



**Продажа**

**3-к.квартира, 81 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

107 кв-л, 107

кв-л 107, д 9



**₽ 5 950 000**

Представляю Вашему вниманию 3-х комнатную квартиру, в самом центре города. АДРЕС: 107 квартал, дом 9 ОПИСАНИЕ: Квартира расположена на 1-м этаже 4-х этажного дома, площадь 81.9 м2. Комнаты все большие и просторные, отдельные. Дом кирпичный, перекрытия ж/б. СОСТОЯНИЕ: Квартира угловая, в обычном состоянии. Окна деревянные, в хорошем состоянии, на полу линолеум, потолки плитка пвх, радиаторы отопления чугунные. Входная дверь двойная металл-дерево. Квартира для большой семьи. Есть возможность сделать ремонт для себя. Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь. В подъезд два входа. Хорошая парковка. Есть зеленый палисадник под окнами. В шаговой доступности все магазины, аптеки, Шанхай Молл, Аллеи, центр, остановки общественного транспорта №11, №7, №9, №3, №28. СИТУАЦИЯ: Альтернативная продажа! Два взрослых собственника. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам в любое удобное для Вас время! 0701, с уважением, Кусюмова Лариса



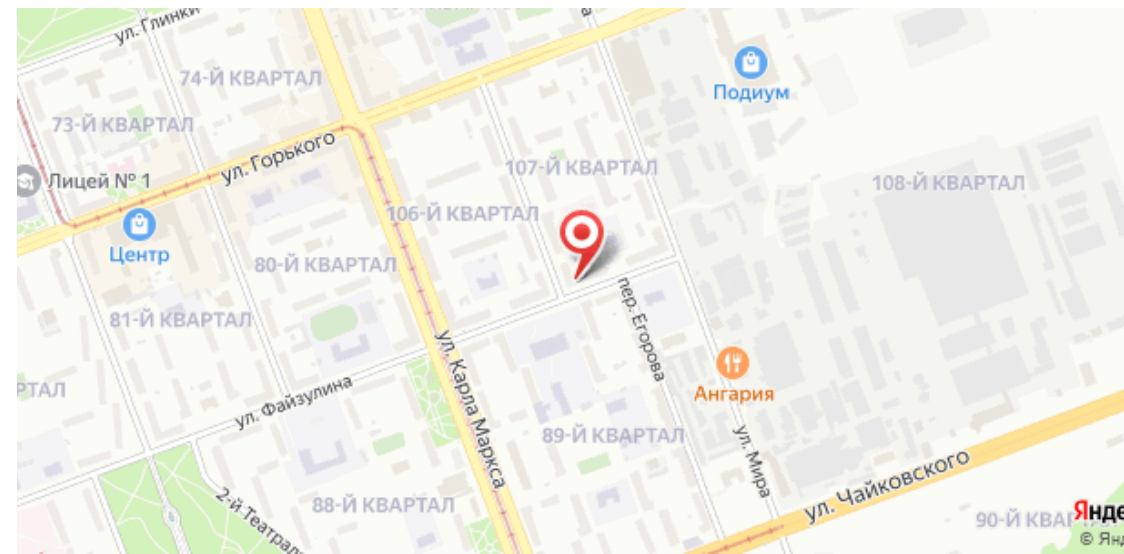
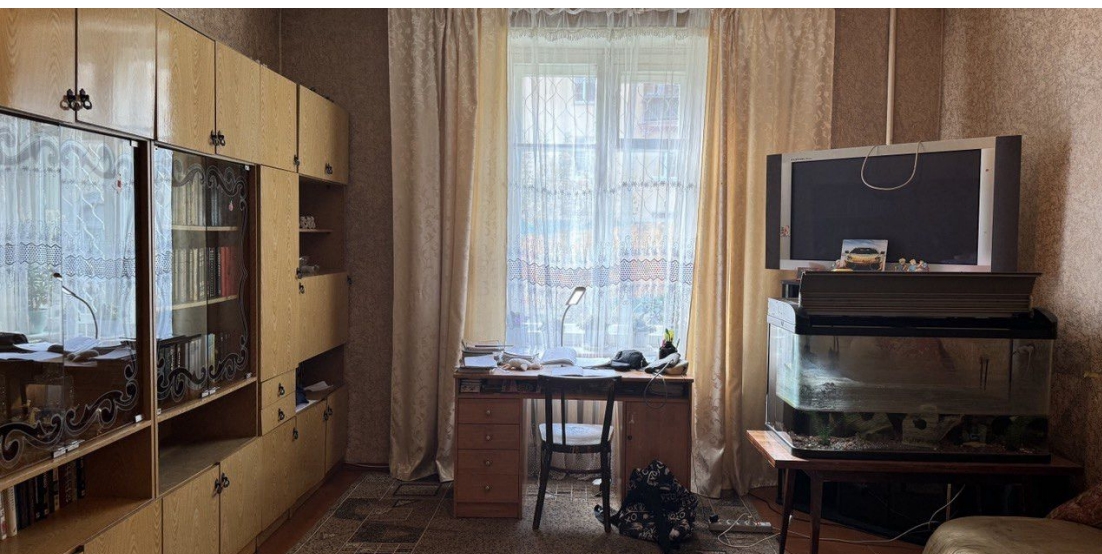


Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **53.6 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **на улицу**



Общая площадь: **81 м²**  
Площадь кухни: **8 м²**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **кирпичный**







Эксперт по недвижимости

**Кусюмова Лариса**

+7(924)627-93-45

[l.kusyumova@anperspektivnoe.ru](mailto:l.kusyumova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me/angarsk)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

