

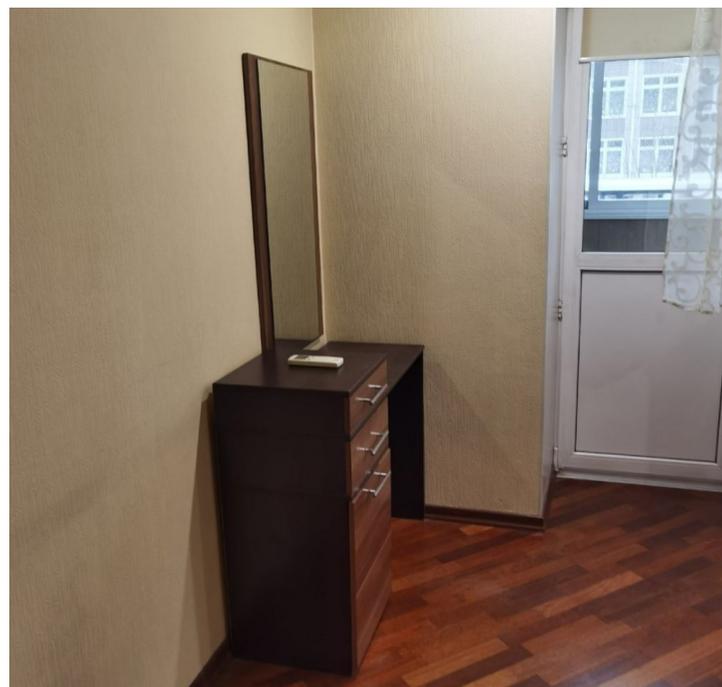


**Продажа**

**3-к.квартира, 79.3 м<sup>2</sup>, 1/5 эт.**

Ангарск,

ул 40 лет Октября, д 119



**₽ 6 650 000**

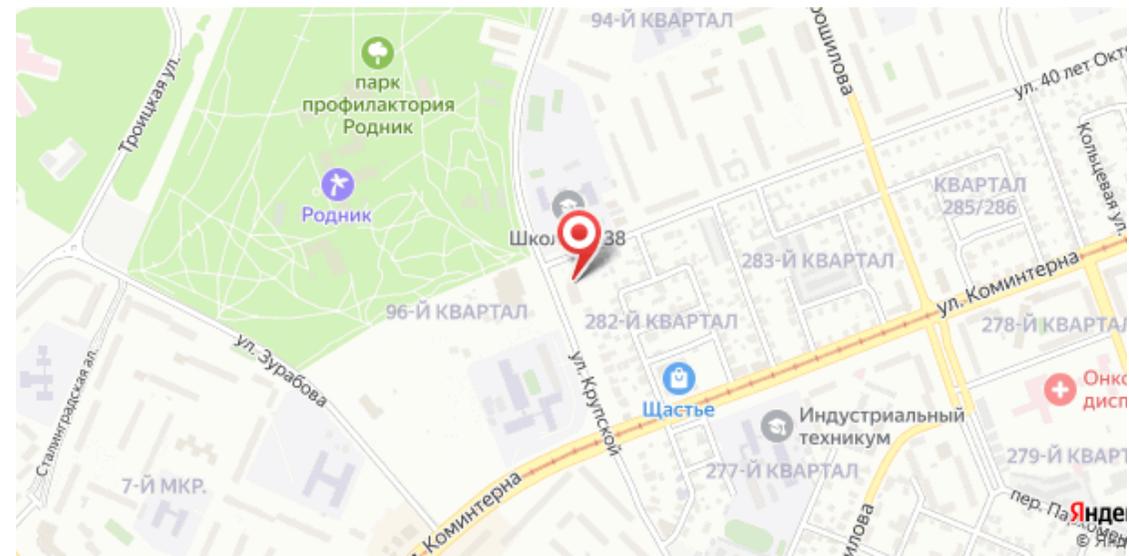
0766 Представляю вашему вниманию трех комнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! -АДРЕС: Улица 40 лет Октября, 119. -ОПИСАНИЕ: на 1 этаже, площадью 79,3 м2; кухня 10 м2. Высота потолков 2,8 м. Солнечная сторона, освещение днём и вечером. Есть лоджия. - СОСТОЯНИЕ: Квартира в хорошем состоянии. В квартире остается кухонный гарнитур, санузел в кафеле, ал. радиаторы, кровать в комнате, кондиционер, итальянские двери, на кухне плита электрическая, потолки натяжные, полы ламинат. Состояние подъезда хорошее. Дом кирпичный, окна выходят на дорогу, квартира тёплая. - ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: ТЦ Сибиряк, парк Родник, множество придомных магазинов в шаговой доступности. Детские сады № 75, детский сад - школа №1, напротив школа №38. Остановки общественного транспорта: автобусы - 10, 11. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время!





Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **59 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**

Общая площадь: **79.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**





Специалист по недвижимости

**Осеева Алёна**

+7(924)628-07-28

[a.oseeva@anperspektivnoe.ru](mailto:a.oseeva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

