



**Продажа**

**1-к.квартира, 30.6 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

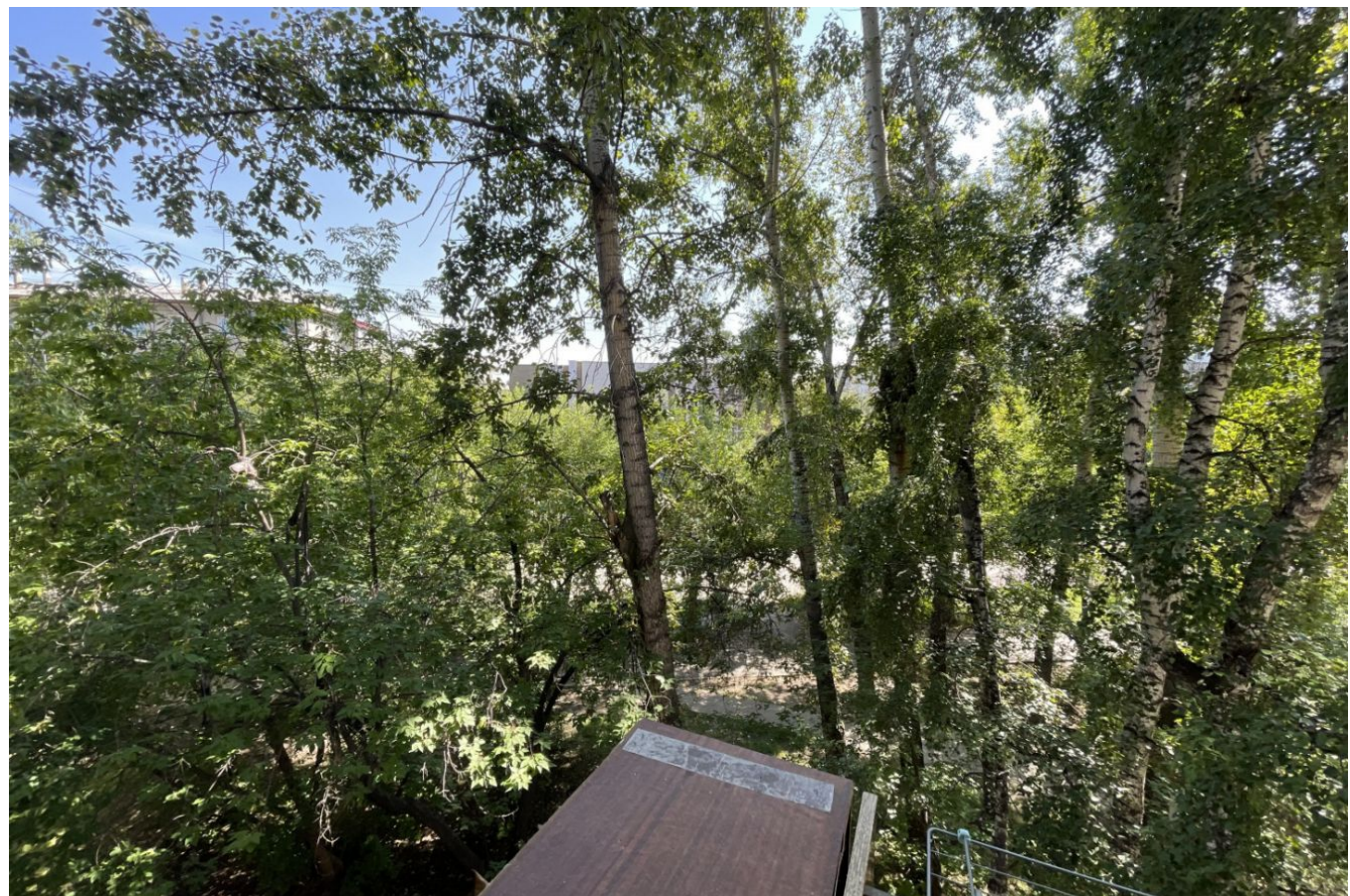
Ангарск, 12а

мкр 12а, д 12

**₽ 2 690 000**



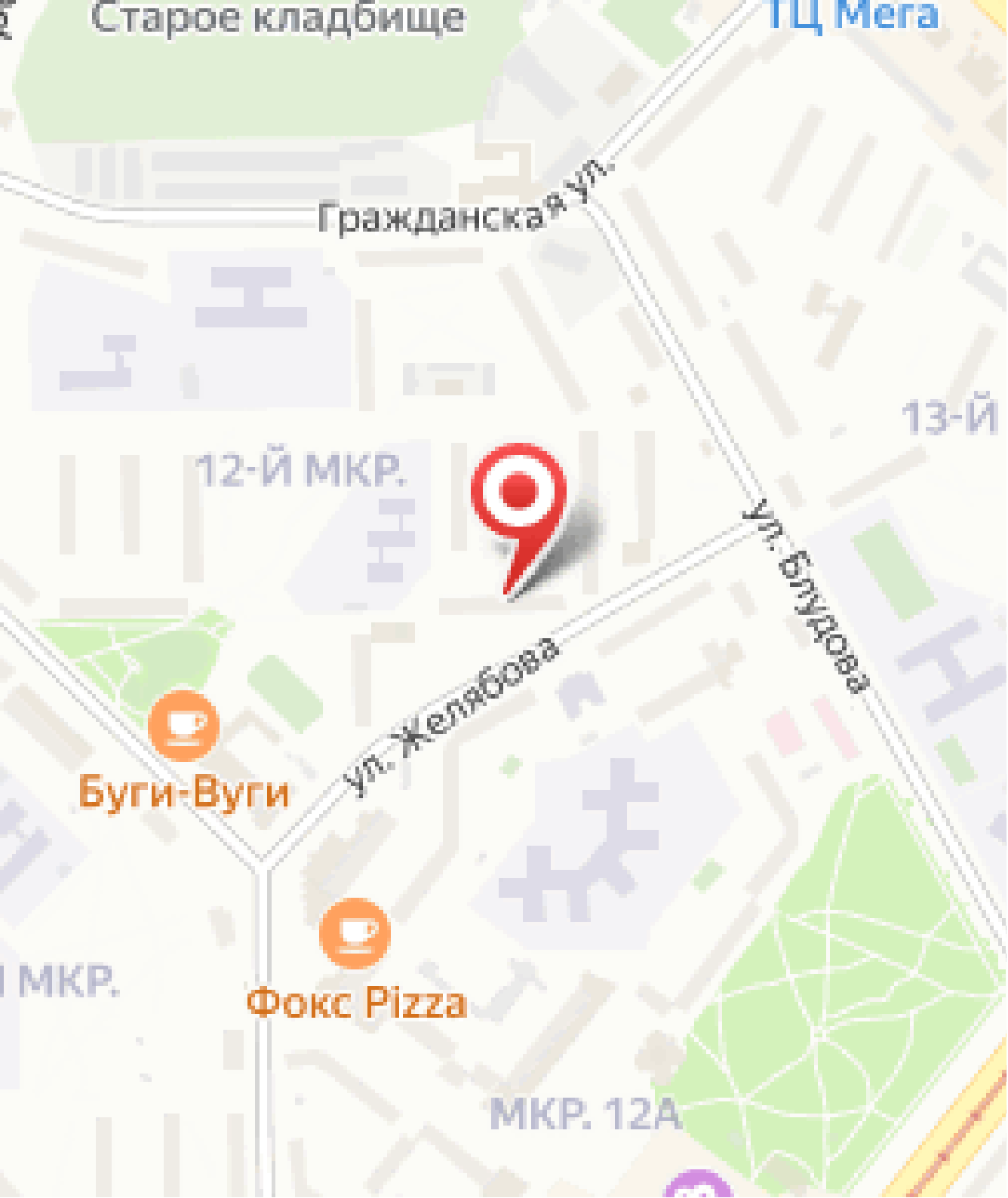
Вашему вниманию представляется 1-комнатная квартира, расположенная по адресу: 12 микрорайон д.12 Отличный двор, большая наземная парковка, оборудованная детская площадка. Чистый подъезд, недавно проведен капитальный ремонт, хорошие соседи. Квартира расположена на 3 этаже пятиэтажного дома. Общая площадь составляет 30,6 кв.м., кухня - 6кв.м. В квартире проведен косметический ремонт, стены оклеены обоями, потолок - побелка, на полу хороший качественный линолеум, окна ПВХ, надежная входная дверь, установлены счетчики на воду и свет. Санузел совмещенный, не испорчен чужим ремонтом. Большим преимуществом является то, что в квартире остается вся мебель и техника! Два дивана, стенка, кухонный гарнитур, газовая печь. Квартира полностью готова к проживанию. Ситуация: 1 собственник, долгов и обременений нет, прямая продажа. Инфраструктура: район с развитой инфраструктурой, во дворе дома располагается детский сад, так же рядом имеется общеобразовательная школа, остановки общественного транспорта, продуктовые и продовольственные магазины. Звоните скорее и я с удовольствием расскажу об объекте и покажу его в любое удобное для Вас время! \*0706





Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Общая площадь: **30.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **панельный**





Специалист по недвижимости

**Галятина Вероника**

+7(924)618-66-50

v.galyatina@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

