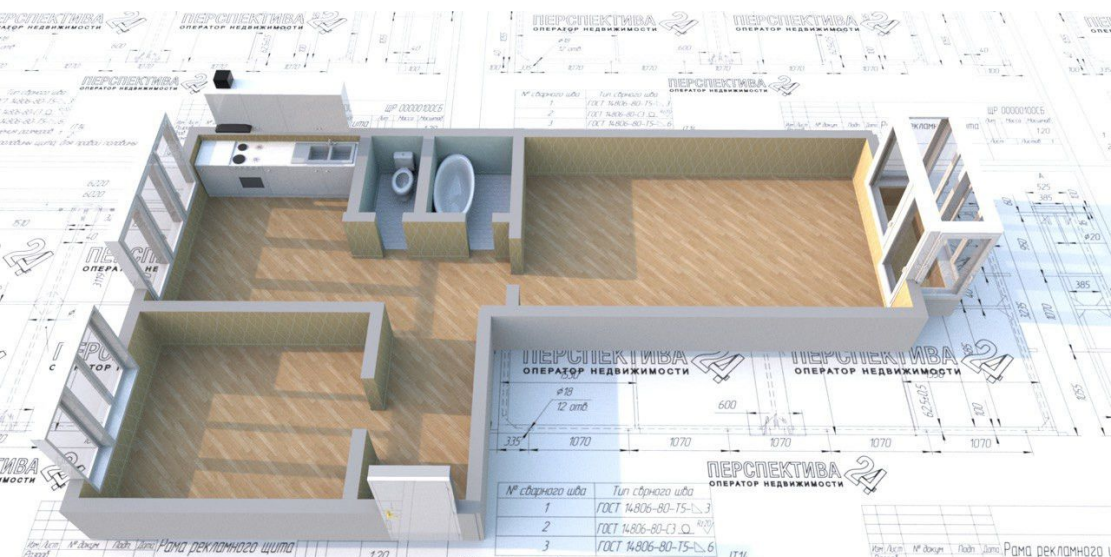




Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **49.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **панельный**







Специалист

**Тенис Анастасия**

+7(924)825-04-50

[a.tenis@anperspektivnoe.ru](mailto:a.tenis@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

