



Продажа

3-к.квартира, 78.6 м², 2/4 эт.

Ангарск, 251

кв-л 51, д 20



₽ 4 700 000

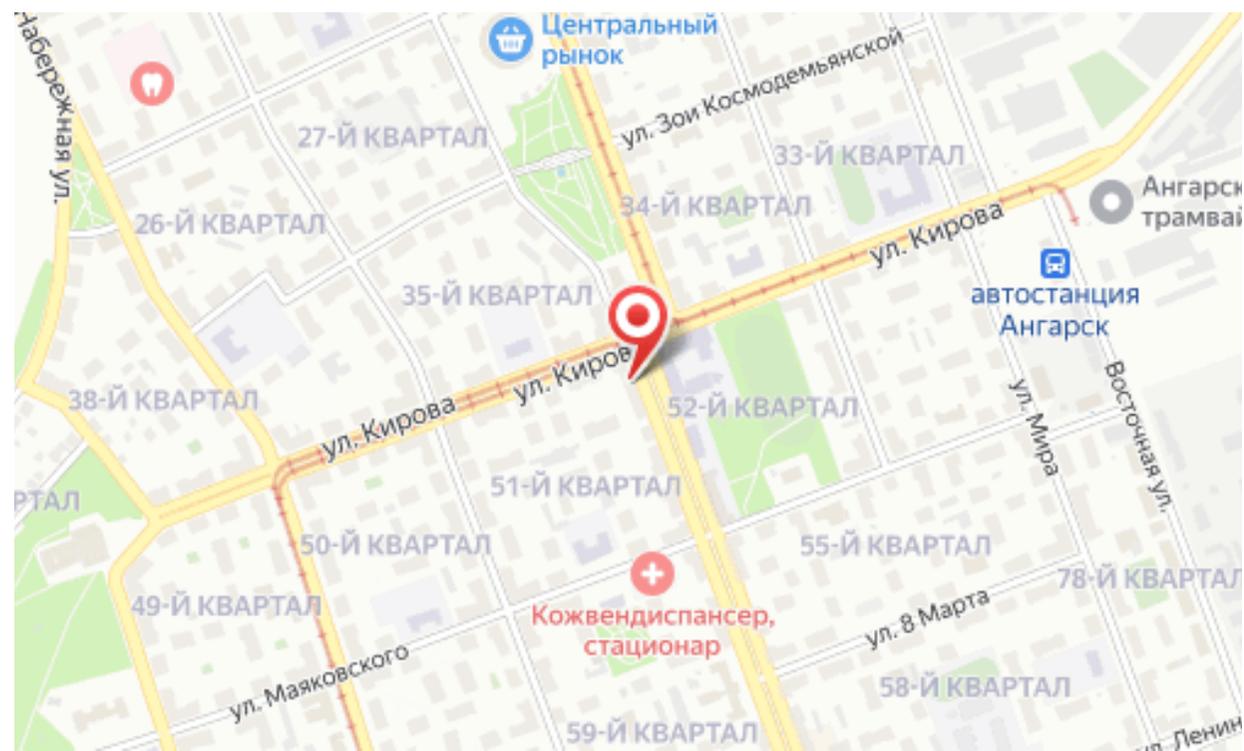
Представляю вашему вниманию 3(трёх) комнатную крупногабаритную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! -АДРЕС: 51 квартал, дом 20. -ОПИСАНИЕ: на 2/4 этаже, площадью 78,6 м2; кухня 10 м2. Высота потолков 2,90 м. Комнаты смежно-раздельные. Солнечная сторона, освещение утром, днём и вечером. -СОСТОЯНИЕ: Квартира в обычном состоянии. В квартире остается кухонный гарнитур. Остекление ПВХ.Санузел в кафеле, новые трубы.Чугунные радиаторы, потолки побелены, полы ламинат и плитка.Остаётся кухонный гарнитур с газовой плитой.Две входных двери: одна металлическая, вторая металлическая сейфовая.Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь с домофоном, заведённым в квартиру.Дом кирпичный, окна выходят на две стороны – во двор, и на проезжую часть. -ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе с развитой инфраструктурой.Детские сады № 50, СОШ №14, Ангарский Политехнический Техникум.Магазины: Бристоль, Волна, Белоречье, Центральный рынок и многие другие.Дом ветеранов "Победа", парк "Пионер", ДК и парк "Нефтехимиков", аптеки, отделения банков и почты.Остановки общественного транспорта: автобусные маршруты - № 2,3,7,10,11,28; трамваи – 1,3,6.И все это в шаговой доступности. - СИТУАЦИЯ: Прямая продажа, один взрослый собственник, вся сумма в договоре. Возможен торг. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его в любое, удобное для Вас, время! Ваш агент по недвижимости - Диченкова Татьяна.*0750 ф





Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **54 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **78.6 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **4**
Ремонт: **косметический**
Высота потолков в метрах: **2.9 м.**





Эксперт по недвижимости

Диченкова Татьяна

+7(924)291-35-11

t.dichenkova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)



RA