



**Продажа**

**1-к.квартира, 31 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

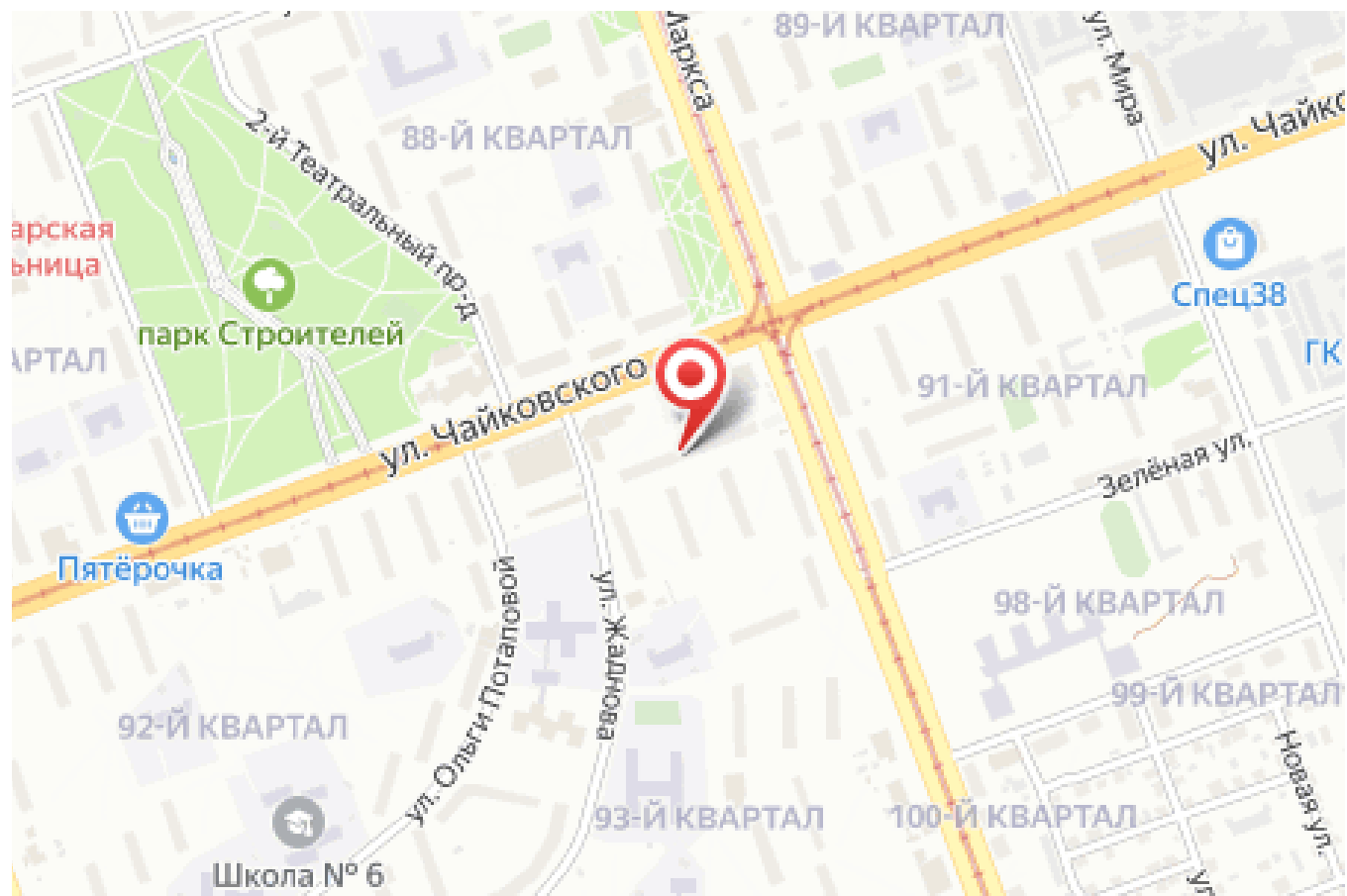
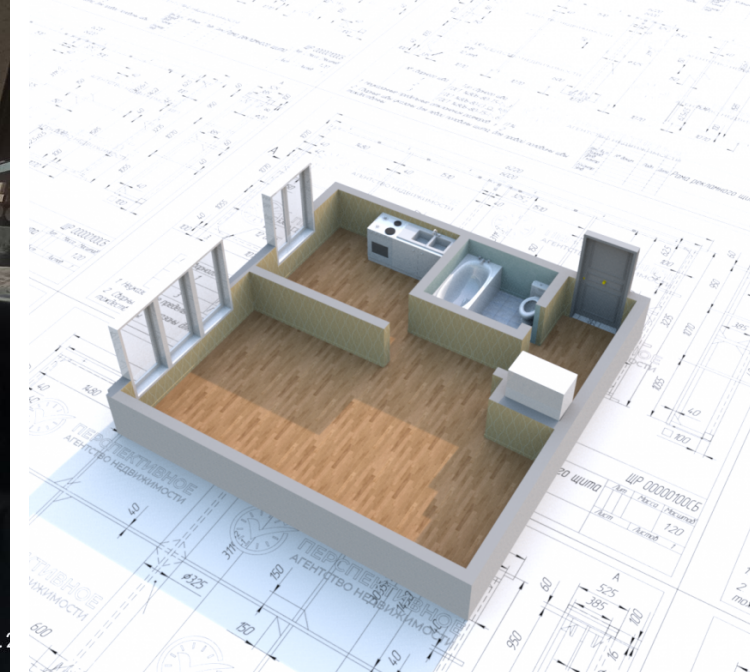
Ангарск, 92/93

