

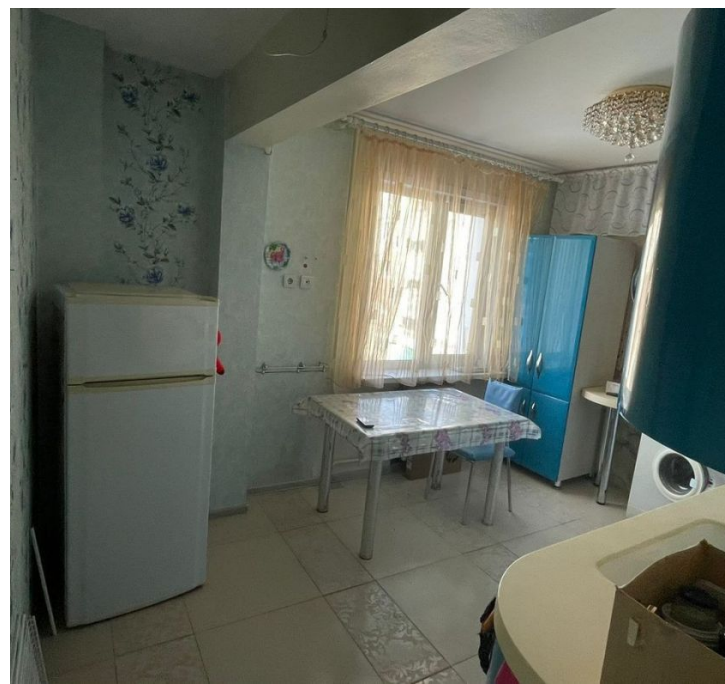


**Продажа**

**4-к.квартира, 104.7 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

17а мкр, 17а

мкр 17а, д 24



**₽ 7 500 000**

Представляю Вашему вниманию 4-комнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 17А микрорайон, дом 24 ОПИСАНИЕ: на 3 этаже пятиэтажного дома, площадь 104,7 м<sup>2</sup>; кухня 12,1 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2.5 м. Комнаты отдельные. Освещение утром, днем и вечером. СОСТОЯНИЕ: Квартира в хорошем состоянии, с дизайнерским ремонтом. Окна пластик, санузел отдельный, в плитке. Пол везде наливной, кухня и санузел сверху плитка, комнаты и коридоры - ламинат. Установлены качественные, дорогие межкомнатные двери. Балкон утеплен и объединен с гостиной. На балконе выделена рабочая зона. Входная дверь металлическая+деревянная. Состояние подъезда хорошее, на каждой лестничной площадке по три квартиры, на подъезде металлическая дверь с домофоном. Дом панельный угловой, располагается по дороге и на аллею, окна выходят на две стороны - на аллею и во двор, во дворе парковочные места, детская площадка. Квартира очень теплая, уютная, просторная. ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены: рынок "Колхозный", "Светофор", "Хлеб Соль", "Командор", "Трапеза", школа №17, гимназия №8, детский сад №14. Остановки общественного транспорта: автобусы - №5, 10, 20. СИТУАЦИЯ: Прямая продажа! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас Рада буду ответить на все ваши вопросы. 0704, с уважением, Анна Рыжанкина

