



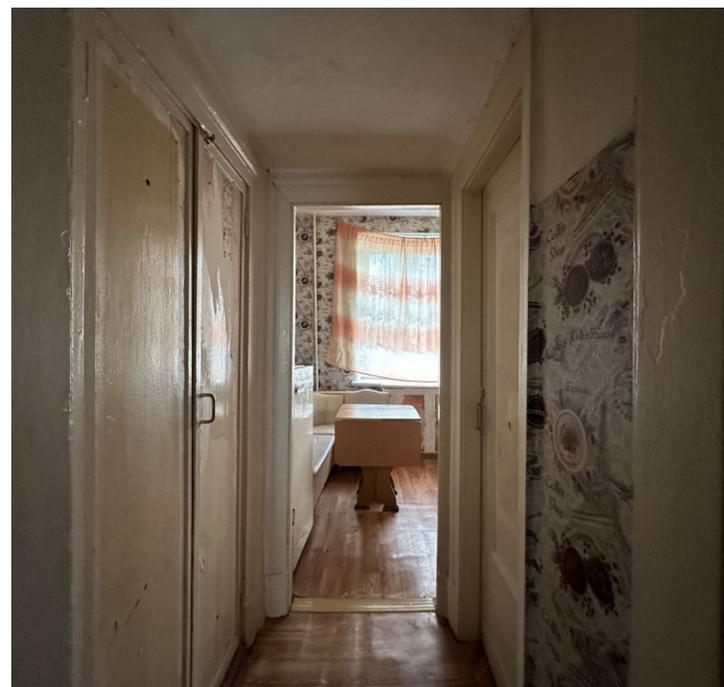
**Продажа**

**3-к.квартира, 74 м<sup>2</sup>, 1/4 эт.**

Ангарск, Второй промышленный массив

А кв-л, д 15

**₽ 6 490 000**



Представляю Вашему вниманию 3-комнатную квартиру рядом с ТЦ Фестиваль! АДРЕС: А квартал, дом 15 ОПИСАНИЕ: Квартира расположена на 1 этаже 4-го кирпичного дома, площадь 74 кв.м.; кухня 9 кв.м. Высота потолков 3 м. Состояние подъезда хорошее. Балкона нет. Комнаты все отдельные, санузел отдельный. СОСТОЯНИЕ: Квартира в обычном состоянии. Окна деревянные, частично установлены алюминиевые радиаторы отопления, на полу линолеум, на потолке - потолочная плитка. Установлены приборы учета воды. ИНФРАСТРУКТУРА: Рядом с домом школа №37, лицей №2, детские сады №2, №3, остановки общественного транспорта, магазины, ДК Современник, бассейн Ермак, ТЦ Фестиваль, Набережная Ангарска. Чистый и ухоженный двор, во дворе детская площадка. СИТУАЦИЯ: Свободная продажа. ЗВОНИТЕ прямо СЕЙЧАС! Я с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам в любое удобное для Вас время! 0704, с уважением, Рыжанкина Анна



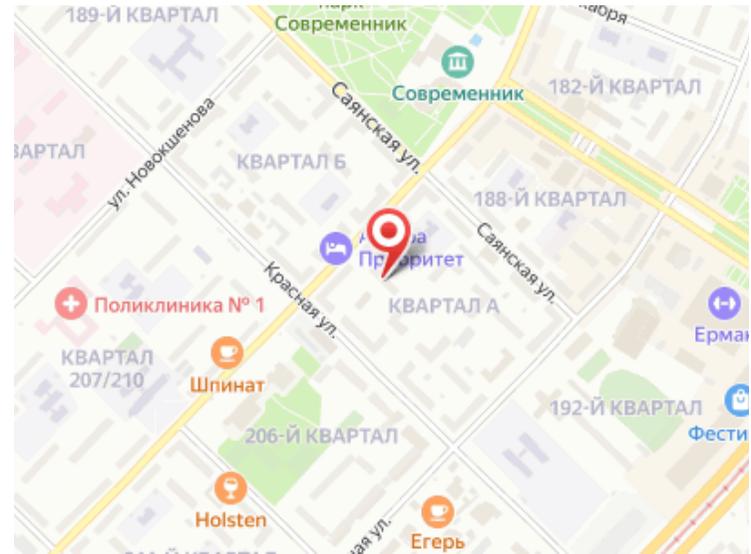
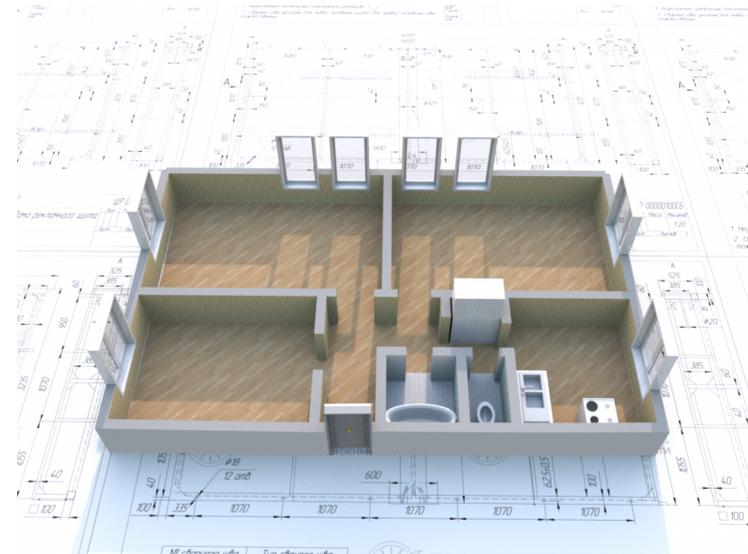


Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **57 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор**



Общая площадь: **74 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **4**  
Ремонт: **требует ремонта**  
Тип дома: **кирпичный**







Агент по недвижимости

**Козлова Екатерина**

+7(964)819-37-17

[e.kozlova@anperspektivnoe.ru](mailto:e.kozlova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

