



Продажа

дача 167 м² на участке 10 сот.

Сибиряк-1 тер. ТСН, Сибиряк-1

тер. ТСН Сибиряк-1, д 25

₽ 4 550 000



0766Представляю Вашему вниманию,дом с круглогодочным проживанием,участок в ДНТ.АДРЕС: Усольский район, ДНТ Сибиряк-1.ОПИСАНИЕ: Дом 2-этажный, из 36-го бревна, теплый, общей площадью 167м2. Расположен в пригороде г. Ангарска на высоком берегу р. Китой . Участок не топит. До города пешком 15 мин, на машине 5 мин, круглогодично ходит автобус. В доме 4-е комнаты, 2 сан. узла (на 1-м и 2-м этаже). Есть балкон с отдельным выходом в зону отдыха.Скважина в доме, канализация септик двухконтурный. В доме есть сауна (дровяная), камин.Гараж на две машины.Электричество 15 квт с сельским тарифом. Отопление-комбинированное(электрический и твердотопливный котлы), современные алюминиевые радиаторы, трубы отопления-мксталь,система заполнена жидкостью теплый дом(не боится разморозки).В доме остается вся мебель и габаритная техника.На участке имеется три теплицы (2 из них с подогревом), подвал с погребицей с отдельным входом.Беседка, мангальная зона, капитальный хоз. блок для содержания животных, сенник, летний душ.Насаждения-сливы, яблони, груша, красная, белая и черная смородина, вишня, сладкая жимолость, ирга, малина. Чистый воздух.СОСТОЯНИЕ: Дом в отличном состоянии. СИТУАЦИЯ: Чистая продажа. Без обременений , ограничений и долгов! Возможен торг.



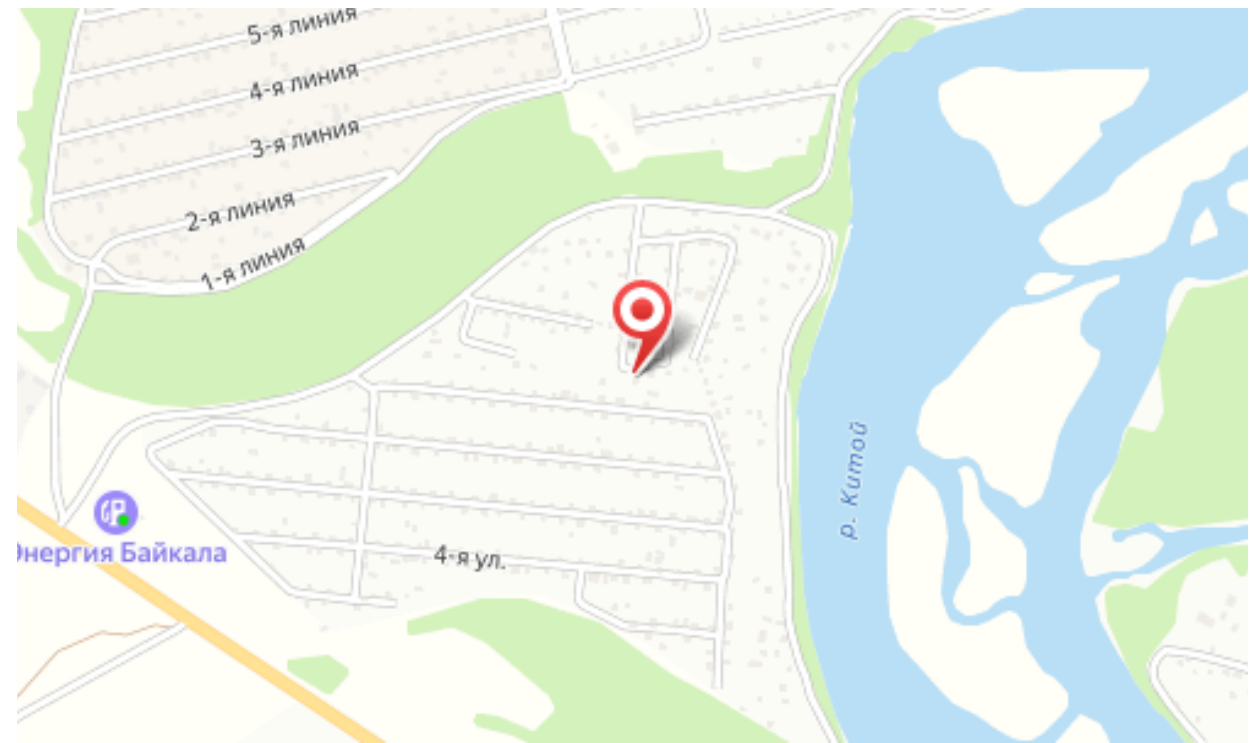
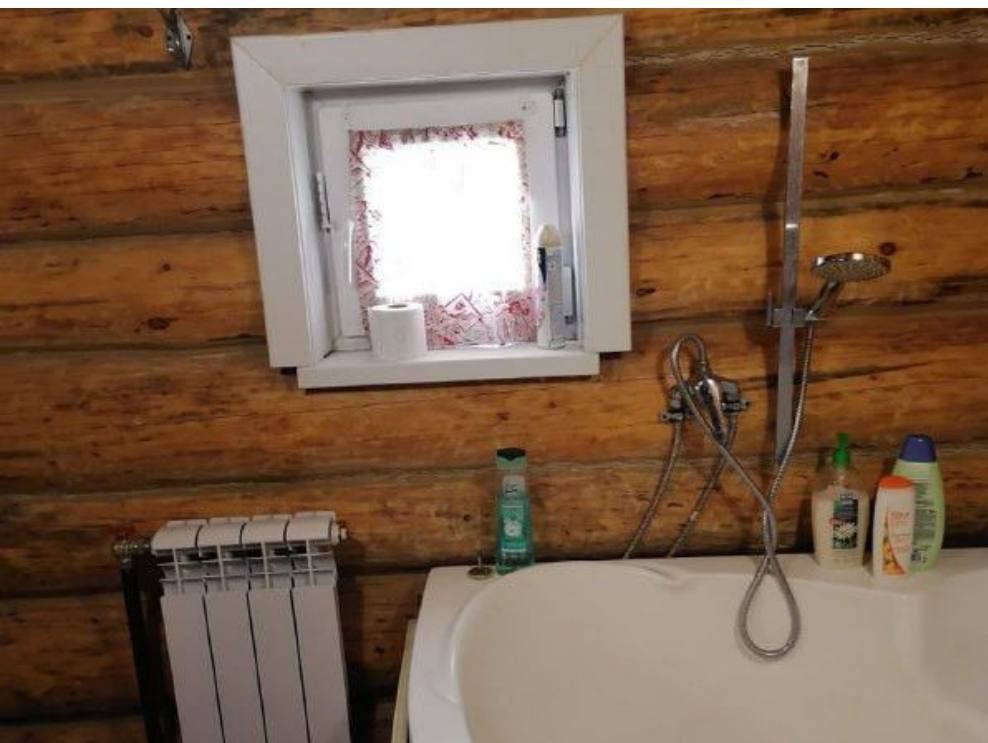


Тип объекта: **дача**
Площадь участка: **10 сот.**



Общая площадь: **167 м²**
Количество этажей: **2**







Специалист по недвижимости

Вахтерова Ася

+7(924)614-40-80

a.vahterova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