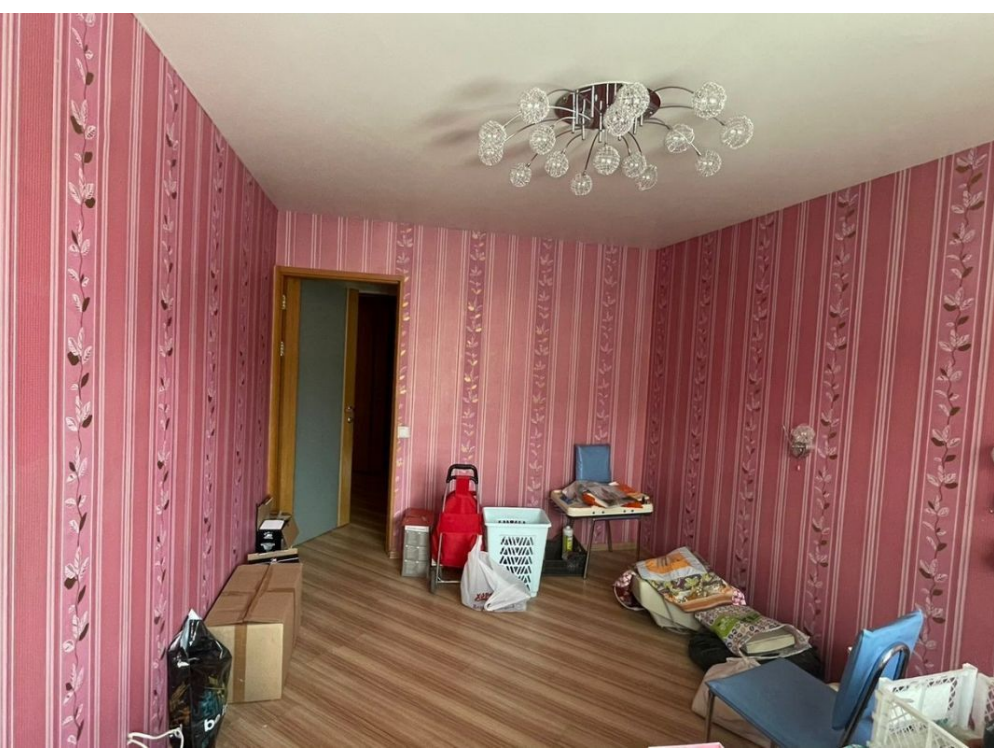


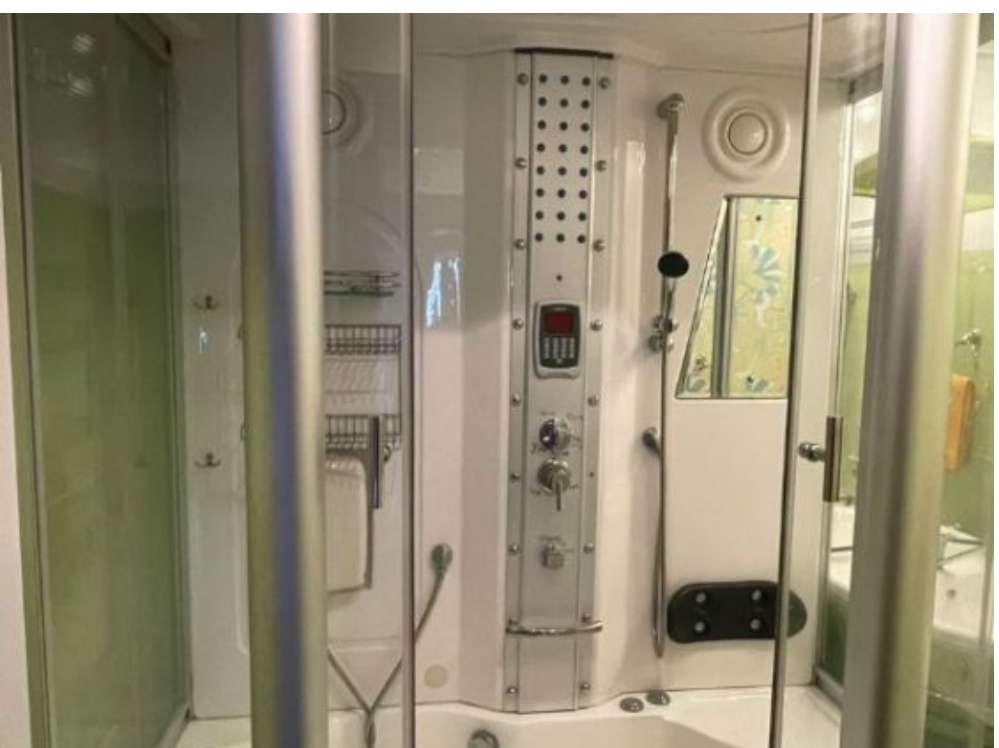


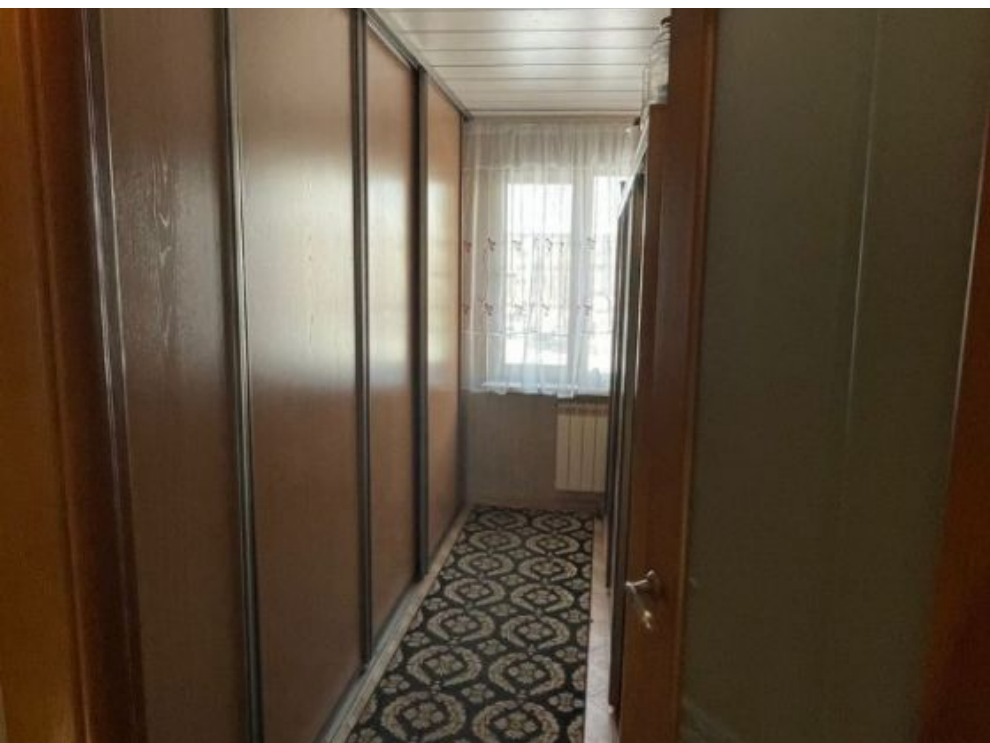
Количество комнат: **4**  
Жилая площадь: **77.7 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **дизайнерский**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

