

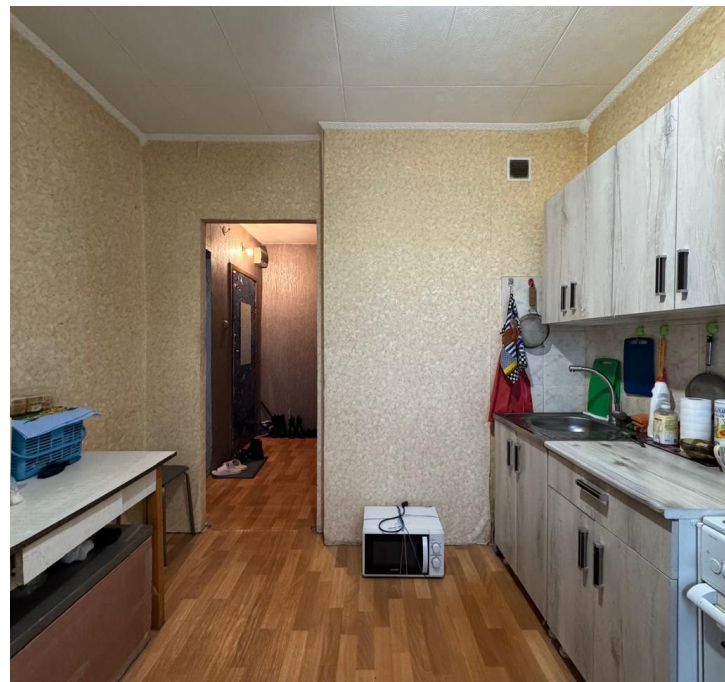


Продажа

3-к.квартира, 62.6 м², 9/9 эт.

Ангарск, 7

мкр 7, д 14



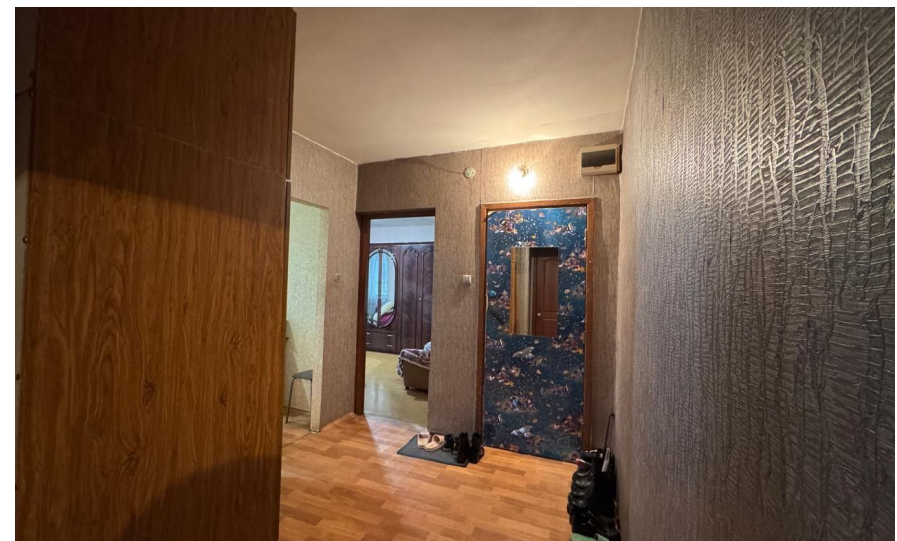
₽ 5 150 000

Продам трёхкомнатную квартиру в ликвидном районе и с развитой инфраструктурой! АДРЕС: 7 микрорайон, дом 14. ОПИСАНИЕ: отличная квартира, находится на 9 этаже. Общая площадь 62,6 м2, жилая площадь 39 м2, кухня 9 м2. Все комнаты отдельные, что для всех членов семьи, даёт личное пространство. Санузел отдельный. Квартира на две стороны. Три лоджии. Солнце утром, днём и вечером. Дом монолитный, располагается по дороге, окна выходят на Ангарский проспект. Двор с оборудованной детской площадкой. Большая парковка. Дом ТСЖ. СОСТОЯНИЕ: Квартира в обычном состоянии, с удобной планировкой, окна деревянные, только в одной из спален установлено пластиковое окно, потолки побелка и плитка ПВХ, полы – выровнены ДВП, линолеум, ванна – в обычном кафеле, туалет – обои, счетчики, 2 стояка. Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь с домофоном. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом торговые центры Мега, Народный рынок, Хлеб-Соль, Хороший, Пятерочка". Рядом остановки автобуса, трамвая. 3, 8, 27, 28, 20, 11, 2 - автобусы, Иркутский автобус. 5-трамвай. Магазины, школа, детсад в шаговой доступности. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! Код агента 0701, с уважением, Кусюмова Лариса





