



**Продажа**

**3-к.квартира, 59 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ангарск, 189

кв-л 189, д 4



**₽ 4 600 000**

Представляю Вашему вниманию 3-комнатную квартиру с развитой инфраструктурой! АДРЕС: 189 квартал, дом 4. - ОПИСАНИЕ: Располагается на 1 этаже 5-этажного дома, площадь 59 кв.м. Отличная планировка, на две стороны. Большая парковка, детская площадка. - СОСТОЯНИЕ: сделан капитальный ремонт, остекление ПВХ, радиаторы AL; санузел отделка кафелем; На полу линолеум, потолок натяжной по всей квартире. Поменяна электропроводка, заменены сантехнические трубы. Осталось доделать прихожую. Квартира солнечная, теплая на две стороны. На подъезде дверь с домофоном. - ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности ДК Современник, парк, ТЦ Фестиваль, детская поликлиника, школа, магазины, аптеки. Автобусная остановка рядом. Квартира без долгов и обременений! Чистая продажа! 1 собственник! Торг! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! код 740

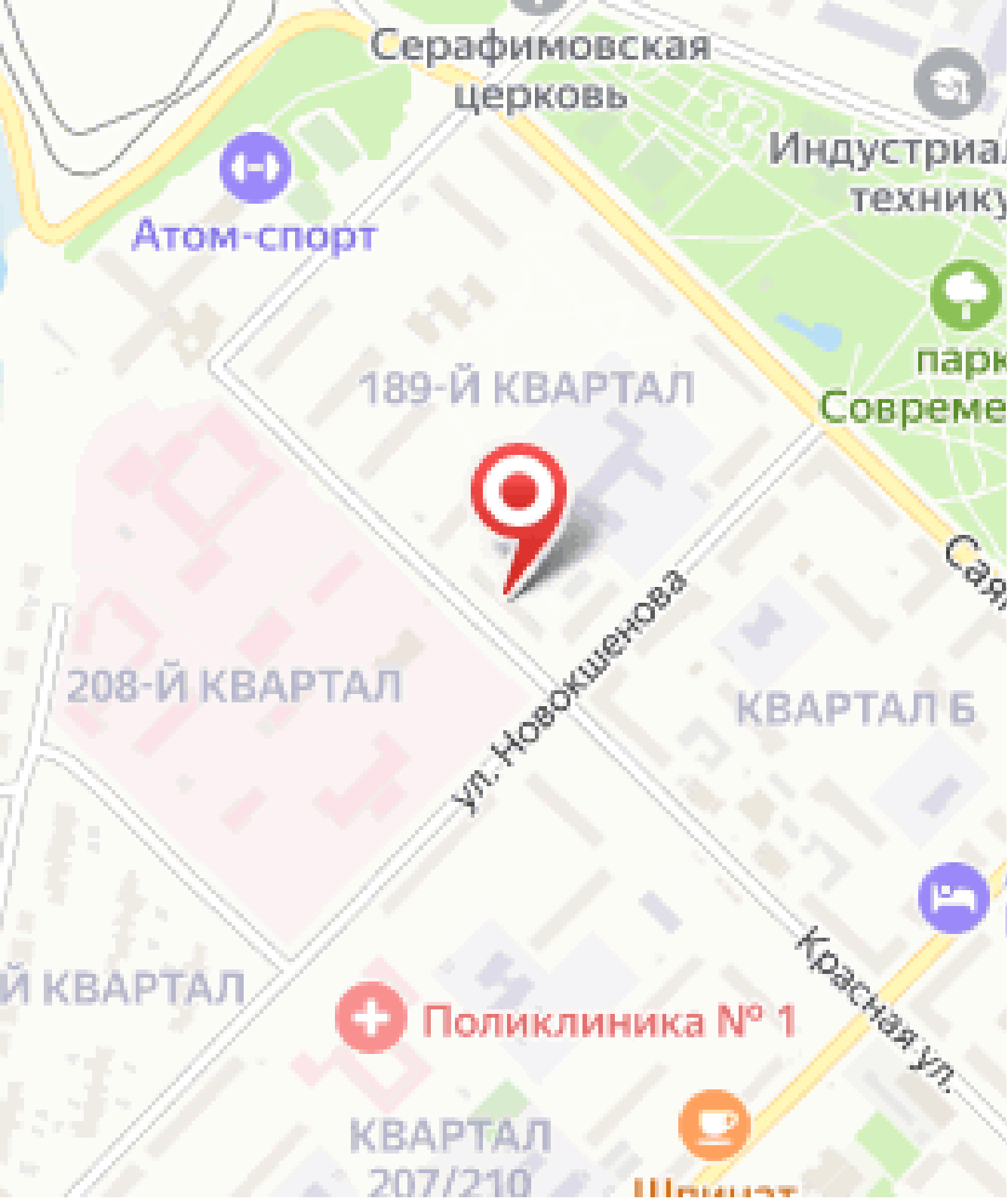




Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **42 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**



Общая площадь: **59 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6.6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**



Серафимовская  
церковь

Атом-спорт

Индустриал  
технику

189-Й КВАРТАЛ

парк

Современе

208-Й КВАРТАЛ

ул. Новокосычева

КВАРТАЛ Б

Сая

Й КВАРТАЛ

Поликлиника № 1

Красная ул.

КВАРТАЛ  
207/210

Школы



Специалист по недвижимости

**Вахтерова Ася**

+7(924)614-40-80

[a.vahterova@anperspektivnoe.ru](mailto:a.vahterova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

