



**Продажа**

**2-к.квартира, 58.6 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

Ангарск, 80

кв-л 80, д 3



**₽ 4 500 000**



Предлагаю вашему вниманию отличную квартиру! - АДРЕС: 80 квартал, 3 дом - ОПИСАНИЕ: на 2/4 этаже, площадь 58,6 м<sup>2</sup>, кухня 7,8 м<sup>2</sup>. - СОСТОЯНИЕ: Квартира в хорошем состоянии. Окна ПВХ, батареи чугун, радиаторы, на полу линолеум. Комнаты отдельные, окна выходят на 1 сторону, во двор. Санузел отдельный, плитка. Состояние подъезда хорошее, прекрасные соседи! Остаются в квартире: кухня, шкаф в прихожей, вся мебель. - ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен по центральной улице города, рядом школа № 27 с английским уклоном, школа № 24, №10. Автобусная остановка маршрутного транспорта № 2,8,10,11,27,28, а также трамвай № 3,6 - СИТУАЦИЯ: Чистая продажа! Без обременений и долгов! Заезжай и живи! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время!



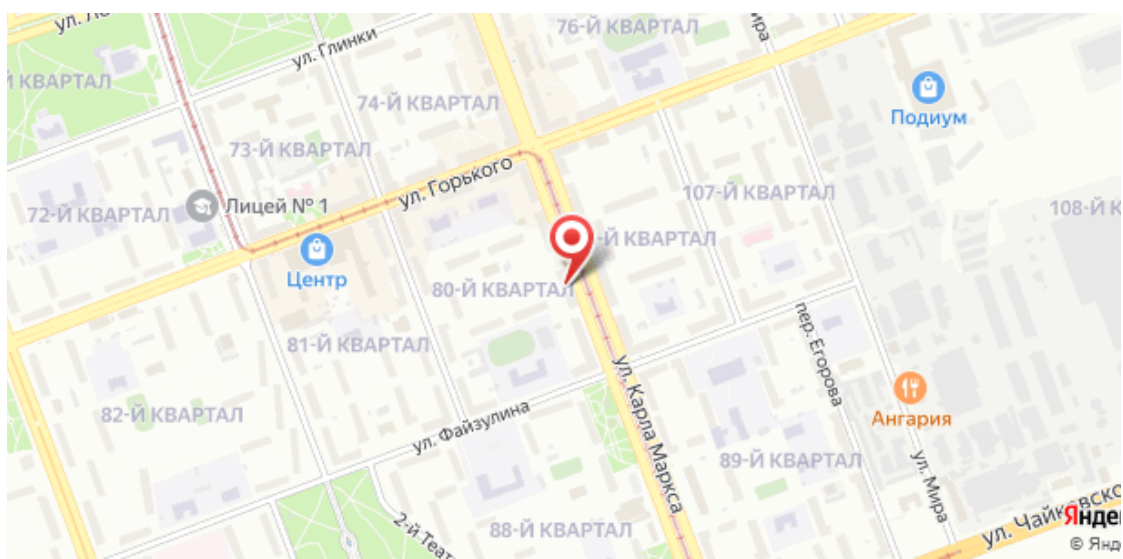
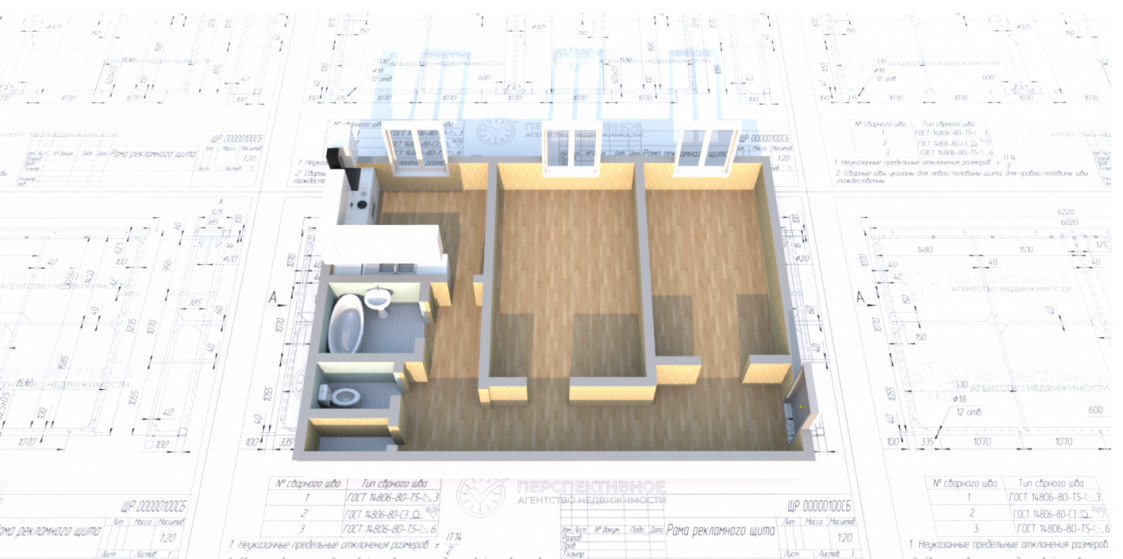




Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **31.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **58.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **3 м.**







Специалист по недвижимости

**Рудневская Анна**

+7(924)291-30-70

[a.rudnevskaya@anperspektivnoe.ru](mailto:a.rudnevskaya@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

