



**Продажа**

**2-к.квартира, 45 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Ангарск, 7

мкр 7, д 5



**₽ 4 000 000**

0766Представляю Вашему вниманию уютную, солнечную двухкомнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой!АДРЕС: 7 микрорайон, дом 5.ОПИСАНИЕ: располагается на 4 этаже пятиэтажного дома, общая площадь 45м2, кухня 7 м2. Двор с детской и спортивной площадками. Парковка.Хорошие, спокойные соседи.СОСТОЯНИЕ: Квартира в обычном состоянии, установлены пластиковые окна.На подъезде металлическая дверь с домофоном.В собственности менее трех лет, прямая продажа, освобождена от мебели и ждёт новых покупателей. ИНФРАСТРУКТУРА: магазины «Командор», «Слата», Fixprice и многие другие, аптеки, салоны красоты. В десяти минутах ходьбы ТЦ «Мега»Автобусные остановки маршрутов №№ 2,3,8,11,20,27,28, автобус Иркутск-АнгарскСредняя школа № 4 и детский сад №53

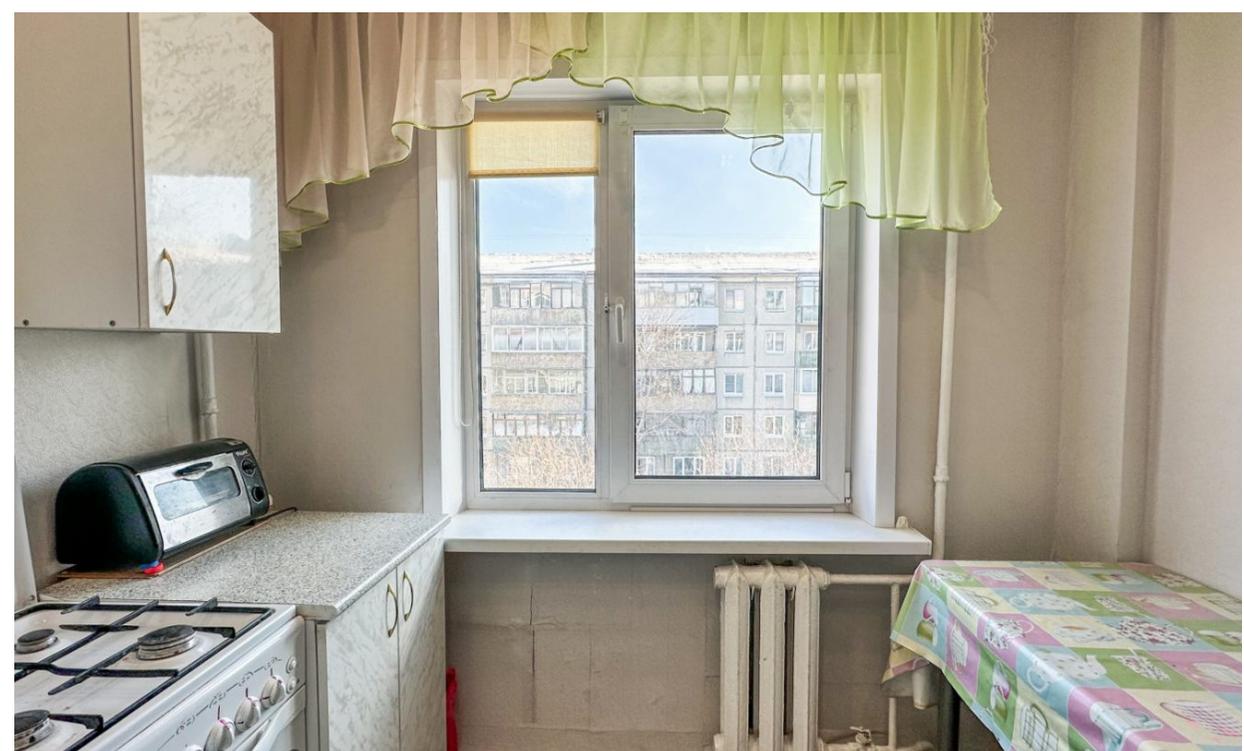


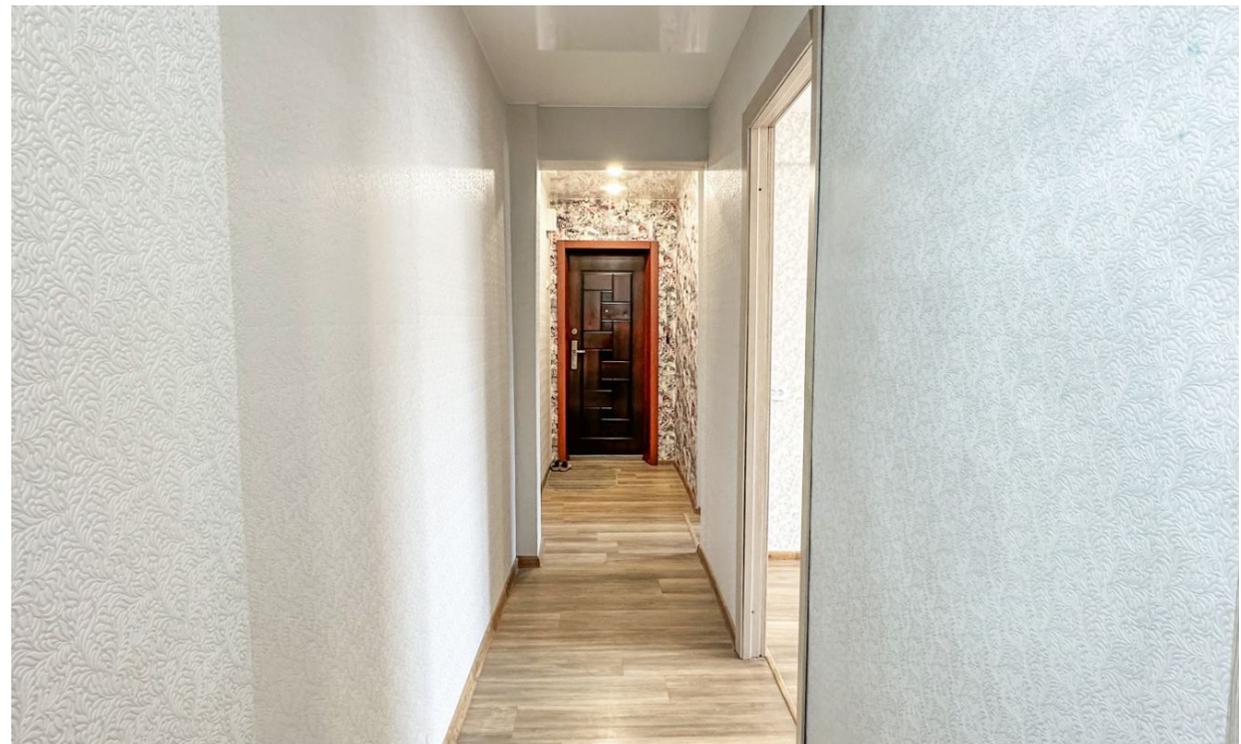


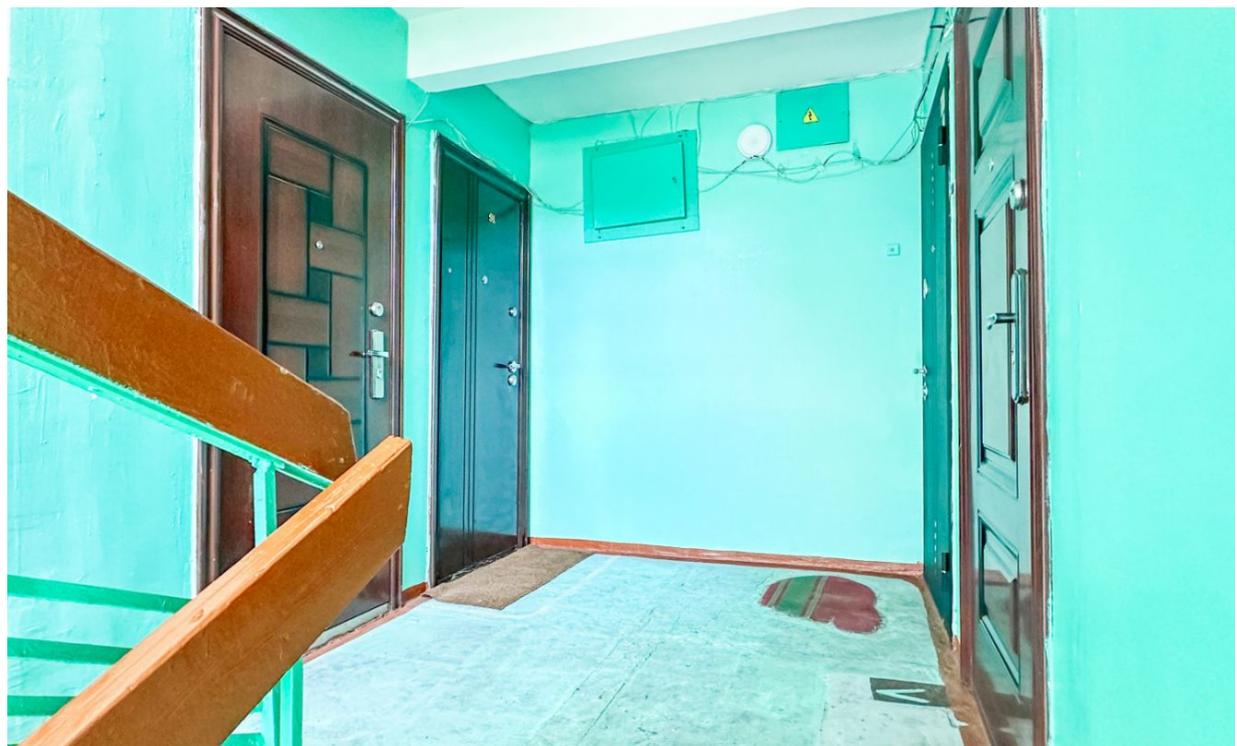
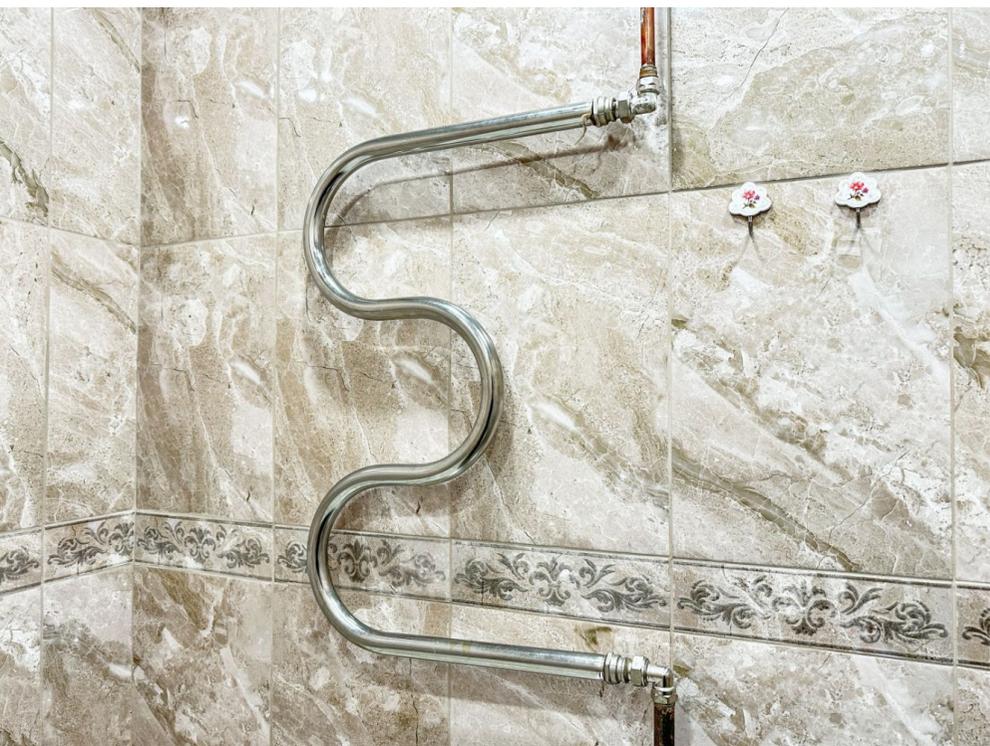
Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **30 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**

