



**Продажа**

**2-к.квартира, 48.3 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ангарск,

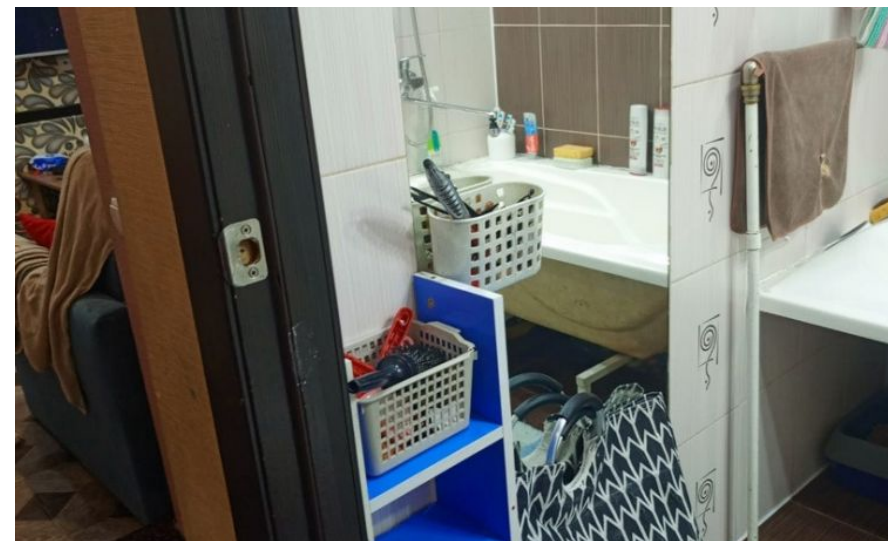
Иркутская область, Ангарский район, Ангарск  
г., 177 кв-л., д.15



**₽ 4 300 000**

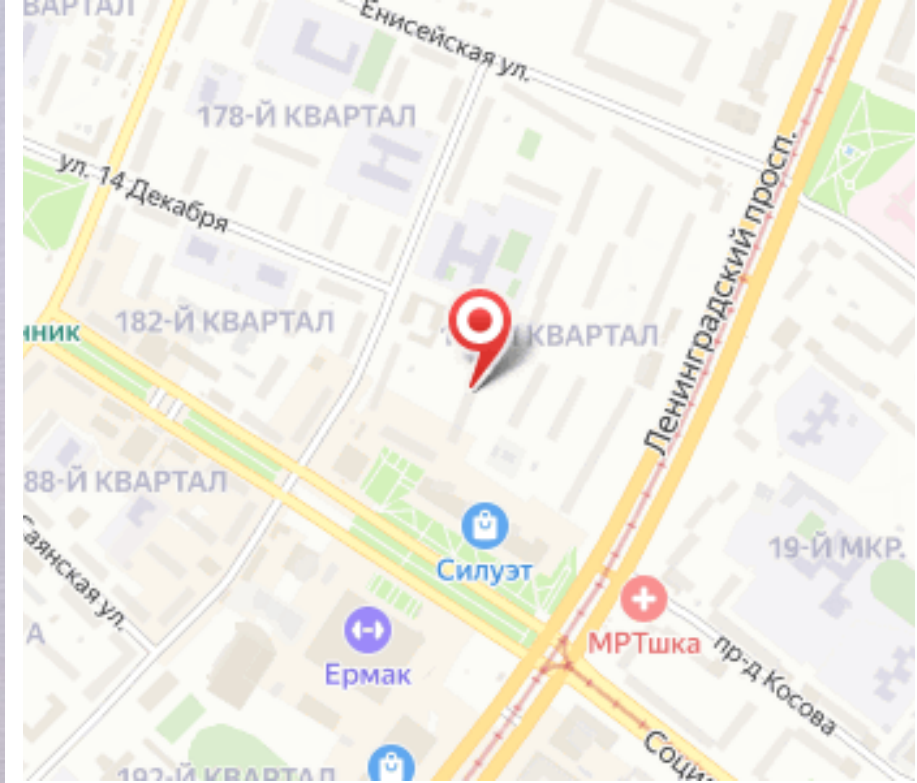
Представляю вашему вниманию 2-комнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 177 квартал, дом 15 ОПИСАНИЕ: Площадь 48,3 м2, кухня 6 м2. СОСТОЯНИЕ: Просторная квартира, в нормальном состоянии, можно воплотить ремонт мечты. Две больших светлых комнаты, на полу ламинат, в прихожей и на кухне плитка. Окна ПВХ. Натяжные потолки практически во всей квартире, радиаторы поменяны. Поменяны трубы и электрика, стоят счетчики. Во дворе хорошая детская площадка и парковка. ИНФРАСТРУКТУРА: д/сад-ясли 106, 27, д/сад 8, школа - 37, 9. ТРЦ "Фестиваль" в пяти минутах пешком, продуктовые магазины: Хлеб Соль, Командор, Пятерочка, Аппетит. Хорошая транспортная развязка. Во дворе находится детская площадка, парковка. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу Вам в любое удобное для Вас время! Код агента 0703





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **48.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Год постройки дома: **1973 г.**  
Жилая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**





Специалист по недвижимости

**Вахтерова Ася**

+7(924)614-40-80

[a.vahterova@anperspektivnoe.ru](mailto:a.vahterova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