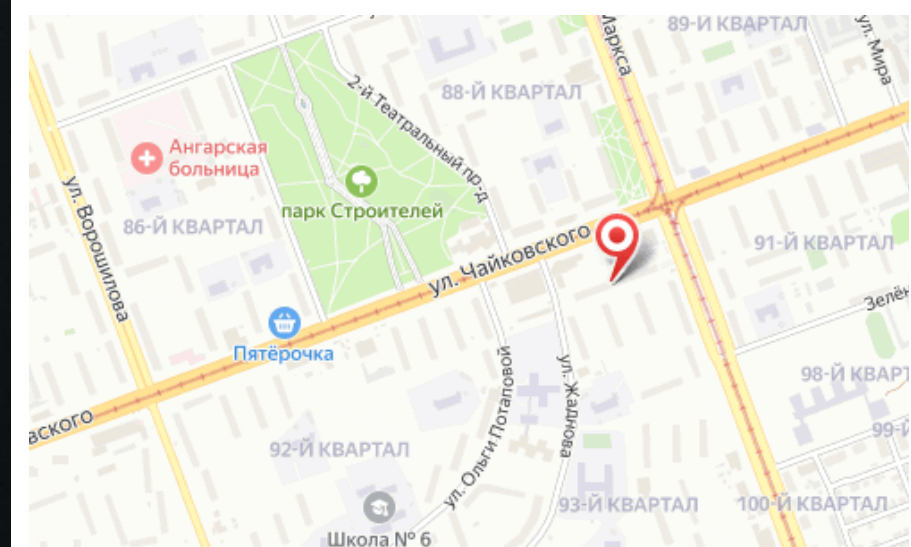
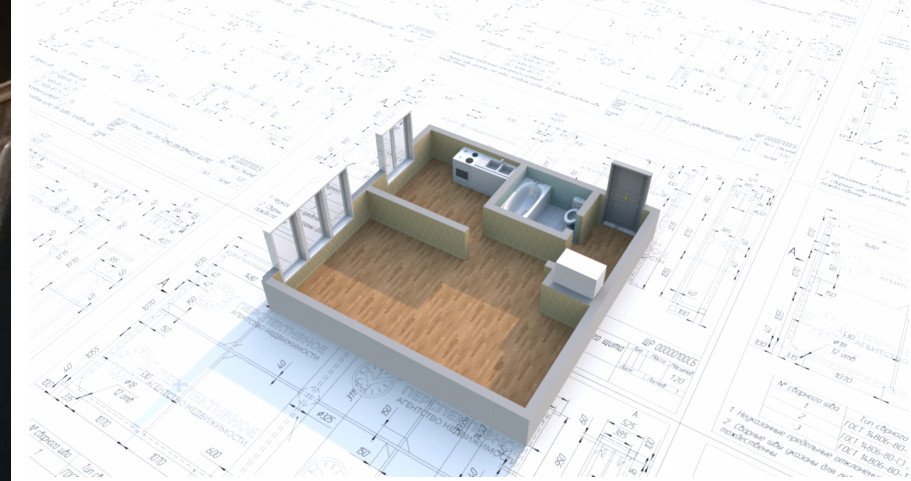
кв-л 93, д 4



**₽ 2 800 000**

Представляю Вашему вниманию  
однокомнатную квартиру-студию.АДРЕС: 93  
квартал, дом 4.ОПИСАНИЕ: на 1 первом этаже  
пятиэтажного дома, площадь 31 м2 , кухня 6  
м2СОСТОЯНИЕ: квартира на одну сторону,  
солнечная и теплая. Окна ПВХ, потолок на кухне  
натяжной, на полу линолеум.Подъезд в  
хорошем состоянии, металлическая дверь с  
домофоном. В 2023 году производился  
капитальный ремонт дома.В квартире остается:  
шкаф-купе, кухонный гарнитур,  
плита.ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой  
доступности различные магазины, кафе и  
аптеки.Детский сады № 71, 103, 46, школа № 3,  
6.Автобусная остановка маршрут № 5, 11,  
27.Квартира без долгов, ограничений и  
обременений!





