



Продажа

дом 117.9 м² на участке 9.23 сот.

Китой мкр, Китой

мкр Китой, ул Вокзальная, д 27



₽ 8 300 000

Внимание! Возможна продажа по семейной ипотеке!Представляю вашему вниманию отличный, дом в черте города, расположенный на ровном участке 9,23 соток. Для тех, кто мечтает иметь свой тихий уголок в черте города Ангарск, с отличной возможностью выполнить индивидуальную планировку. АДРЕС: г. Ангарск микрорайон Китой улица Вокальная.ИНФРАСТРУКТУРА: В микрорайоне в шаговой доступности расположен детский сад и школа. Остановка общественного транспорта очень близко. Магазины в шаговой доступности где можно купить свежие фермерские продукты. В пяти минутах хоть бы расположена городская больница. Милый, уютный район заселен благополучными, бдительными и тихими соседями.ОПИСАНИЕ: Дом построен на участке 9 соток, материал - пескоблок, площадь дома 117,9 кв.м, окна ПВХ широкоформатные дают много света, в доме проведена система отопления за счет электро котла. Черновой пол, входная дверь поражает своей массивностью и надежностью. Высота потолков в доме до 2.7 метра. Проведено - электричество, вода от городских коммуникаций, канализация локальная (септик), проведён интернет.Участок в идеальном состоянии, отсыпан пескогравийной смесью, расположен на высокой точке микрорайона что исключает подтопление. Зона земледелия оборудована грядками, земля удобрена и очень плодородна. Плодоваягодные насаждения: смородина, вишня, малина, абрикос, черноплодная рябина. Со стороны соседей сделан забор из штакетника,Установлены видеонаблюдение и сигнализация фирмы АНТАРИС.На участке имеется баня из лафета 180 мм размером 6*4 м.Гараж выполнен из пескоблоков размером 7,5*5,75 м.Чтобы оценить все достоинства данного дома и почувствовать себя его владельцем, приглашаем Вас на просмотр. Торг небольшой РЕАЛЬНОМУ покупателю!

