

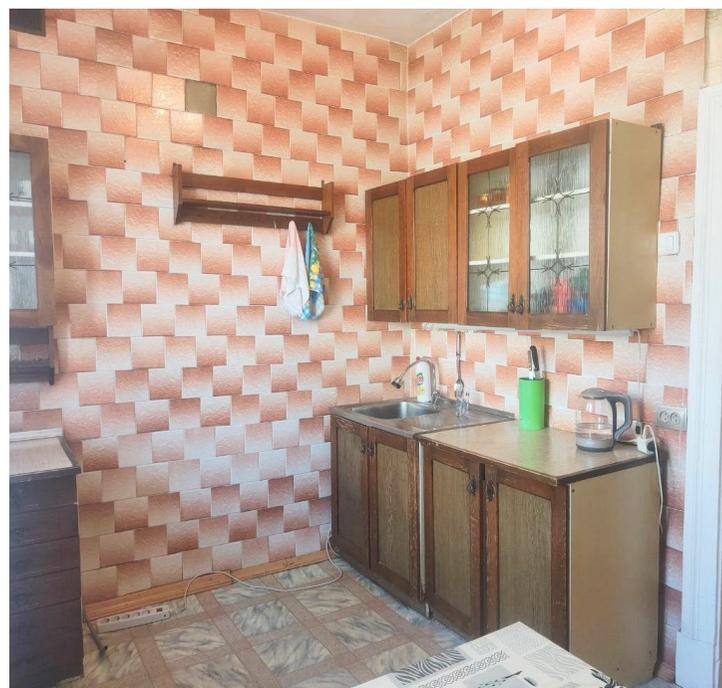


**Продажа**

**3-к.квартира, 76.9 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

Ангарск, 80

кв-л 80, д 10



**₽ 4 850 000**

Продается 3-х комнатная крупногабаритная квартира в ликвидном районе города! АДРЕС: 80 квартал, дом 10 ОПИСАНИЕ: квартира расположена на 2 этаже из 4-этажного дома, общей площадью 76,9 кв.м., жилой площадью 53,3 кв.м., кухня 8,5 кв.м. Высота потолков 3 м.! Окна выходят на 2 стороны. Чистый подъезд. Хорошие соседи. СОСТОЯНИЕ: Квартира в жилом состоянии. Можно воплотить ремонт мечты. Просторная квартира с изолированными комнатами и большим коридором. Имеются места для хранения вещей. На полу частично линолеум, окна новые стеклопакеты, широкие подоконники. Санузел отдельный. Качественная входная дверь. Солнечная квартира. Хорошие соседи и зеленый двор. Тихий район, до центра города 10 минут. В собственности более 5 лет! Быстрый выход на сделку! ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности детские сады: 8, 18, 26, 34, 38, Аистенок, 1, 65, 115, Веснушки Школа: 27 (с углубленным изучением английского языка), 10, 24 Рядом находятся: Парк "Строителей", магазины, банки, аптеки, супермаркеты. Автобусные маршруты №3, 7, 8, 9, 11, 20, 27, 104, 105, 112, 114, 118, 122 С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! 0703

