



**Продажа**

**1-к.квартира, 45.16 м<sup>2</sup>, 4/16 эт.**

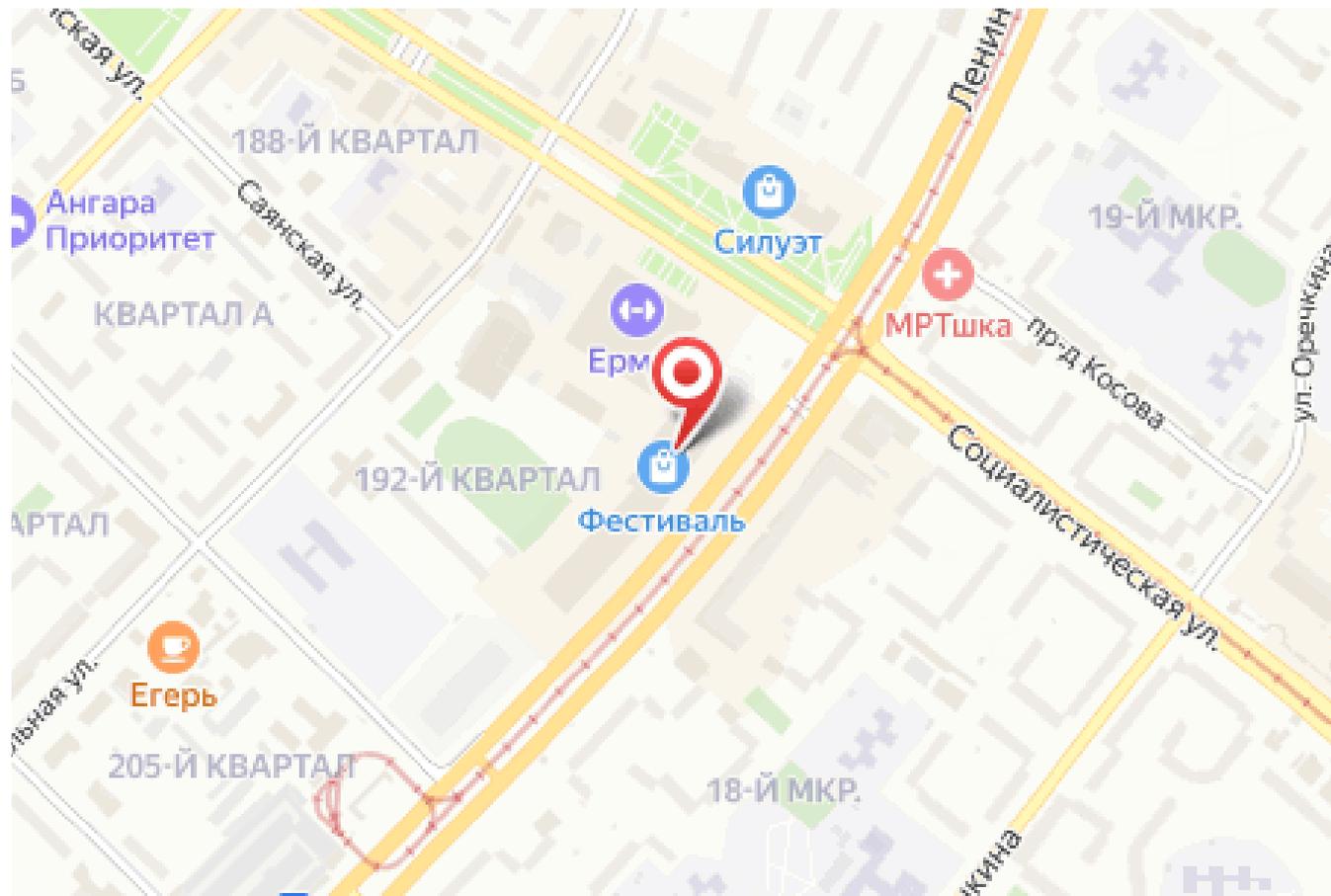
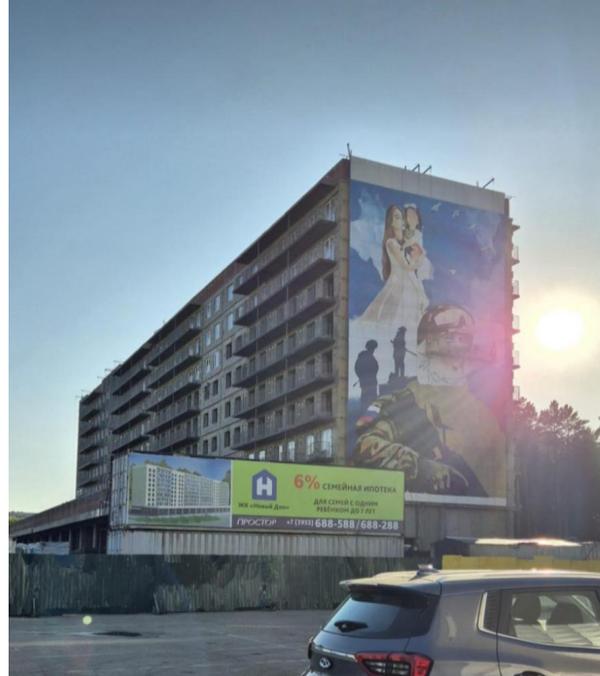
Ангарск, 192

