



**Продажа**

**4-к.квартира, 59.1 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ангарск, 13

мкр 13, д 3



**₽ 3 985 000**

Представляю вашему вниманию 4-комнатную квартиру, с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 13 микрорайон, дом 3 ОПИСАНИЕ: Площадь 59,1 м2, кухня 6,0 м2. Освещение солнечное после обеда. Балкон застеклен. Дом панельный располагается вдоль дороги, окна на улицу. Комнаты смежно-раздельные, санузел совмещенный. СОСТОЯНИЕ: Состояние квартиры обычное. Остекление ПВХ, алюминиевые радиаторы, потолки - побелка, на полу крашеная ДВП. Стоят приборы учета воды. Уютный ухоженный двор, дом после капитального ремонта. ИНФРАСТРУКТУРА: ТЦ Мега, школа №39, детский сад №96,73,53,54. СИТУАЦИЯ: Прямая продажа. 0740, с уважением, Анна Рыжанкина

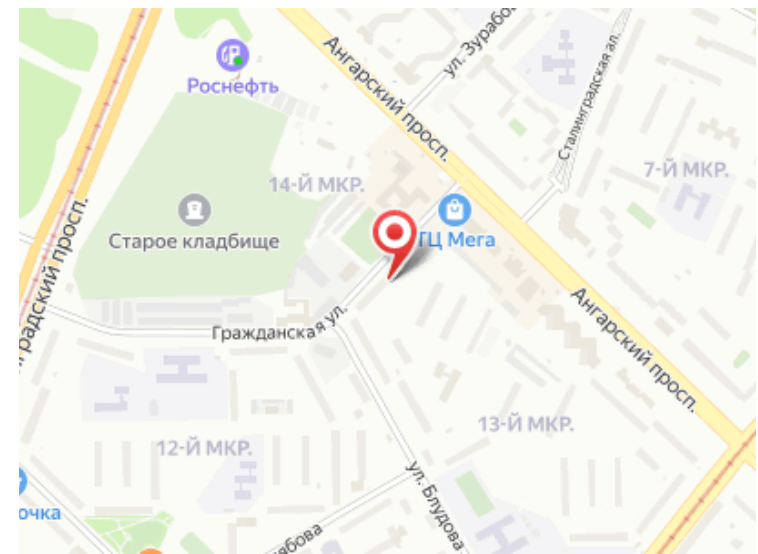
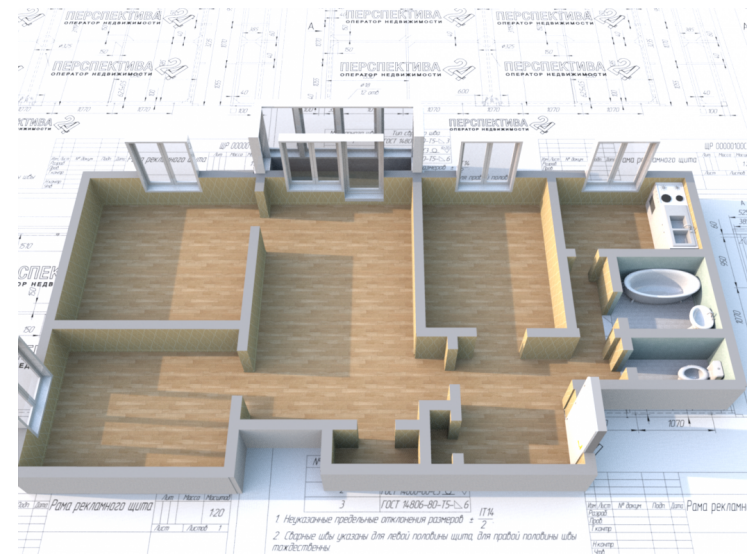
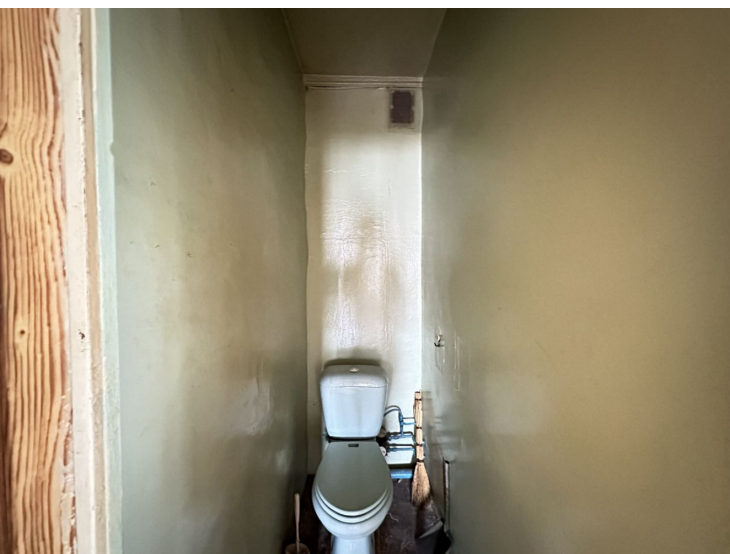




Количество комнат: **4**  
Жилая площадь: **42.5 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **59.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **на улицу**







Специалист

**Тенис Анастасия**

+7(924)825-04-50

[a.tenis@anperspektivnoe.ru](mailto:a.tenis@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

