



**Продажа**

**3-к.квартира, 56.2 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ангарск, 207/210

кв-л 207/210, д 16



**₽ 4 900 000**

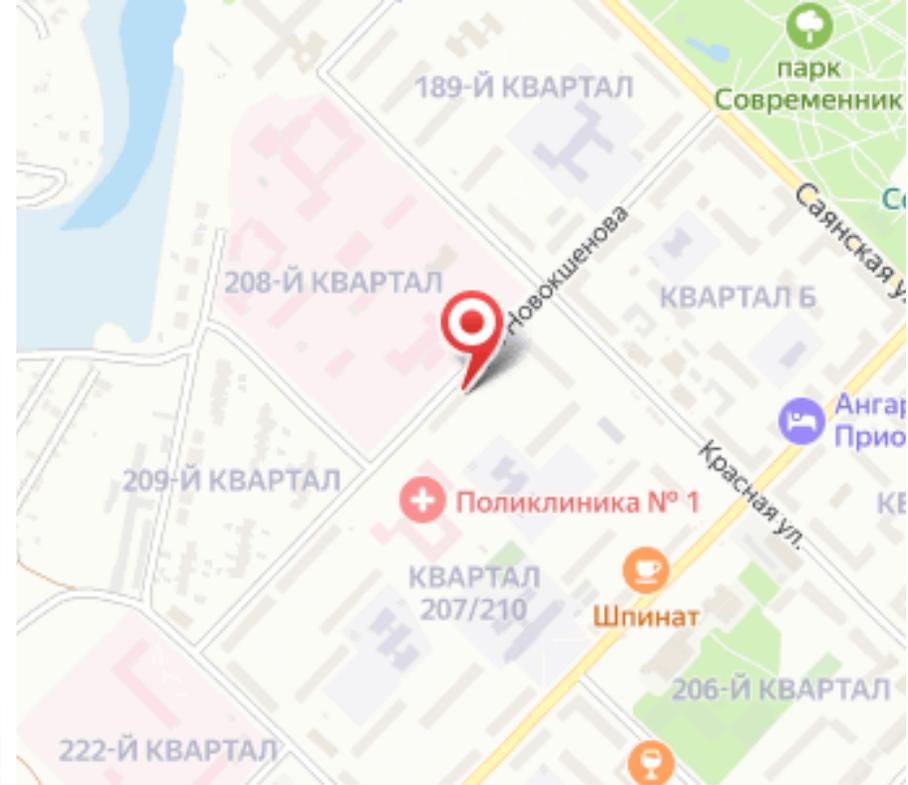
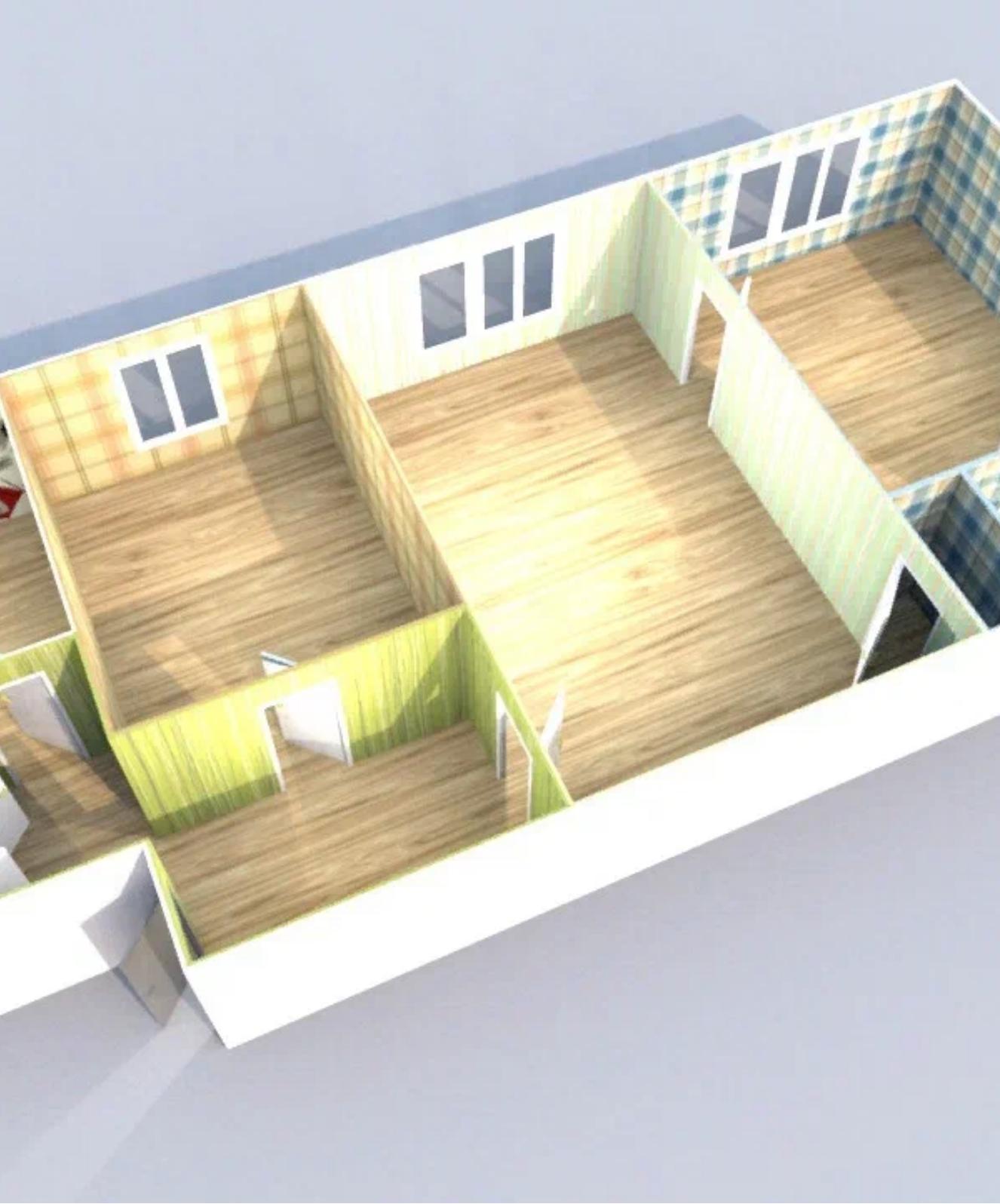
Вашему вниманию предлагается прекрасная 3х комнатная квартира, расположенная по адресу: 207\210 кв. д.16 Ухоженный уютный двор, парковка для автомобиля, детская площадка, развитая инфраструктура. Чистый подъезд, после капитального ремонта, хорошие порядочные соседи. Квартира расположена на 1 этаже пятиэтажного дома. Общая площадь 56,2 кв.м, кухня - 6 кв.м. В квартире сделан свежий ремонт, после которого никто не жил, не испорчена чужой аурой. Окна ПВХ, пол - качественный линолеум, под ним ОСБ, стены выровнены, оклеены обоями, потолок - в комнатах натяжной, в кухне - побелка. Электрика заменена. Заменены все межкомнатные двери. Санузел отдельный, в кафеле. Трубы заменены на медные. Новая сантехника. Надежная входная дверь, производства России. В квартире остается новый встроенный гарнитур. Состояние - заезжай и живи. Ситуация: 1 взрослый собственник, документы готовы к продаже. Инфраструктура: рядом с домом расположены детские сады и школы, продуктовые и продовольственные магазины, остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города, 28 мед.сан. часть. Звоните скорее и я с удовольствием расскажу об объекте и покажу его в любое удобное для Вас время! \*0706





Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **38 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **56.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**





Специалист по недвижимости

**Галятина Вероника**

+7(924)618-66-50

v.galyatina@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

