



**Продажа**

**2-к.квартира, 58.6 м<sup>2</sup>, 2/4 эт.**

Ангарск, 80

кв-л 80, д 3



**₽ 4 450 000**

723 Предлагаем Вашему вниманию двухкомнатную квартиру в ликвидном районе нашего города!  
ОПИСАНИЕ: Квартира расположена на втором этаже четырехэтажного дома, окна выходят во двор. Общая площадь составляет 58,6 м<sup>2</sup>, площадь кухни - 7,8 м<sup>2</sup>. СОСТОЯНИЕ: В квартире сделан косметический ремонт, санузел в кафеле, окна ПВХ, установлены счетчики. Дом кирпичный, очень теплый ( толщина стен 60-70см). Высокие потолки (3м) создают ощущение простора и уюта. Чистый подъезд, дружные и спокойные соседи. Ситуация: чистая продажа. ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности магазины: "Пятерочка", "Карлен", "Ангарская курочка", "Хлеб-Соль" и многие другие. детский сад, лицей №1, школа № 27 ( относится по прописке), Замечательная транспортная развязка. Маршруты: 2,3,5,7,10,11,20,28 трамвайная остановка. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время!



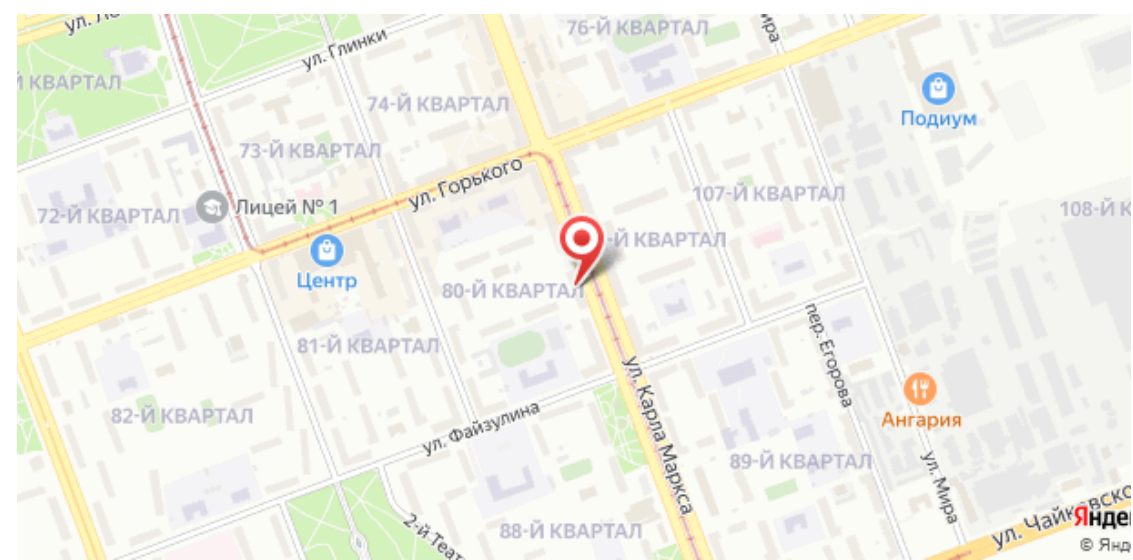
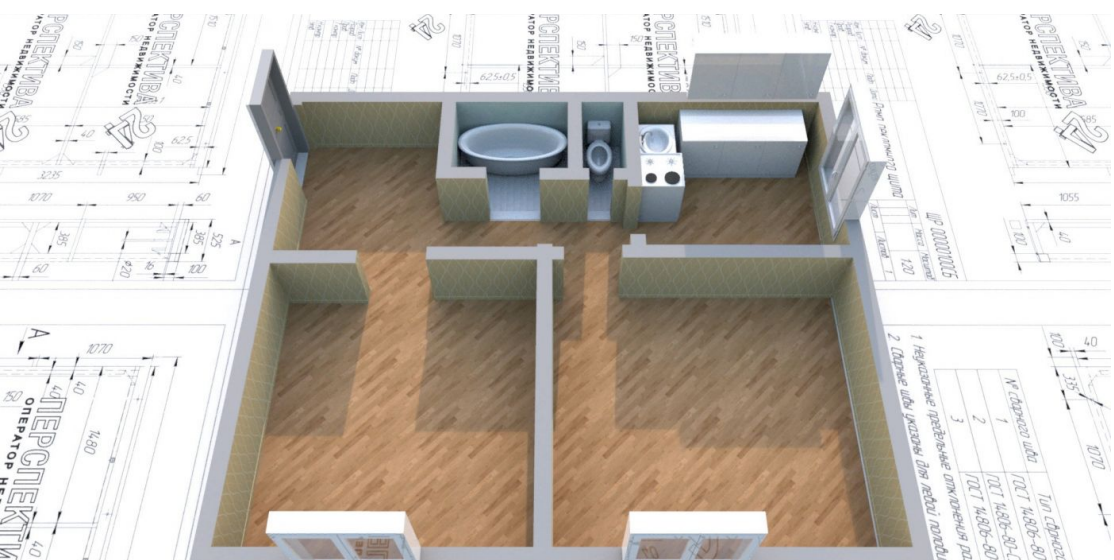
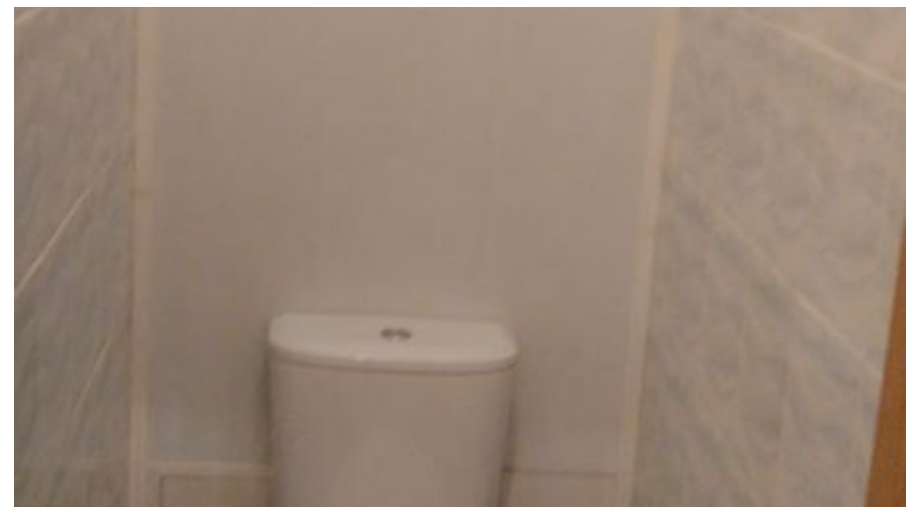




Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **31.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **58.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7.8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **кирпичный**







Специалист

**Тенис Анастасия**

+7(924)825-04-50

[a.tenis@anperspektivnoe.ru](mailto:a.tenis@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

