

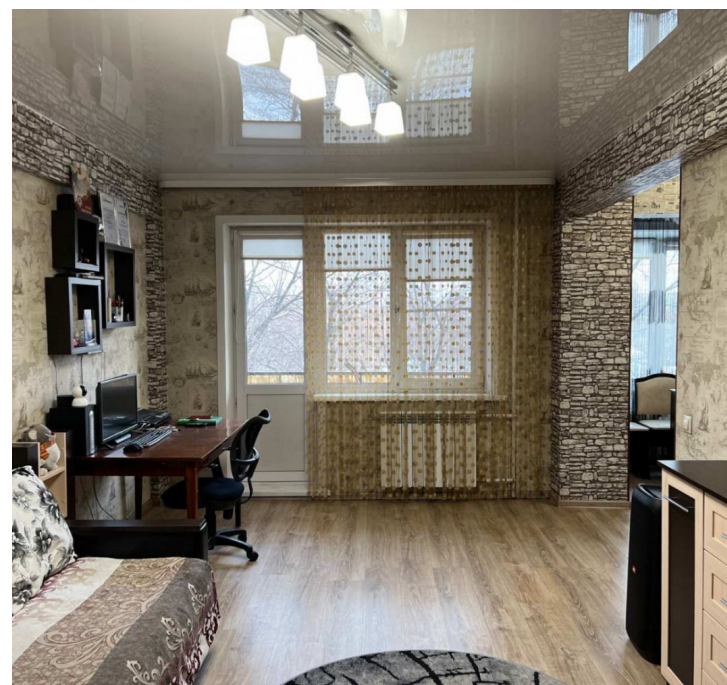


Продажа

2-к.квартира, 48.3 м², 3/5 эт.

