



**Продажа**

**2-к.квартира, 41.5 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

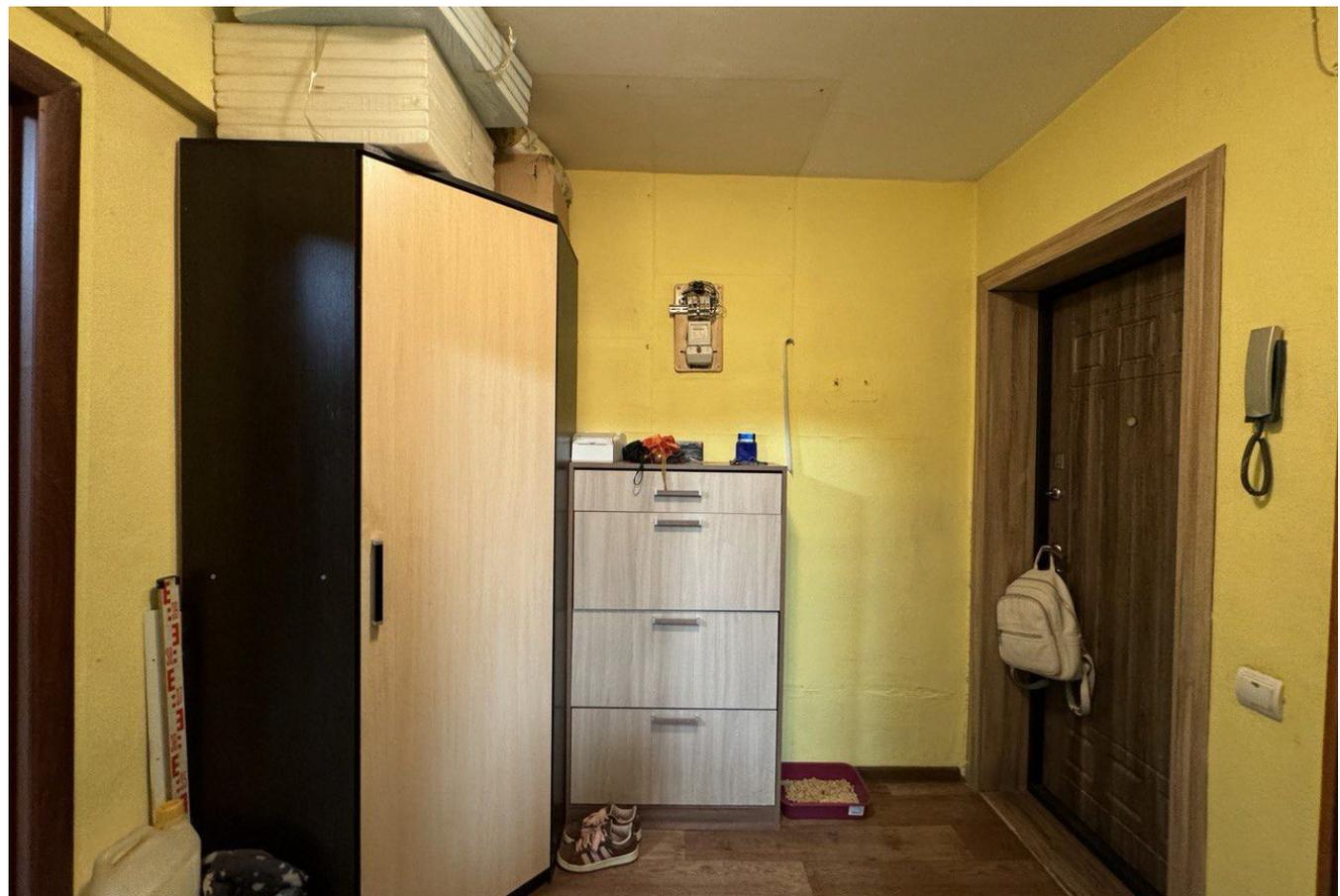
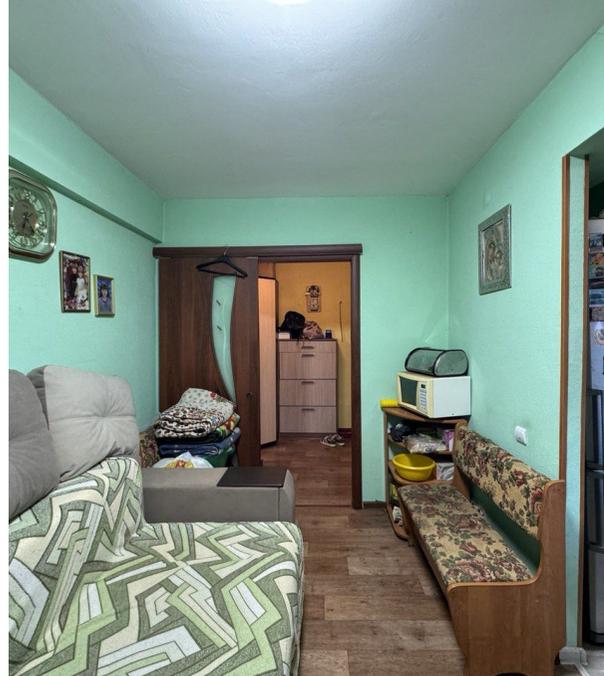
Ангарск,

