



Продажа

1-к.квартира, 32.9 м², 9/9 эт.

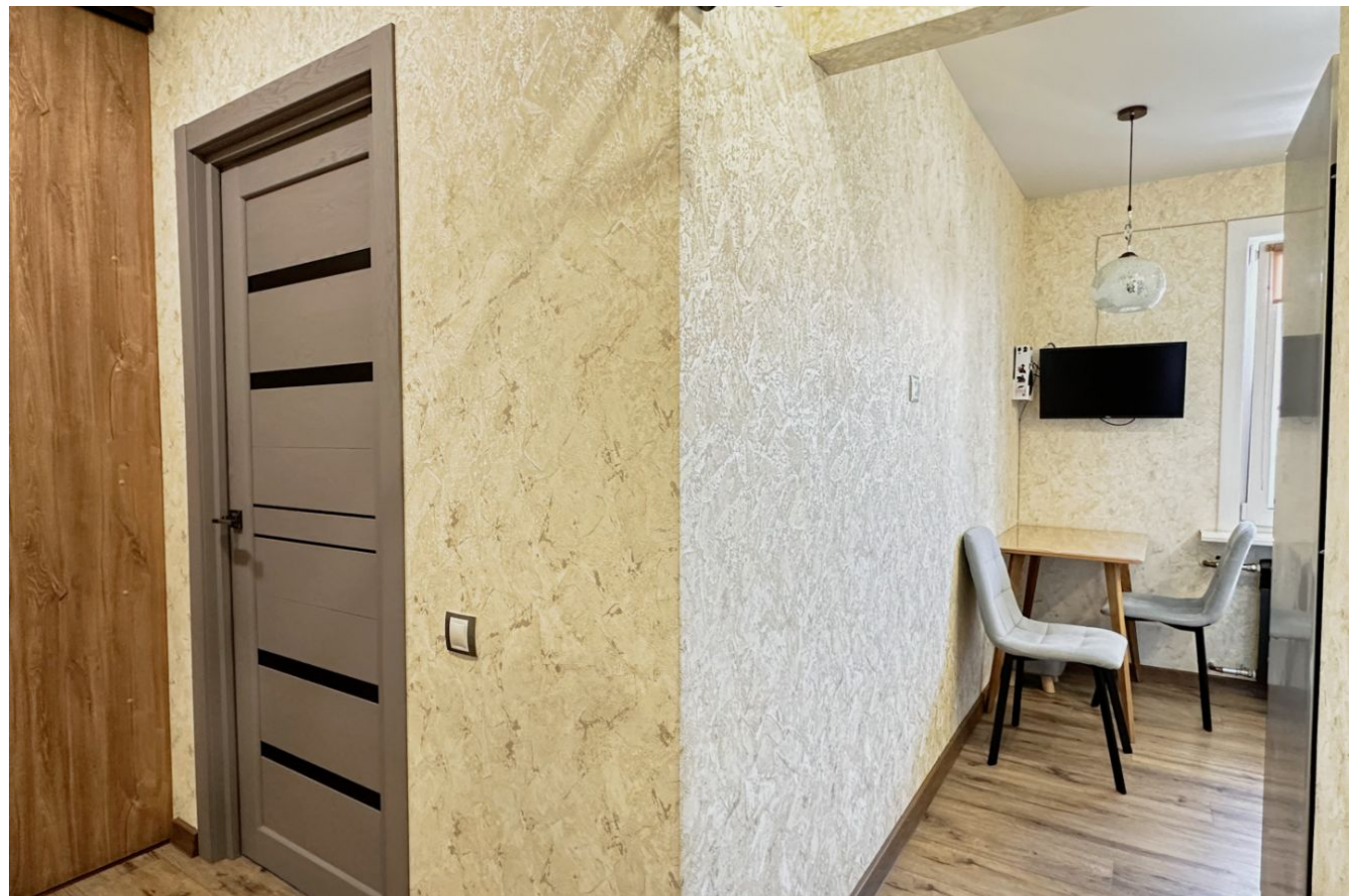
Ангарск, 32

мкр 32, д 16



₽ 3 700 000

723Представляю Вашему вниманию однокомнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой!
АДРЕС: 32 микрорайон, дом 16 ОПИСАНИЕ: на 9 этаже девятиэтажного дома, площадь 32,9 м2; кухня 7,3 м2. Высота потолков 2,6 м. Солнечная сторона. Застекленный балкон. Дом монолитный, окна выходят во дворСОСТОЯНИЕ: Очень хороший, качественный ремонт (делали для себя) Установлены новые батареи. В квартире очень тепло. Трубы медь и оцинкованные. Розетки Schneider. Оконная группа заменена, нигде не дует. Натяжные потолки, ламинат по всей квартире.Входная дверь Torex с зеркалом.Большая встраиваемая гардеробная поделена на 2 одинаковых стороны, никаких доп шкафов не надо. Ванная: плитка с теплым полом. Акриловая ванна Чехия Riho. Смеситель французский с терморегулятором Le mark, второй смеситель той же фирмы.Душевой набор немецкий hansgrohe. Мебель Акватон.Кухня: остается кухонный гарнитур, посудомоечная машина,плита,жалюзи и люстра.Спальня:остается комод за дверью,люстра.В коридоре остаются подвесные обувницы 2 шт. В подарок новому собственнику остаются встроенные кухня и шкаф (гардеробная), так же обувница и комод).Вид из окна изумительный! Очень хорошие соседи. ИНФРАСТРУКТУРА: Набережная, рынок "Новый", медицинский центр "Медальянс", Ангарская городская больница скорой медицинской помощи, стоматологические центры, аптеки, торговые центры, супермаркеты, салоны красоты, кафе, рестораны, фитнес-центр "Атлант", студия балета и растяжки, театр современного танца, "Family Академия" центр здоровья и семьи, "Миру мир" детское творческое пространство. Детский сад "Теремок" средняя школа № 7. Остановки общественного транспорта: 32мкр, 11мкр, 12мкр. Автобусные маршруты - №№ 3, 7, 8, 9, 27 Трамвай - 4,6.С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время!