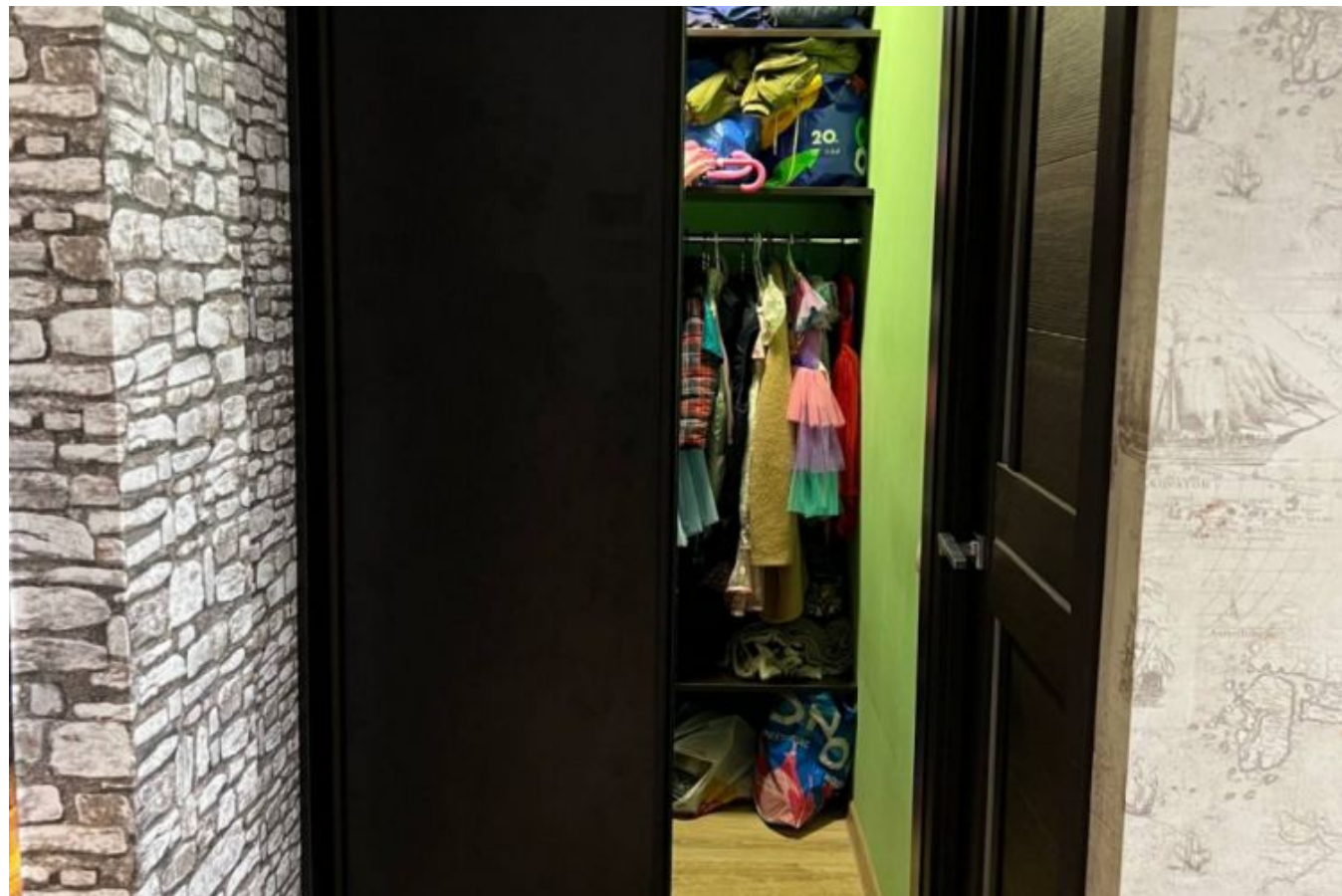
Ангарск, 106

мкр 10, д 35



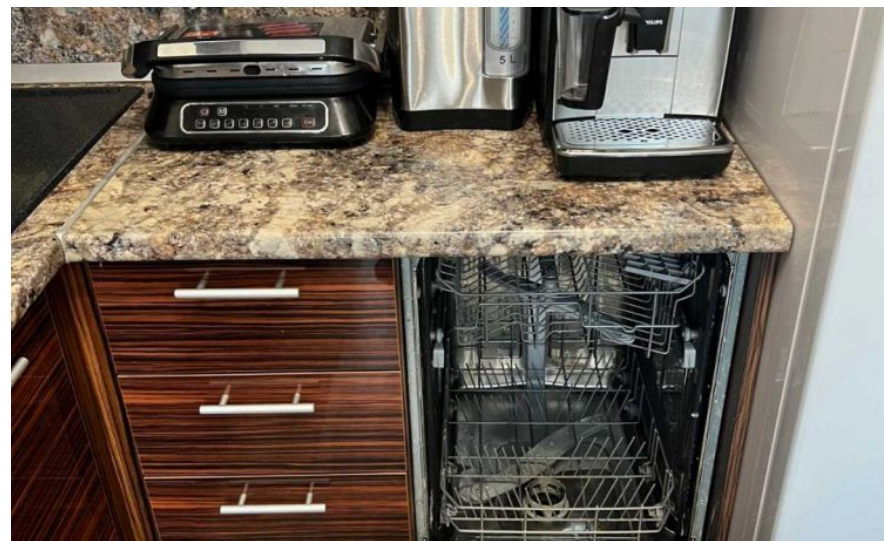
₽ 4 660 000

Предлагаю Вашему вниманию 2(двух)комнатную квартиру экспериментальной планировки в самом лучшем и развитом районе города!!!АДРЕС: 10 мкр, дом 35.ОПИСАНИЕ: квартира находится на 3 этаже 5 этажного дома.Общая площадь 48,3 м², кухня 9,8 м².Квартира на 1 сторону - на улицу.СОСТОЯНИЕ: квартира НЕ требует вложений.На полу ламинат высокого качества.Потолок натяжной.Стены оклеены обоями.Заменена электропроводка.Окна ПВХ, балкон 6 м, AL - радиаторы.Санузел совмещён, в кафеле, тёплый пол, новая сантехника, ванна - джакузи, заменены сантехнические трубы, установлены приборы учёта воды.Остаётся вся мебель, в том числе, встроенная: отличный кухонный гарнитур с электрическим духовым шкафом, варочной поверхностью - индукцией, вытяжкой, посудомоечной машиной и огромным холодильником!!!Квартира очень тёплая, установлен кондиционер.Оборудована удобная и вместительная гардеробная!!!Новая отличная входная дверь. Чистый подъезд, спокойные и адекватные соседи, металлическая дверь с домофоном, заведённым в квартиру.Чистый и ухоженный двор с просторной парковкой и детской площадкой. ИНФРАСТРУКТУРА: рядом ВСЕ объекты, необходимые для жизни!СОШ № 40, детсады, спортивные клубы и школы искусств.Отделения банков, отделение почты в доме, парикмахерские и многое другое.Остановки общественного транспорта, в том числе и маршрут "Ангарск-Иркутск".И всё это в шаговой доступности.СИТУАЦИЯ: прямая продажа, без долгов и обременений, 3 собственника, в том числе 2 несовершеннолетних. С удовольствием расскажу об объекте и покажу его в любое, удобное для Вас, время.Ваш агент по недвижимости Диченкова Татьяна.*0750



