



Продажа

1-к.квартира, 37.4 м², 5/9 эт.

Ангарск, 22

мкр 22, д 41



₽ 3 400 000

Представляю Вашему вниманию 1(одно)комнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 22 микрорайон, дом 41. ОПИСАНИЕ: на 5/9 этаже, площадь 37,4 м2, кухня 9 м2. Окна на одну сторону дома: на поликлинику БСМП. СОСТОЯНИЕ: квартира в хорошем состоянии. Кухня объединена с комнатой. Оборудована отдельная небольшая спальня. На кухне встроенный гарнитур с электро-плитой, посудомоечной машиной и вытяжкой. В гостиной большой удобный встроенный шкаф во всю стену. Входная дверь металлическая. Окна ПВХ, с москитными сетками. AL - радиаторы. На полу линолеум повышенной прочности. Потолок натяжной. Широкая лоджия, без остекления. Совмещённый санузел. На полу кафель, на стенах пластик, установлены прибора учёта воды. Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь с домофоном, заведённым в квартиру. Замечательный просторный двор с детской площадкой и парковкой. Дом расположен внутри микрорайона - соответственно, нет пыли и шума!!! ИНФРАСТРУКТУРА: рядом находятся все объекты, необходимые для жизни! Поликлиника и больница БСМП, СОШ №№ 7, 9, детсады. Фитнес-клуб "Атлант", огромное количество магазинов и кафе, аптеки, парикмахерские и многое другое. Самое любимое место отдыха Ангарчан - набережная. Остановки общественного транспорта, в том числе, маршрут "Ангарск - Иркутск". СИТУАЦИЯ: прямая продажа, один взрослый собственник, вся сумма в договоре. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его в любое, удобное для Вас, время! Ваш агент по недвижимости - Диченкова Татьяна! *0750



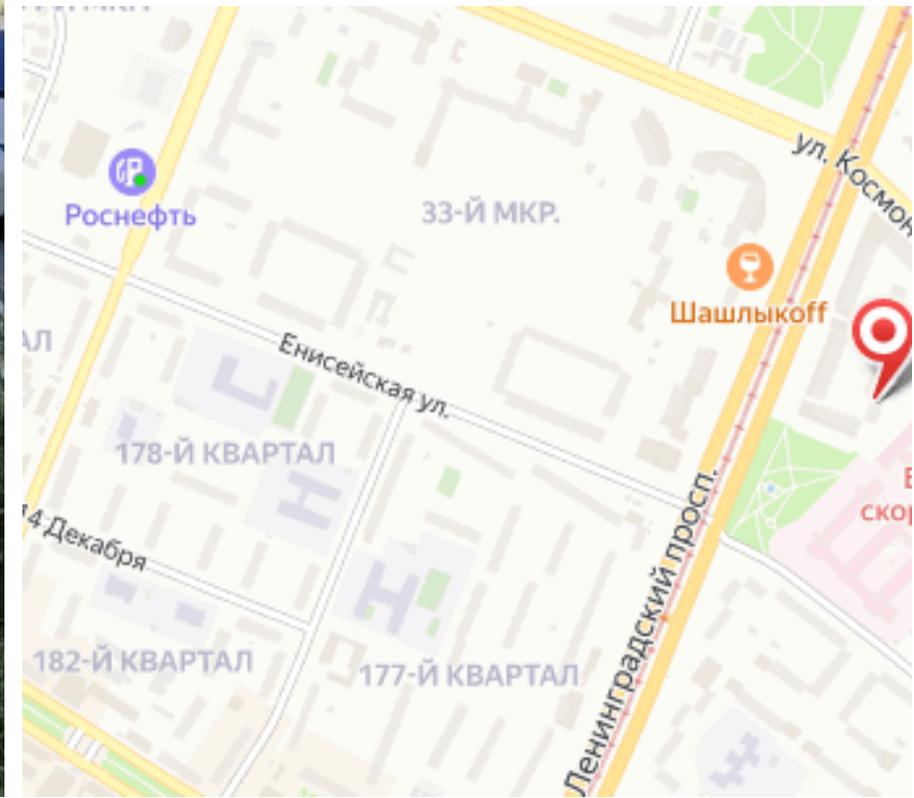
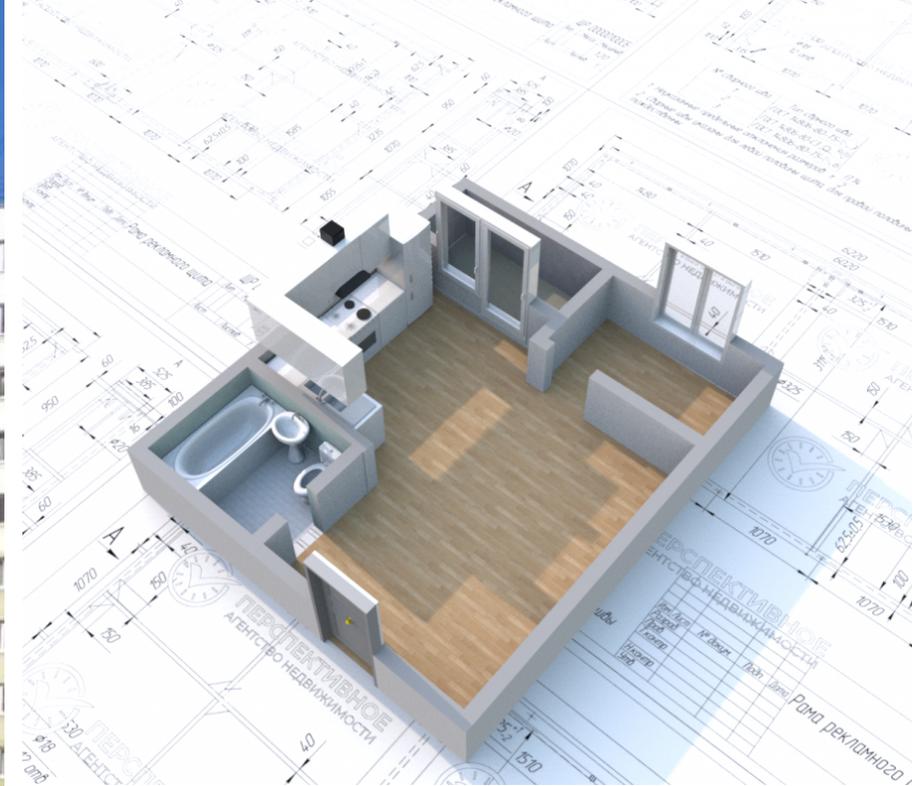


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **37.4 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Мусоропровод: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**

Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **20 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **панельный**









Руководитель группы

Димова Ирина

+7(902)172-93-30

i.gaydamashko@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