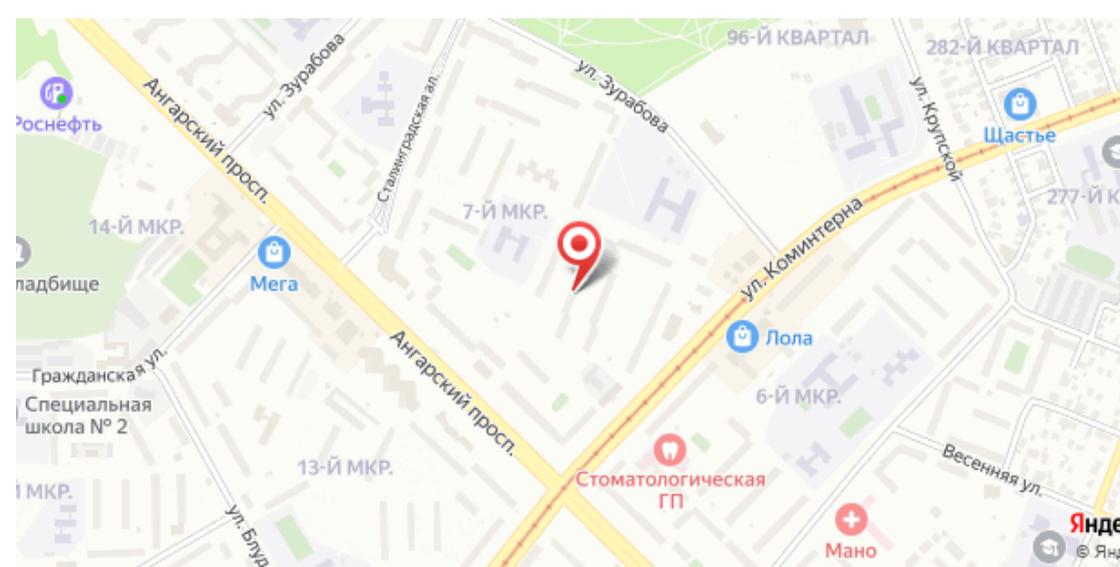
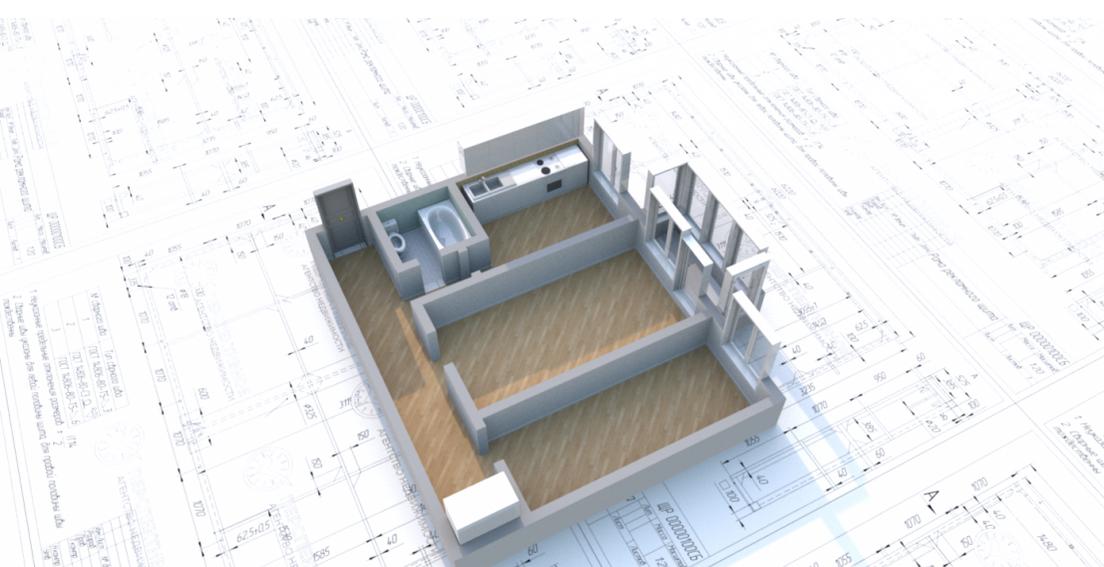
Общая площадь: **45 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор**













Специалист по недвижимости

**Осеева Алёна**

+7(924)628-07-28

[a.oseeva@anperspektivnoe.ru](mailto:a.oseeva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