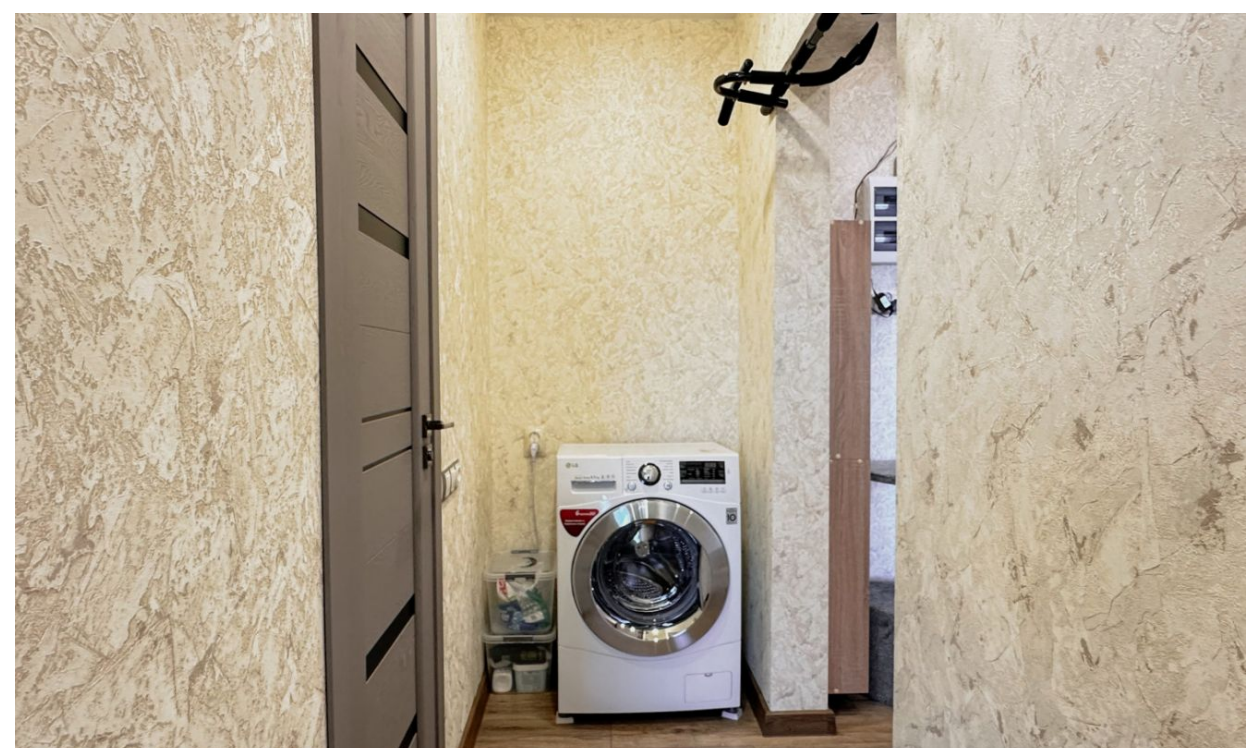




Количество комнат: 1
Жилая площадь: **14.9 м²**
Этаж: **9**
Тип санузла: **Совмещенный**
Мусоропровод: **да**

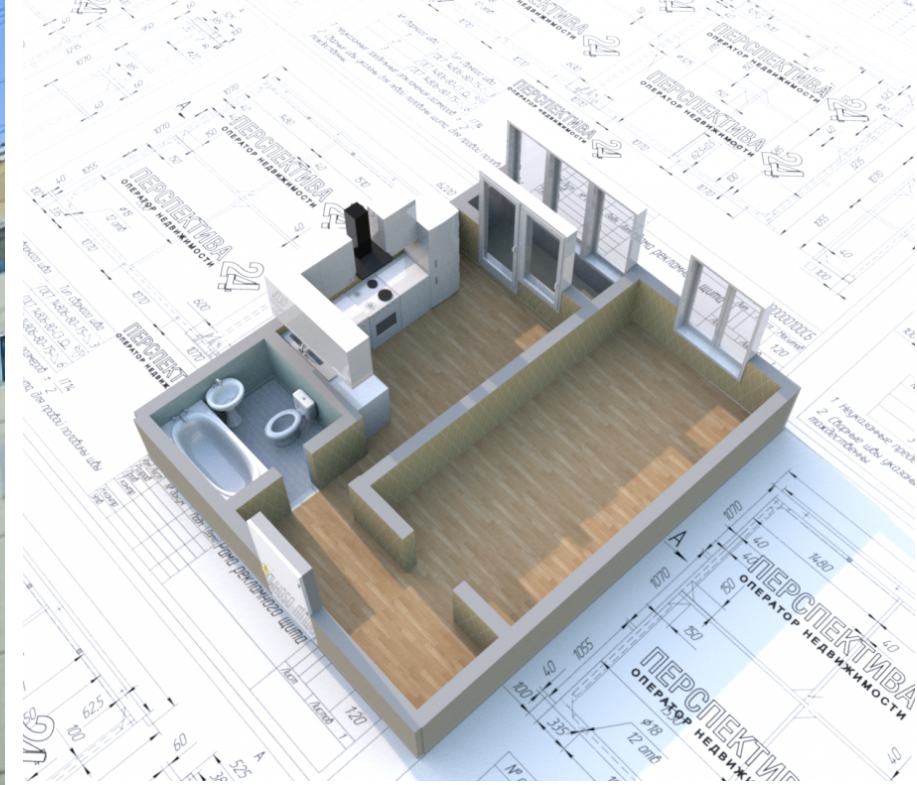
Общая площадь: **32.9 м²**
Площадь кухни: **7.3 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор**













Специалист по недвижимости

Аленых Алексей

+7(924)627-93-30

+7(924)627-93-30

a.alenyh@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

