



Продажа

дом 70 м² на участке 9 сот.

Утес тер. СНТ, Утес

тер. СНТ Утес, ул 5-я, д 475

₽ 3 850 000



Представляю вашему вниманию ДОМ с классной планировкой! АДРЕС: СНТ Утес, улица 5-я ОПИСАНИЕ: Небольшой, но очень функциональный дом — аналог 3-х комнатной квартиры. Общий центральный холл удобно соединяет между собой все помещения: две спальни, большая светлая кухня-гостиная и совмещенный санузел. Комнаты все отдельные, гардеробная комната. Небольшое крыльцо, ведущее в тамбур, защитит хозяев и гостей от снега и дождя, создавая переходный микроклимат во входной зоне. Дом хорошо подходит как для проживания молодой семьи с одним или двумя однополыми детьми, так и для более старшего поколения с возможностью ночёвки детей или внуков. Дом максимально эффективный в энергосбережении. Построен из современных материалов по уникальной технологии. Высокий уровень огнестойкости материала. Выдерживает морозы до -60 градусов. ПАРАМЕТРЫ: Площадь: 70 м² Размер: 7 × 10 м Количество этажей: 1 Спальни: 2 Кухня-гостиная: 1 Сан. узел совмещённый: 1 Высота этажа: 2.80 м ИНФРАСТРУКТУРА: в 7 км от города, ходит автобус СИТУАЦИЯ: прямая продажа. С удовольствием расскажу о данном объекте и покажу его в любое удобное для Вас время! Возможность использования ипотеки с гос поддержкой по ставкам 6-8%. Есть возможность построить дом с проверенным и аккредитованным подрядчиком (более 10 лет на рынке) по вашим эскизам из любого материала на вашем участке или подберем хороший участок. Будет разработан проект дома инженерами и архитекторами. Срок строительства от 4-6 месяцев. Успеете купить дом по процентной ставке ниже уровня инфляции до окончания поддержки государством (окончание программы 01.07.2024г.) 0704, с уважением, Рыжанкина Анна





Тип объекта: **дом**
Площадь участка: **9 сот.**



Общая площадь: **70 м²**
Количество этажей: **1**



Специалист

Тенис Анастасия

+7(924)825-04-50

a.tenis@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99
t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