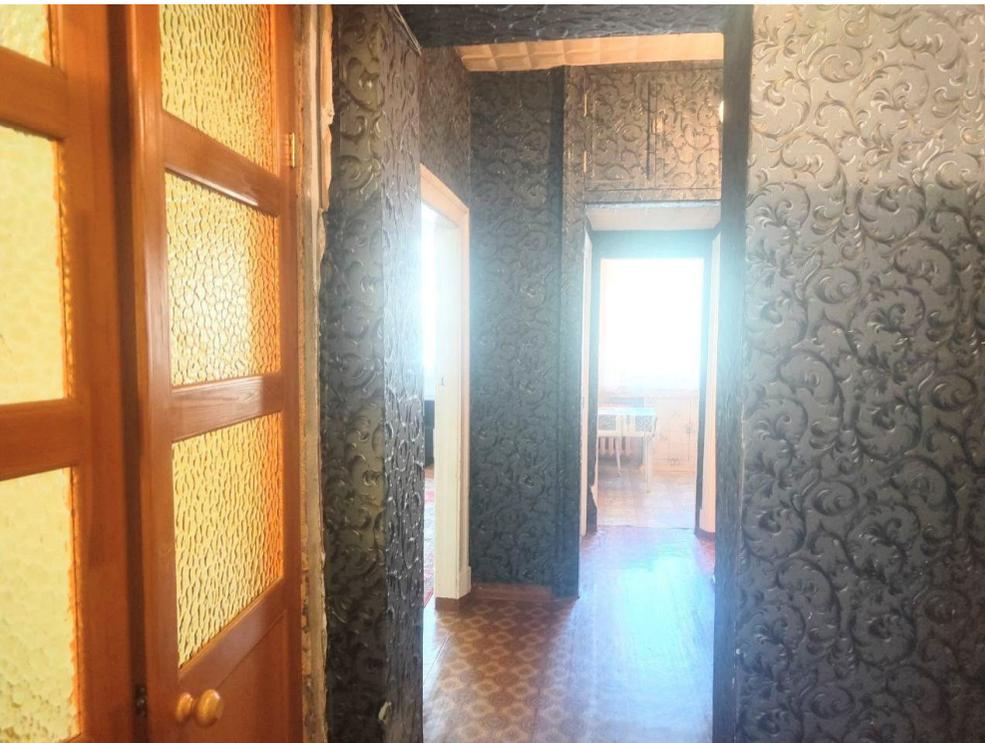


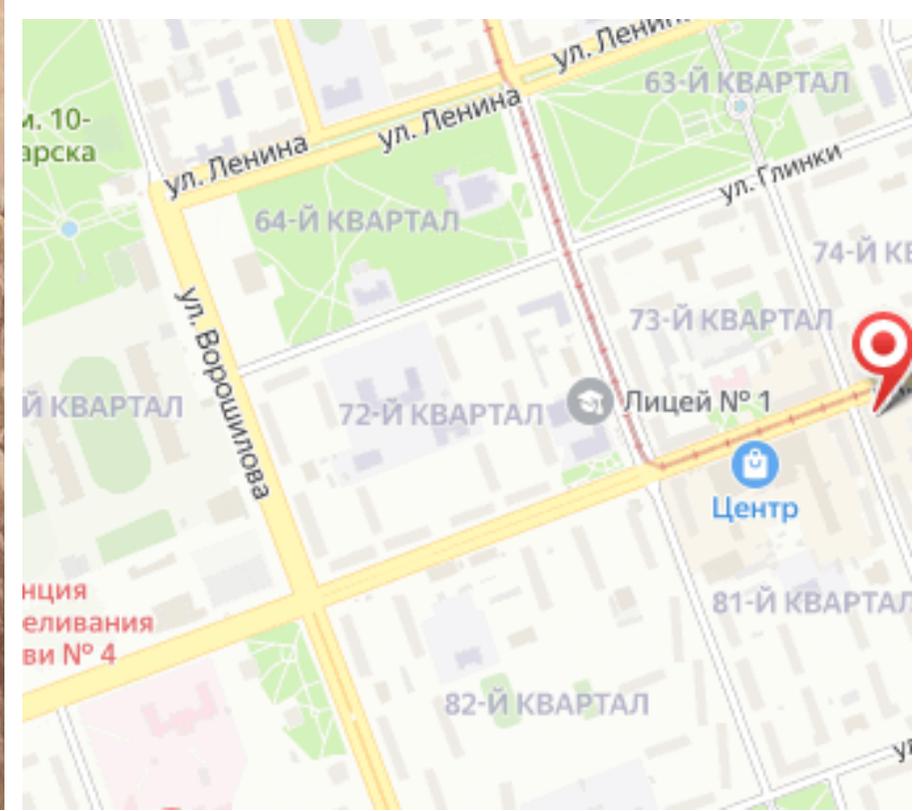
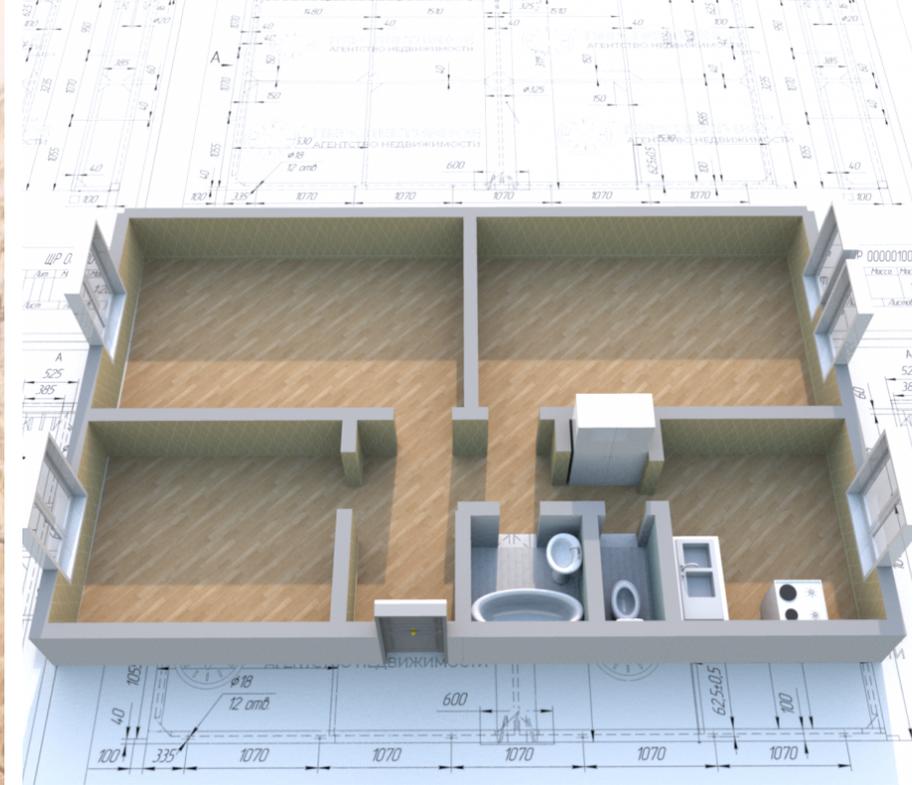


Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **53.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**



Общая площадь: **76.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **3.1 м.**







Специалист по недвижимости

**Вахтерова Ася**

+7(924)614-40-80

[a.vahterova@anperspektivnoe.ru](mailto:a.vahterova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

