



**Продажа**

**2-к.квартира, 45 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ангарск, 94

кв-л 94, д 18

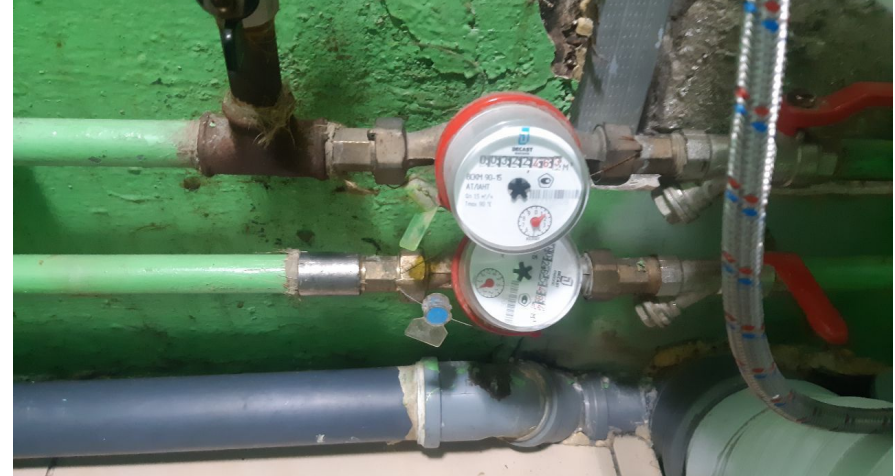
**₽ 3 250 000**



0766ВНИМАНИЕ!!!Представляю Вашему вниманию уютную, солнечную двухкомнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой!АДРЕС: 94 квартал, дом 18.ОПИСАНИЕ: располагается на 5 этаже пятиэтажного дома, общая площадь 45 м2, кухня 6 м2. Двор с детской и спортивной площадками. Парковка.Хорошие, спокойные соседи.СОСТОЯНИЕ: Квартира с хорошим косметическим ремонтом, установлены пластиковые окна, есть балкон, натяжные потолки, на полу качественный линолеум, также была сделана перепланировка и теперь комнаты отдельные ,а в ванной комнате вы сможете сделать ремонт вашей мечты .На подъезде металлическая дверь с домофоном.В собственности более трех лет.ИНФРАСТРУКТУРА: магазины «Командор», «СМС», Fixprice и многие другие, аптеки, салоны красоты.Автобусные остановки маршрутов № 2,8,10,11,28, автобус Иркутск-АнгарскСредняя школа № 38 , школа-сад №1, детский сад №75

