



**Продажа**

**1-к.квартира, 39.4 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ангарск, 225а

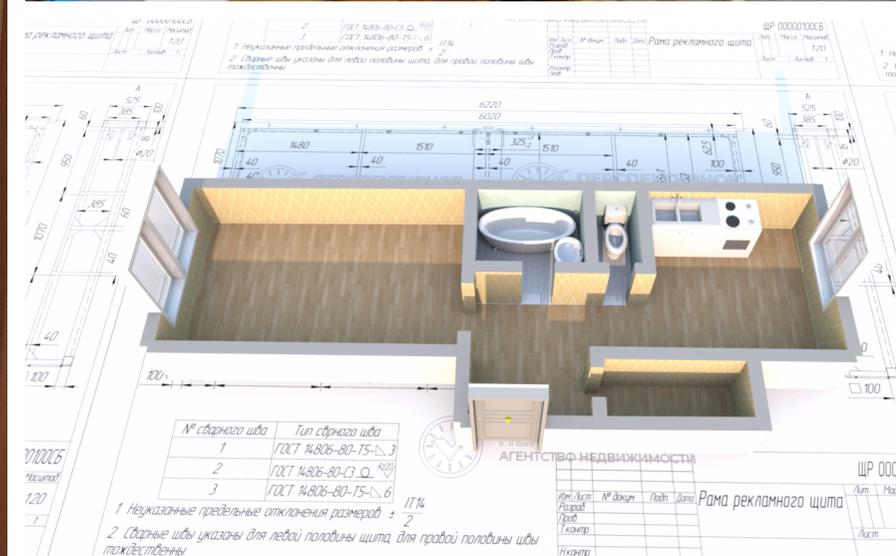
кв-л 225а, д 1



**₽ 2 950 000**

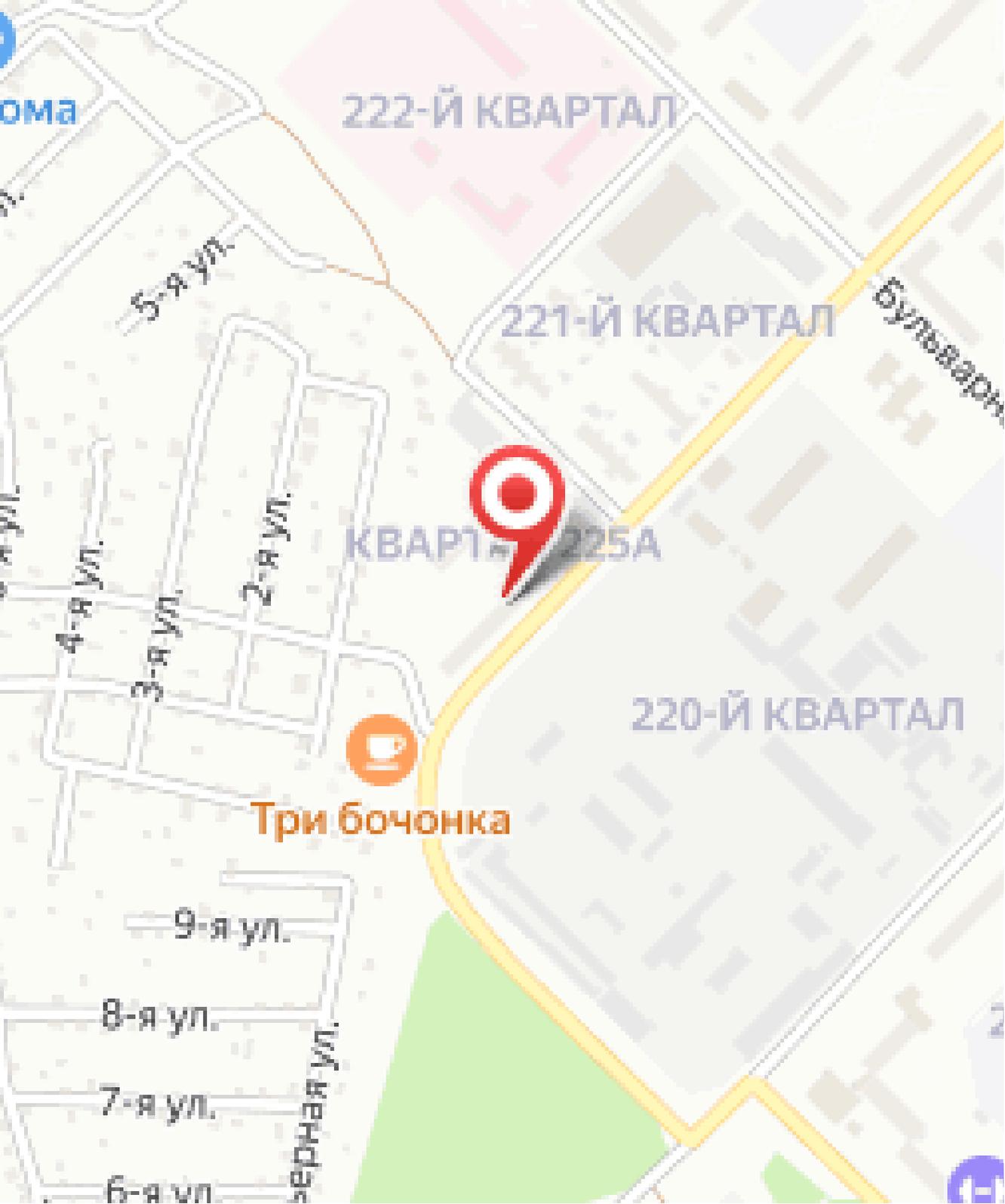
Представляю Вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру! ОПИСАНИЕ: квартира расположена на 1 этаже 5-ти этажного дома, общей площадью 39,4 кв.м., Окна выходят во двор и на улицу. Имеется большая кладовка. СОСТОЯНИЕ: Квартира в нормальном состоянии, можно воплотить ремонт мечты. На полу линолеум. Санузел раздельный, хорошая сантехника. Окна пластиковые. На кухне установлен натяжной потолок и заменены радиаторы. Состояние жилое, просторная, теплая квартира. В квартире по договоренности остается мебель и техника. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом расположен детский сад №14, 58. Школа №36. В шаговой доступности магазин "Светофор", "СМС", медсанчасть №28, детская поликлиника, кафе. Автобусные маршруты №9, 3, 7, 11, 101, 108, 112 Не упустите этот шикарный вариант! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! 0703





Количество комнат: 1  
 Жилая площадь: 24 м<sup>2</sup>  
 Этаж: 1  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: 39.4 м<sup>2</sup>  
 Площадь кухни: 9 м<sup>2</sup>  
 Этажей в доме: 5  
 Ремонт: **косметический**  
 Тип дома: **панельный**



ома

222-Й КВАРТАЛ

221-Й КВАРТАЛ

Бульвар

КВАРТАЛ 225А

220-Й КВАРТАЛ

Три бочонка

5-я ул.

4-я ул.

3-я ул.

2-я ул.

9-я ул.

8-я ул.

7-я ул.

6-я ул.

Серная ул.



Специалист по недвижимости

**Вахтерова Ася**

+7(924)614-40-80

[a.vahterova@anperspektivnoe.ru](mailto:a.vahterova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