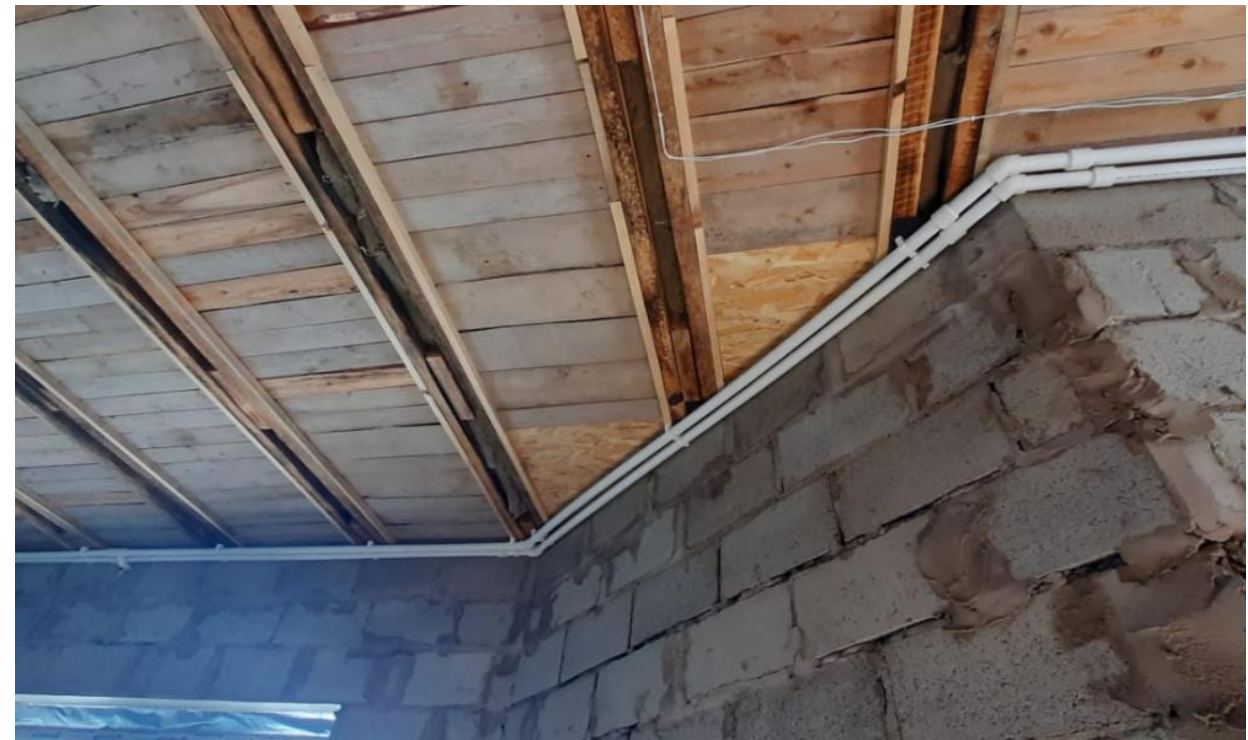


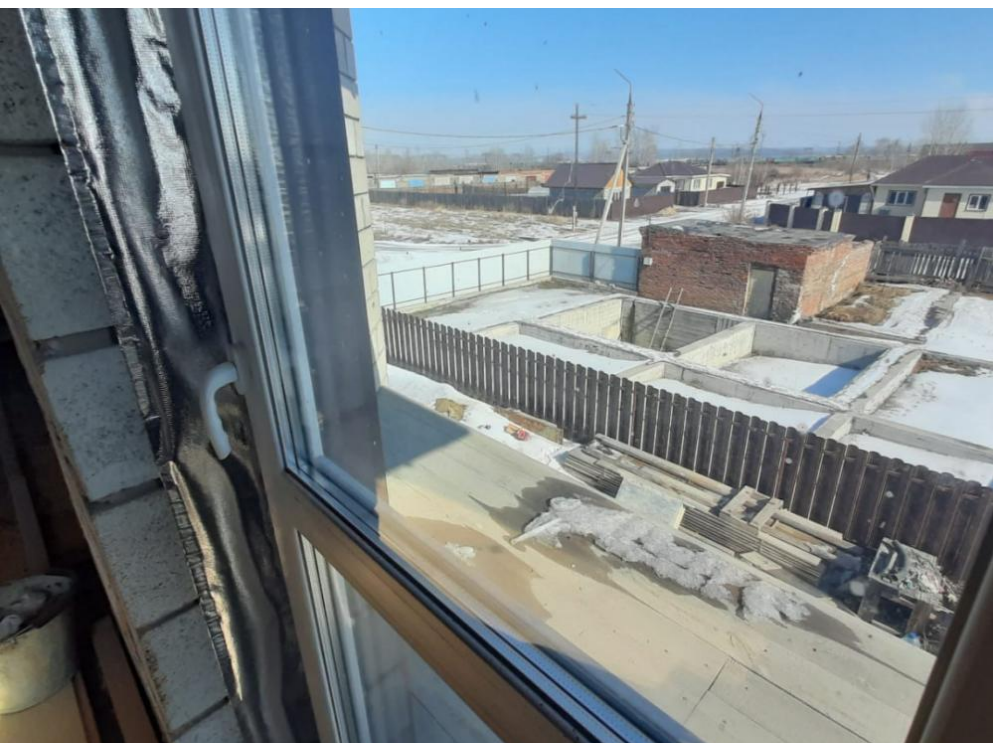


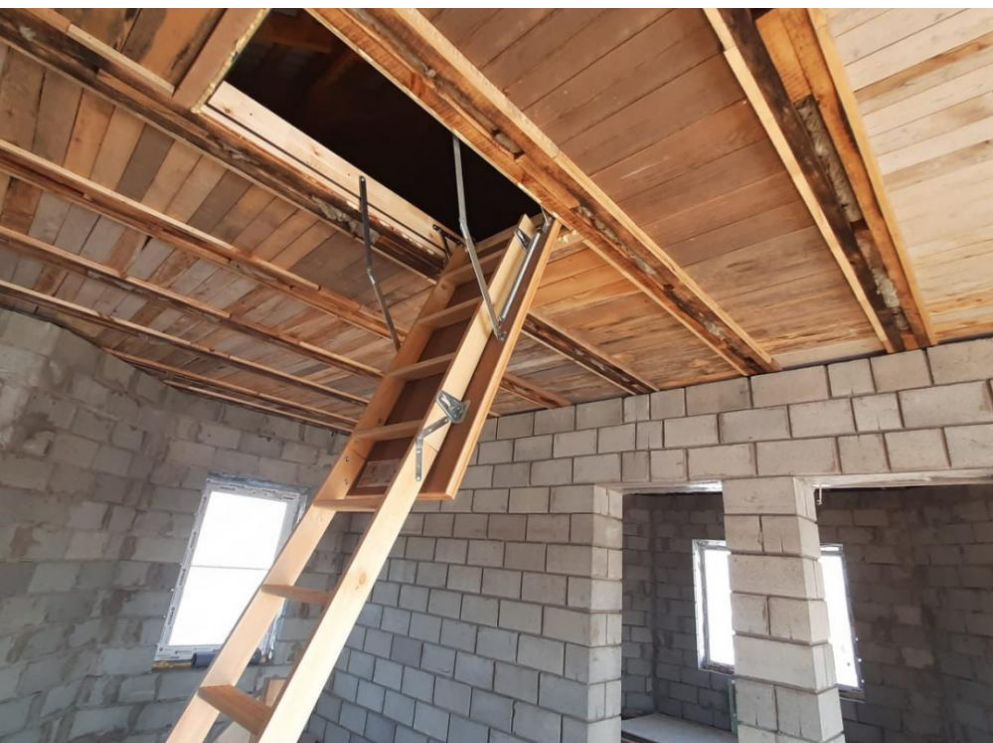
Тип объекта: **дом**
Площадь участка: **9.23 сот.**



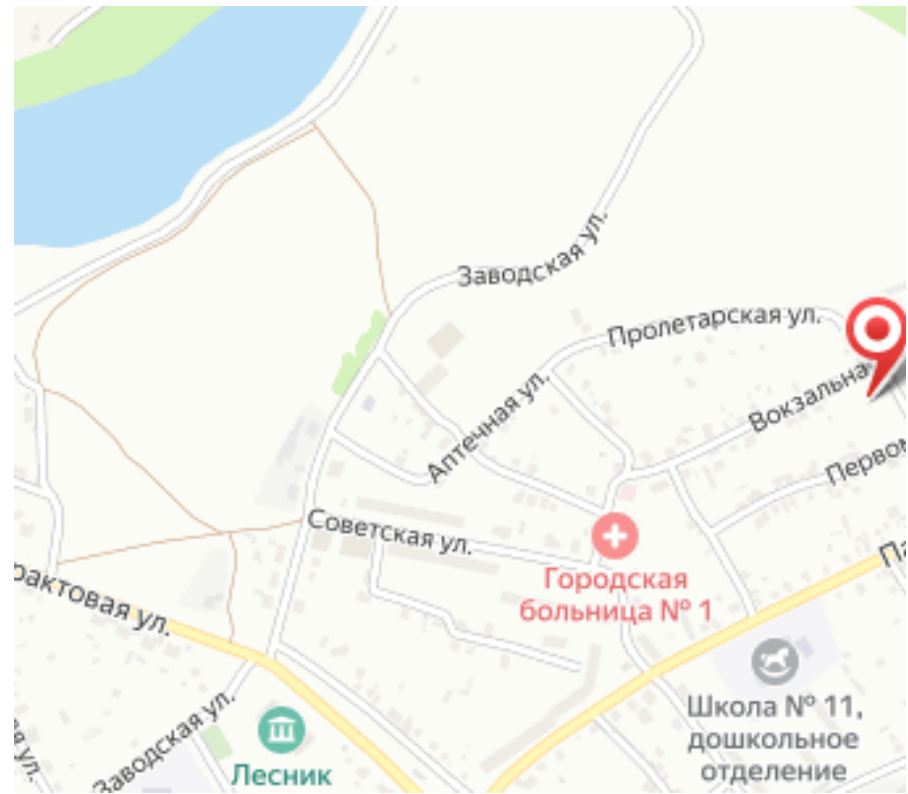
Общая площадь: **117.9 м²**
Количество этажей: **2**













Агент

Изергина Ксения

+7(924)291-30-70

+7(924)291-30-70

angarsk@amperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