Иркутская область, Ангарский район, Ангарск  
г., Китой мкр., д.5



**₽ 2 800 000**

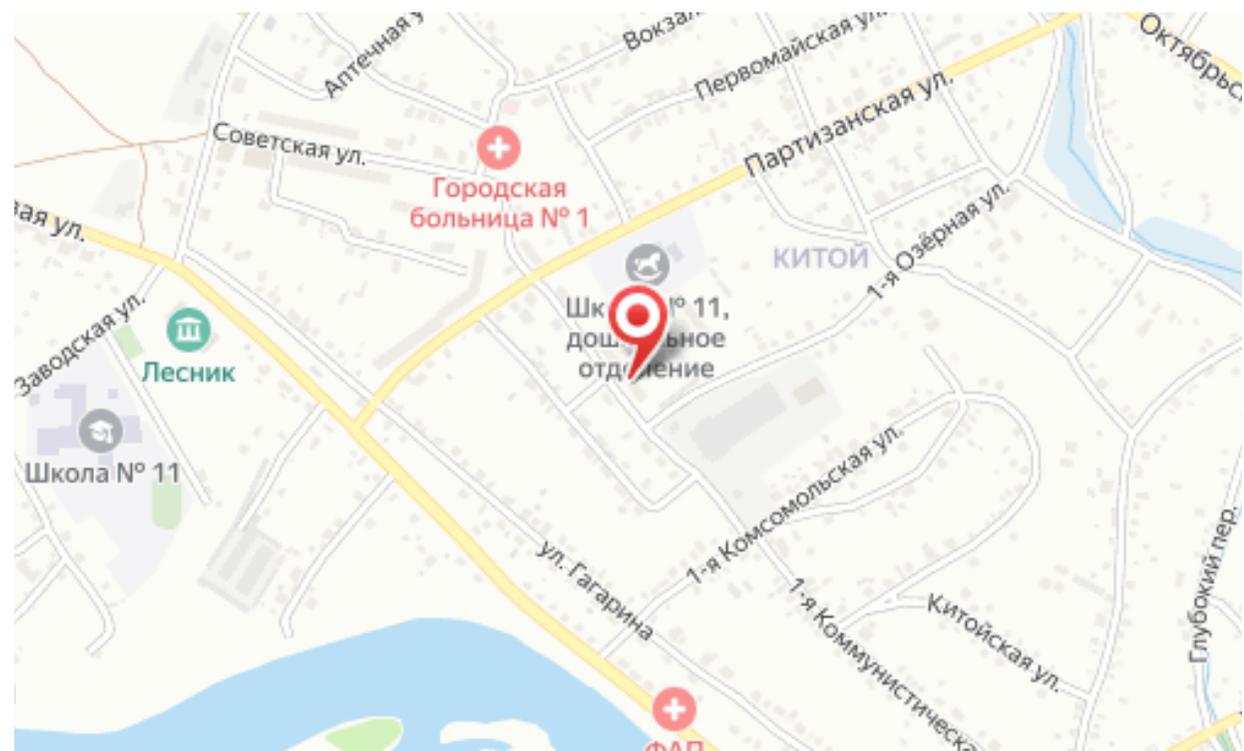
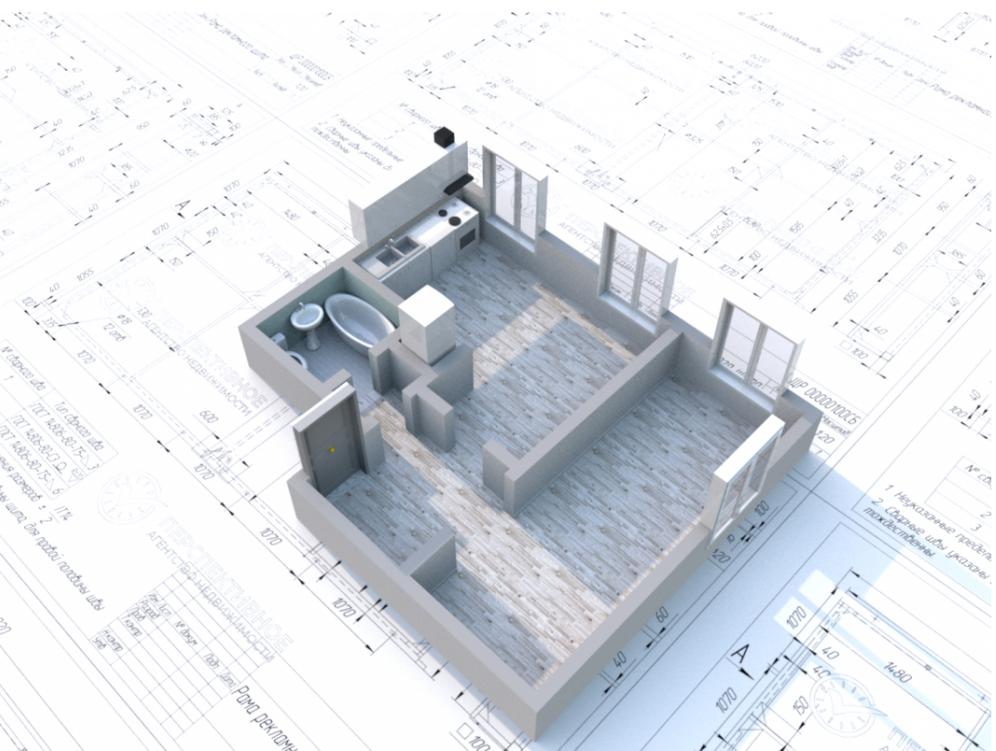
Представляю 2 комнатную квартиру в спокойном развивающемся районе. АДРЕС: микрорайон Китой, ул. Коммунистическая  
ОПИСАНИЕ: Площадь 41,5м2, кухня 6,1 м2. Солнце днем. Балкон нет. Дом панельный, располагается вдоль второстепенной дороги. СОСТОЯНИЕ: Хорошее. Перепланировка, кухня с маленькой комнатой объединены. Остекление ПВХ, санузел совмещенный в кафеле, заменили сантехнику, счетчики стоят, алюминиевые радиаторы, потолки побелка, полы линолеум. ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены: детский сад, школа, магазины. Во дворе капитальные гаражи. ТРАНСПОРТ: автобус - № 2, 22 СИТУАЦИЯ: Альтернативная продажа. ЗВОНИТЕ, ПРЯМО СЕЙЧАС!!! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу Вам в любое удобное для Вас время! код агента 0701, с уважением, Кусюмова Лариса





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **26.5 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **41.5 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**





Эксперт по недвижимости

**Кусюмова Лариса**

+7(924)627-93-45

[l.kusyumova@anperspektivnoe.ru](mailto:l.kusyumova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