Количество комнат: 1  
Жилая площадь: 20 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1  
Тип санузла: Совмещенный  
Вид из окон: на улицу

Общая площадь: 31 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 6 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 5  
Ремонт: косметический  
Тип дома: панельный

Специалист по недвижимости

**Рудневская Анна**

+7(924)291-30-70

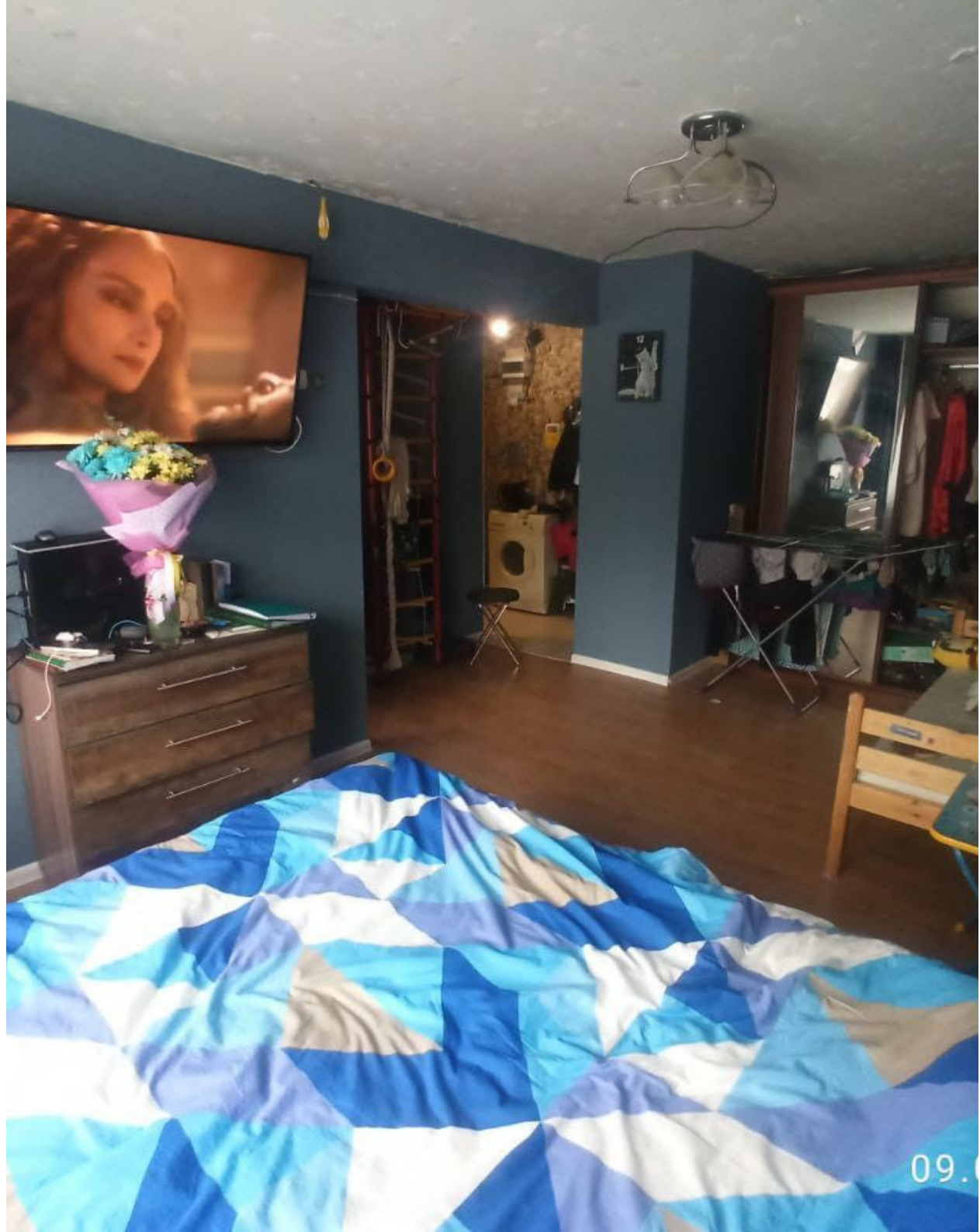
[a.rudnevskaya@anperspektivnoe.ru](mailto:a.rudnevskaya@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)



09.