



**Продажа**

**3-к.квартира, 68.8 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Ангарск, 7а

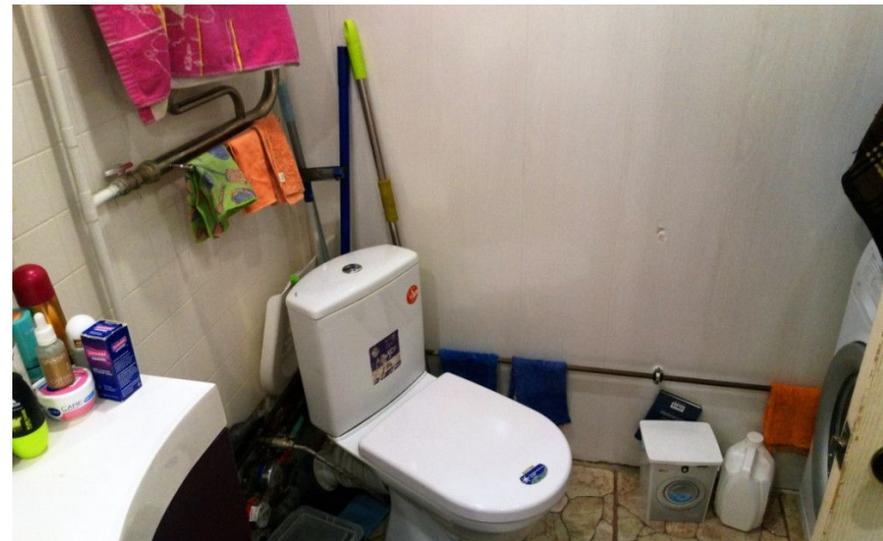
мкр 7а, д 6



**₽ 5 150 000**

Представляю Вашему вниманию трёхкомнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 7 микрорайон, дом 6. ОПИСАНИЕ: на 4 этаже пятиэтажного дома, площадь 68,8 м<sup>2</sup>, кухня 10,5 м<sup>2</sup>. Комнаты отдельные. Солнце утром и вечером. Дом панельный, располагается внутри микрорайона – вдали от улиц и автотранспорта. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор и на детский садик. Двор с детской площадкой. Большая парковка СОСТОЯНИЕ: Квартира в хорошем состоянии, остекление ПВХ, два балкона, большой коридор со встроенным шкафом, встроенный кухонный гарнитур. Состояние подъезда хорошее, на подъезде металлическая дверь с домофоном. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности ТЦ Мега, Хлеб-соль, Народный, Лола, Сбербанк, Детские сады № 53 и 54, школа № 4, и все это в шаговой доступности. Чистая продажа за наличный расчёт. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! 747





Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **37.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **68.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Вид из окон: **во двор**





Специалист

**Тенис Анастасия**

+7(924)825-04-50

a.tenis@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

