



**Продажа**

**2-к.квартира, 45.1 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ангарск, 106

мкр 10, д 31



**₽ 3 990 000**

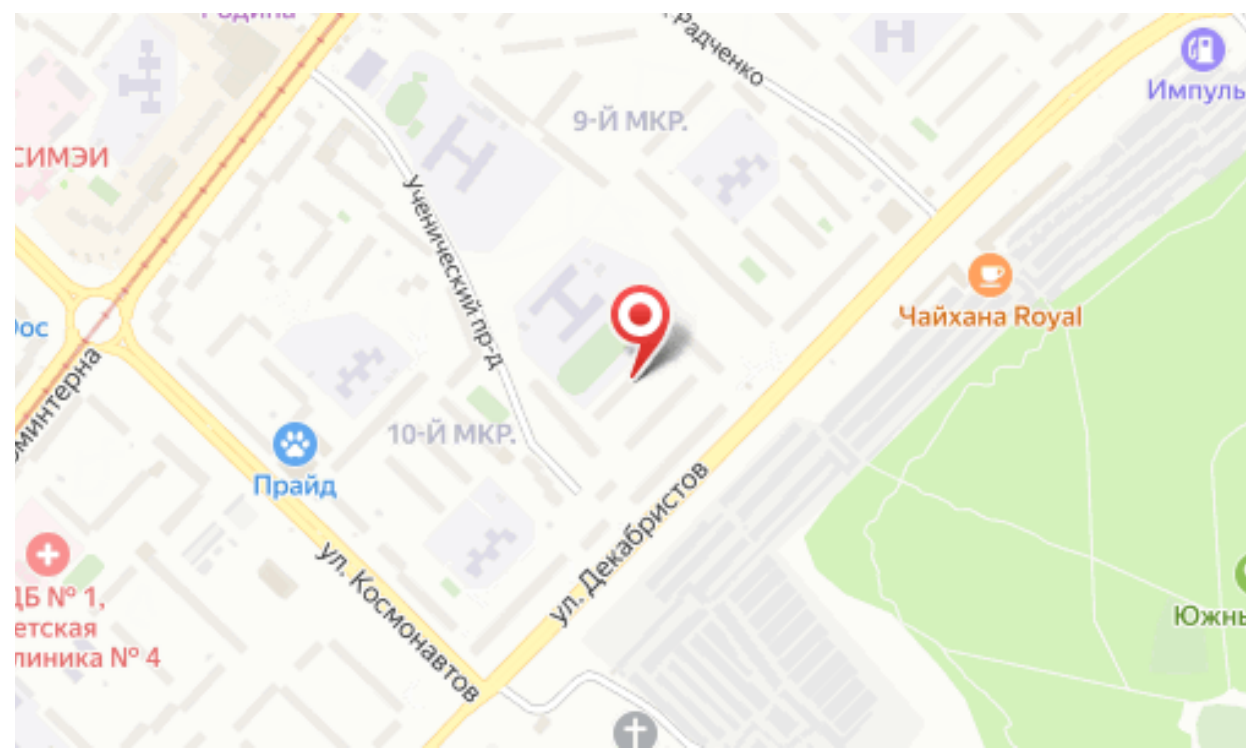
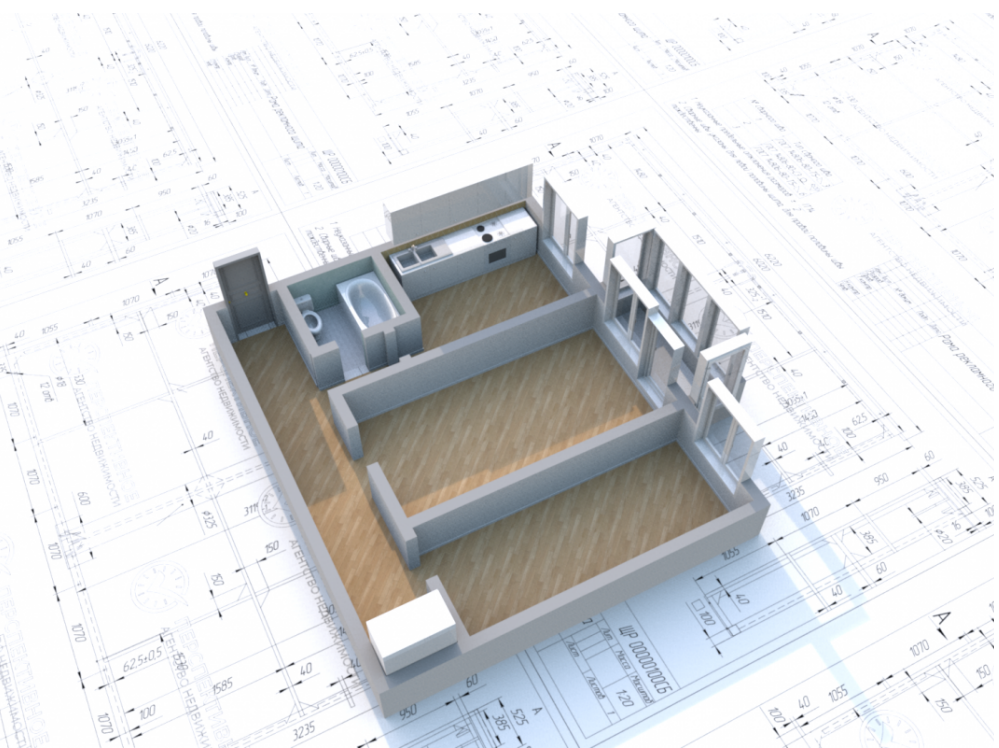
Продается 2-х комнатная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой! АДРЕС: 10 микрорайон, дом 31 ОПИСАНИЕ: квартира расположена на 5 этаже из 5-этажного дома, общей площадью 45,1 кв.м., кухня 7 кв.м. Комнаты отдельные. Окна выходят во двор. Балкон застеклен. Чистый подъезд после ремонта. Во дворе парковка. СОСТОЯНИЕ: Квартира в отличном состоянии, сделан ремонт. Просторная, уютная. Сделан косметический ремонт. На полу линолеум, заменены межкомнатные двери, окна новые стеклопакеты. Потолки натяжные во всей квартире. Санузел совмещенный в кафеле. Качественная входная дверь. Солнечная квартира. В квартире остается встроенный шкаф, кровать. Кухня по договоренности. Тихий спокойный район, хорошие соседи. Парковка во дворе дома, детская площадка. ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности школа №40, детский сад №63, рынок "Сказка", парикмахерские, аптеки, пункты выдачи товаров. Квартира в обременении банка, прекрасная возможность приобрести в ипотеку по ставке 8%! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! 0703





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **28 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **45.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор**



Специалист по недвижимости

**Рудневская Анна**

+7(924)291-30-70

a.rudnevskaya@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