кв-л 192, д 14



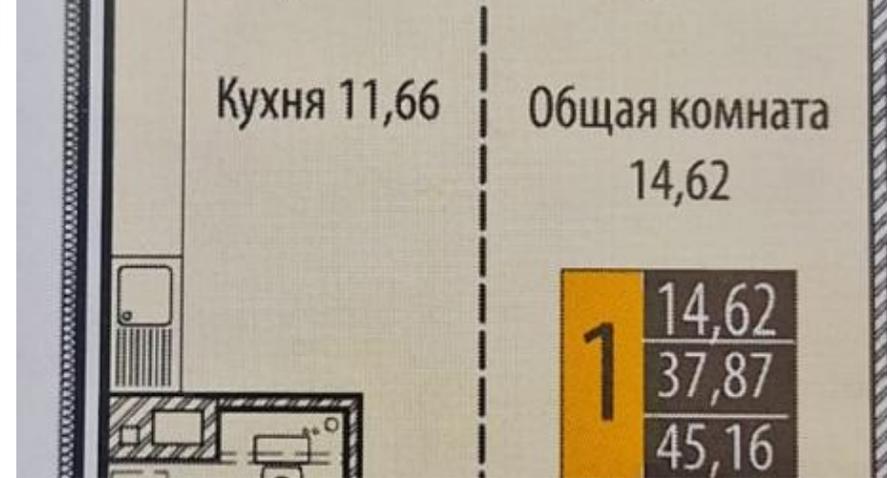
**₽ 4 050 000**

Продам 1 комнатную квартиру в 192 квл, 14, ст.1 на 4 этаже, общей площадью 45,1 кв.м.Строящийся дом возле ТЦ Фестиваль.СОСТОЯНИЕ: Квартира в черновой отделке от застройщика. Большая кухня 11 кв.м., огромный балкон с выходом на кухню и в комнату, санузел совмещенный, окна выходят во двор на лесной массив детского сада. Комфортный 4 этаж.В данном доме практически нет свободных квартир, все выкуплено. 1комн в продаже нет вообще.Данная квартира продается по переуступке права.ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в районе с шикарной инфраструктурой. Есть все необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности: ТЦ Фестиваль, все возможные магазины, кафе, аптеки, парикмахерские, Ермак, детский сад, школа, отличная транспортная развязка, можно уехать в любую часть города.Звоните, с удовольствием расскажу про данный объект и покажу его вам в любое удобное для вас время.

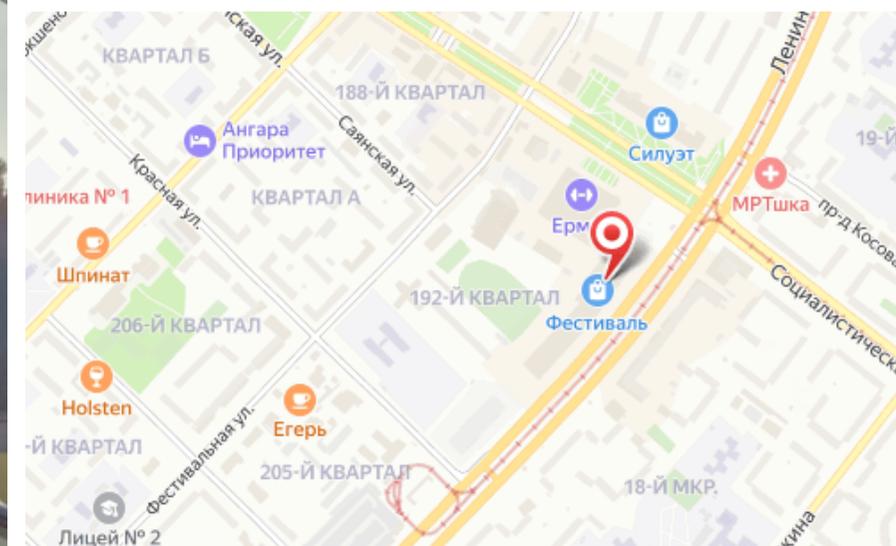




Количество комнат: 1  
Жилая площадь: 14.6 м<sup>2</sup>  
Этаж: 4  
Тип санузла: Совмещенный  
Ремонт: **требует ремонта**  
Вид из окон: **во двор**



Общая площадь: 45.16 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 11.66 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 16  
Тип балкона: **балкон**  
Мусоропровод: **да**





Эксперт по недвижимости

**Клюева Ольга**

+7(924)292-97-90

[o.klyueva@anperspektivnoe.ru](mailto:o.klyueva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