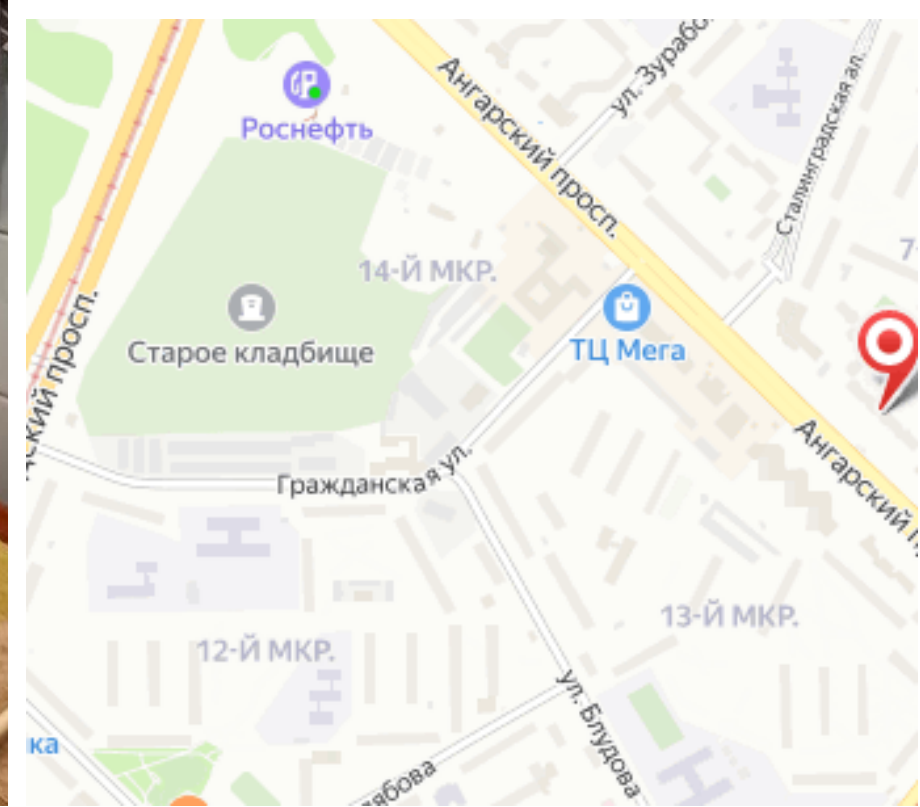
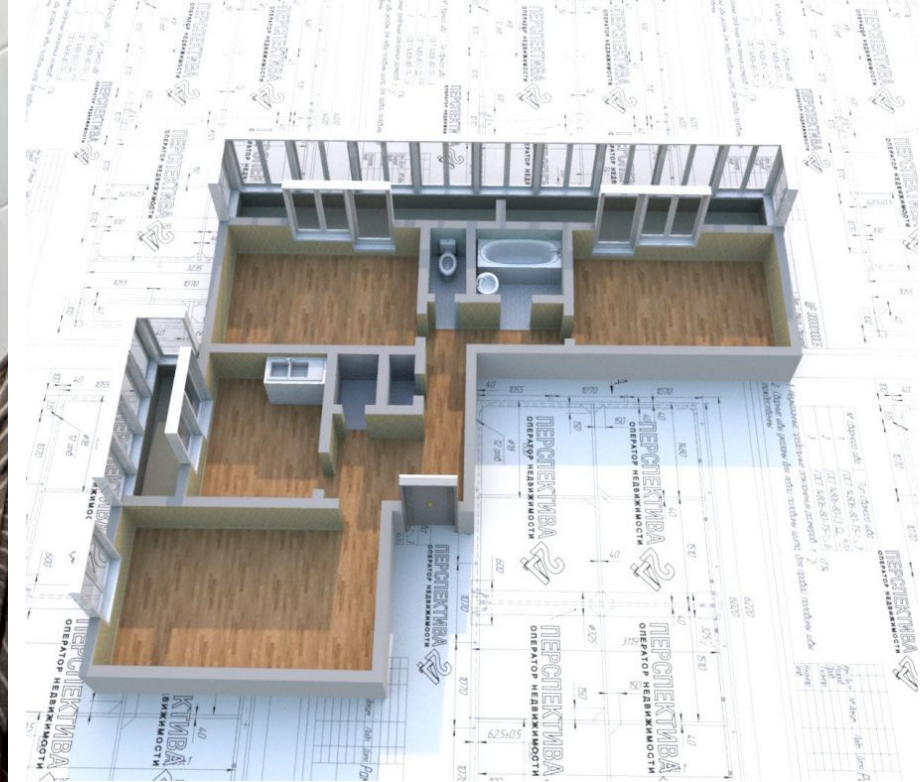
Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **39 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Вид из окон: **во двор**



Общая площадь: **62.6 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Мусоропровод: **да**









Эксперт по недвижимости

Кусюмова Лариса

+7(924)627-93-45

I.kusyumova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[@angarsk](https://t.me/angarsk)

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

