



**Продажа**

**2-к.квартира, 41.1 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Ангарск, 84

кв-л 84, д 3



**₽ 3 350 000**



Представляю 2 комнатную квартиру, с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! АДРЕС: 84 квартал, дом 30 ПИСАНИЕ: Площадь 41,1м2, кухня 6,1 м2. Солнце днем. Балкон застеклен. Дом панельный, располагается вдоль дороги, окна на соседний двор. СОСТОЯНИЕ: Хорошее. Остекление ПВХ, санузел совмещенный в кафеле, заменили сантехнику, счетчики стоят, алюминиевые радиаторы, потолки натяжные на кухне и в коридоре, полы линолеум. Остается кухня с плитой. ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены: детский сад №33, 82, школа №20, 32, магазины "Командор", "Альянс", "Светофор". Во дворе капитальные гаражи ТРАНСПОРТ: автобус - №7, №9, №20 №28, №3. СИТУАЦИЯ: Альтернативная продажа. Вариант подобран. ЗВОНИТЕ, ПРЯМО СЕЙЧАС!!! С удовольствием расскажу про данный объект и покажу Вам в любое удобное для Вас время! код агента 0701, с уважением, Кусюмова Лариса







Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **26.2 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Общая площадь: **41.1 м²**  
Площадь кухни: **6.1 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**

















Эксперт по недвижимости

**Кусюмова Лариса**

+7(924)627-93-45

[l.kusyumova@anperspektivnoe.ru](mailto:l.kusyumova@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