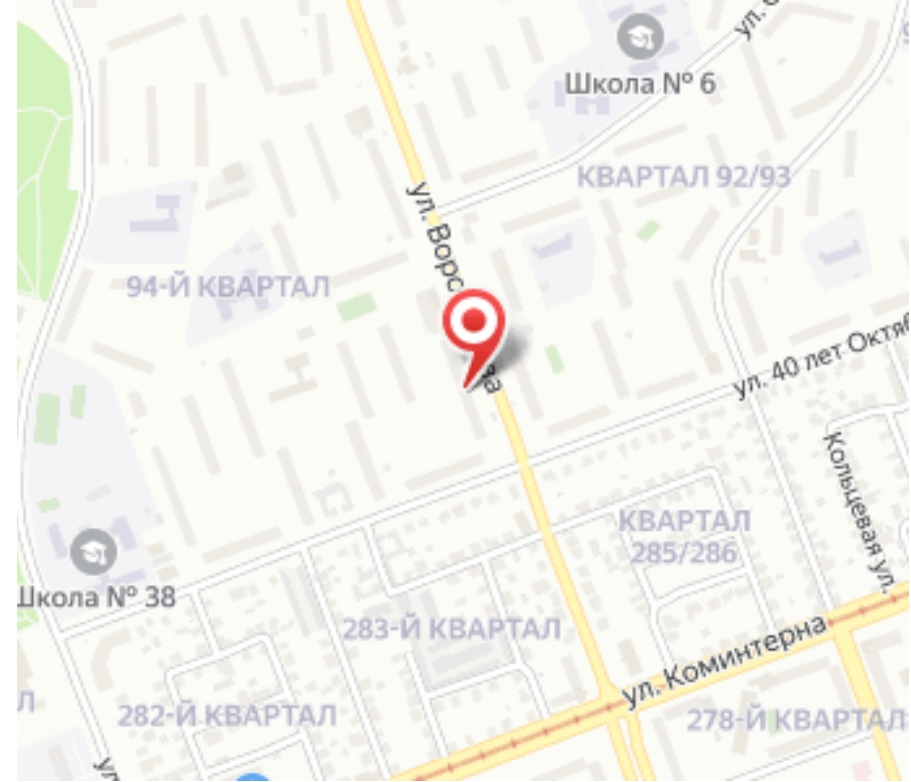
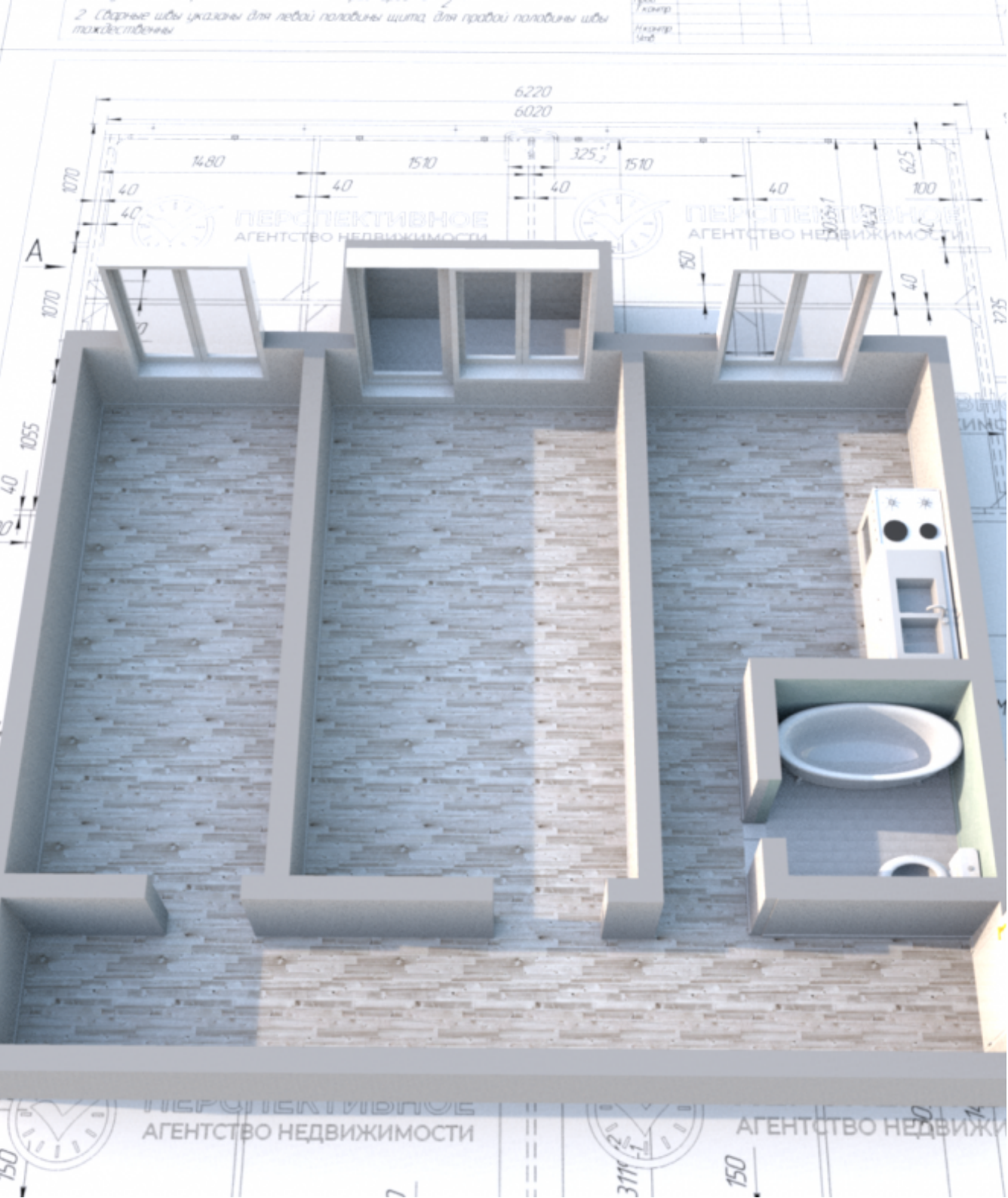






Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **33 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **на улицу**







Специалист по недвижимости

**Осеева Алёна**

+7(924)628-07-28

[a.oseeva@anperspektivnoe.ru](mailto:a.oseeva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