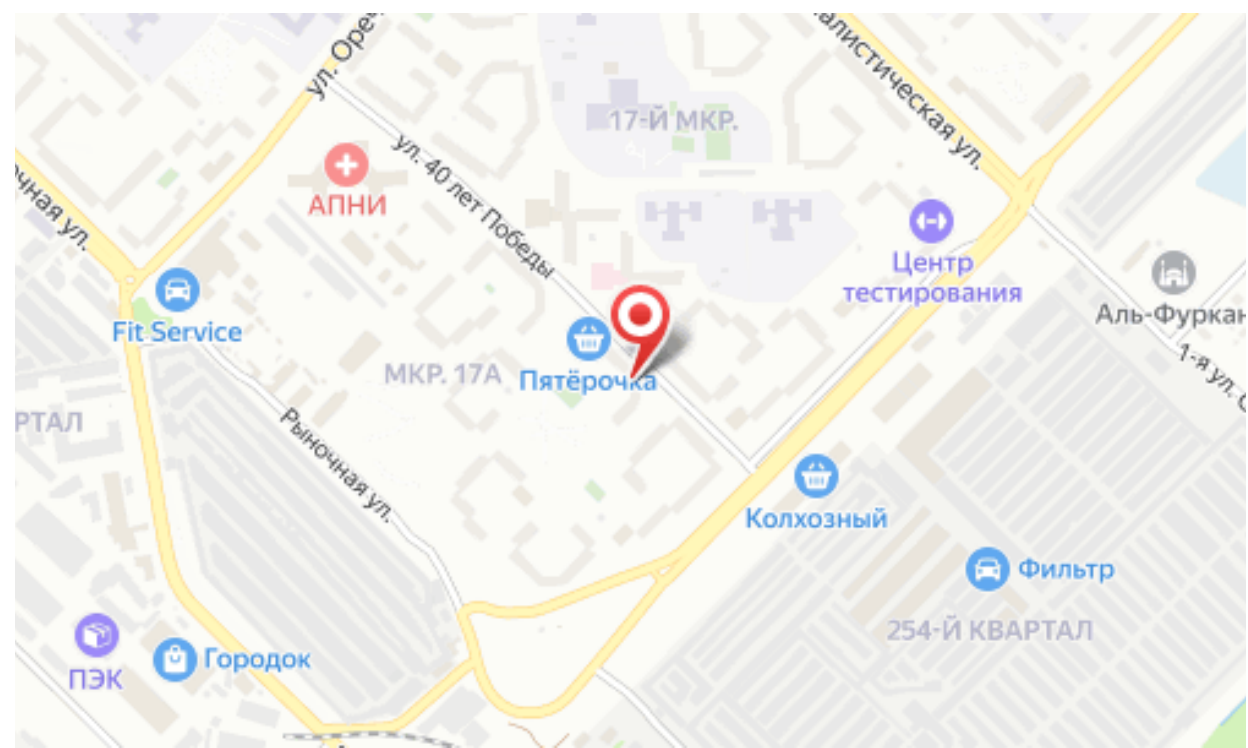
Общая площадь: **104.7 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **12.1 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**















Специалист

**Тенис Анастасия**

+7(924)825-04-50

a.tenis@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