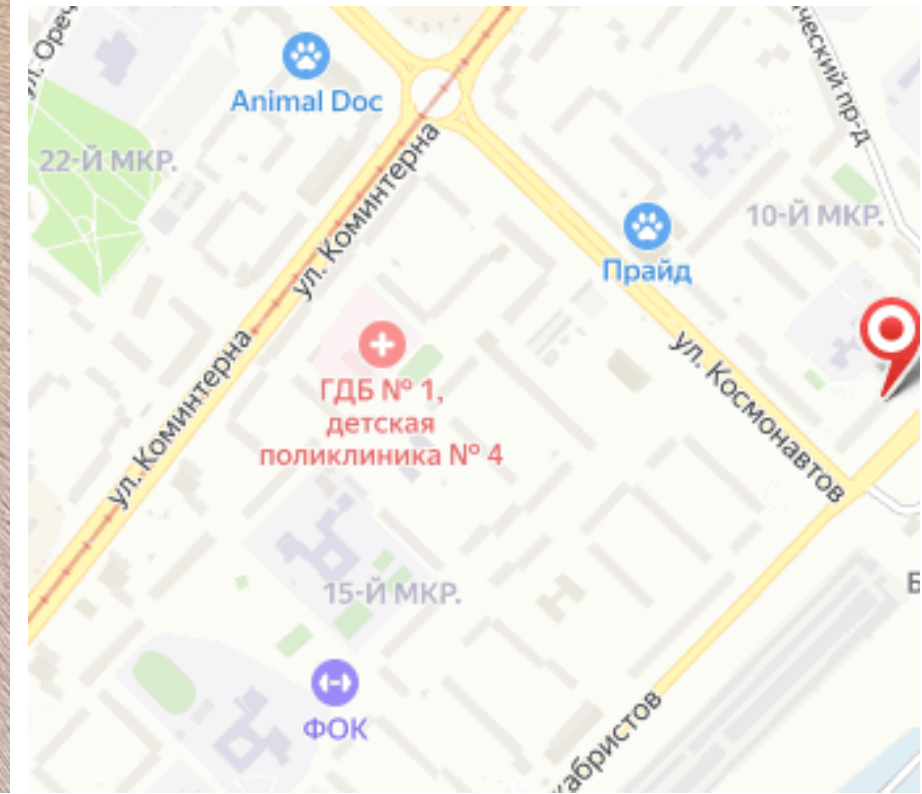
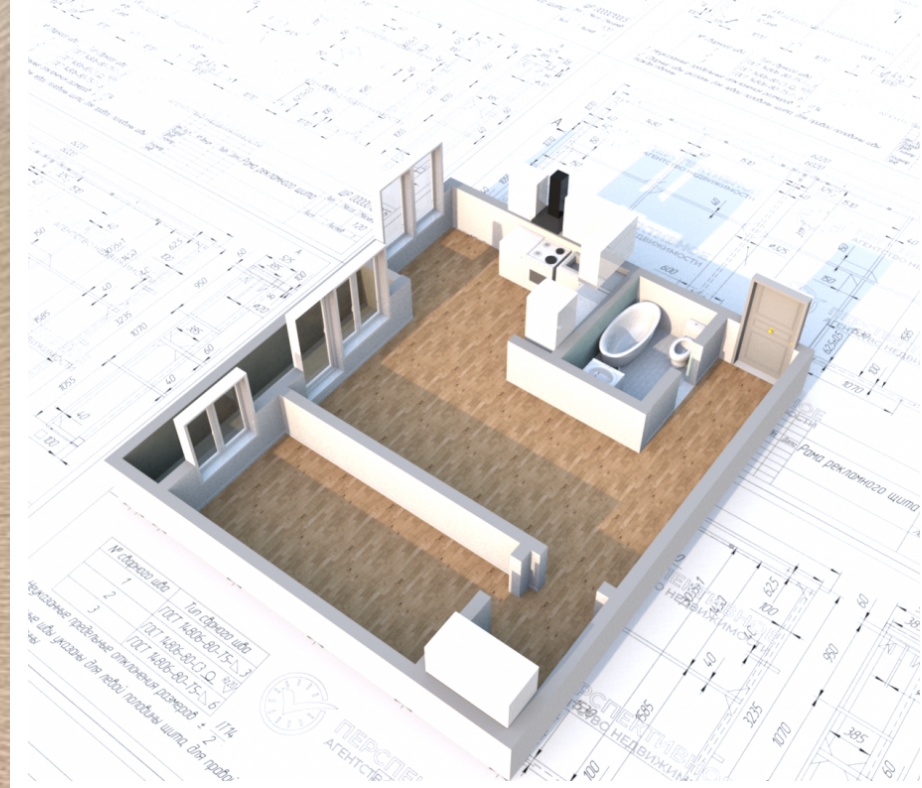


Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **28.9 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **панельный**



Общая площадь: **48.3 м²**
Площадь кухни: **9.8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор**







Эксперт по недвижимости

Диченкова Татьяна

+7(924)291-35-11

t.dichenkova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

