



**Продажа**

**1-к.квартира, 31.2 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.**

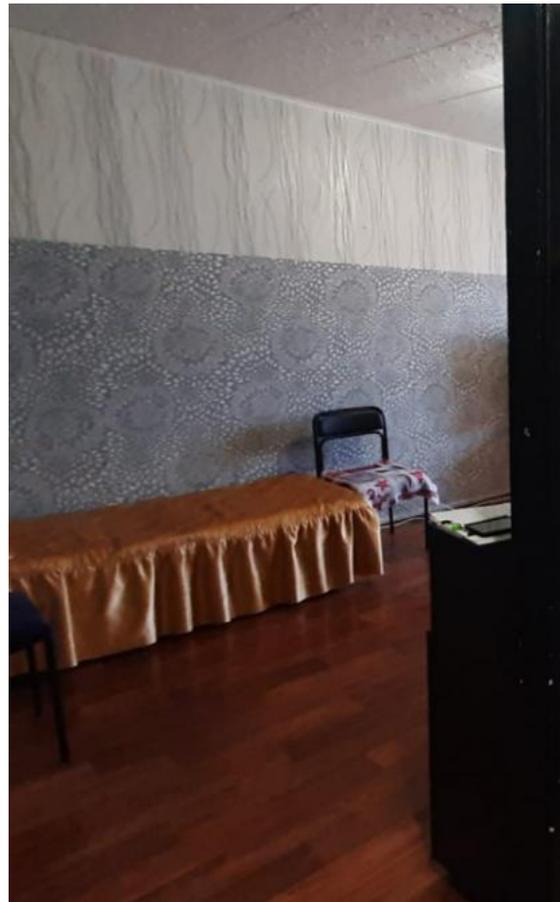
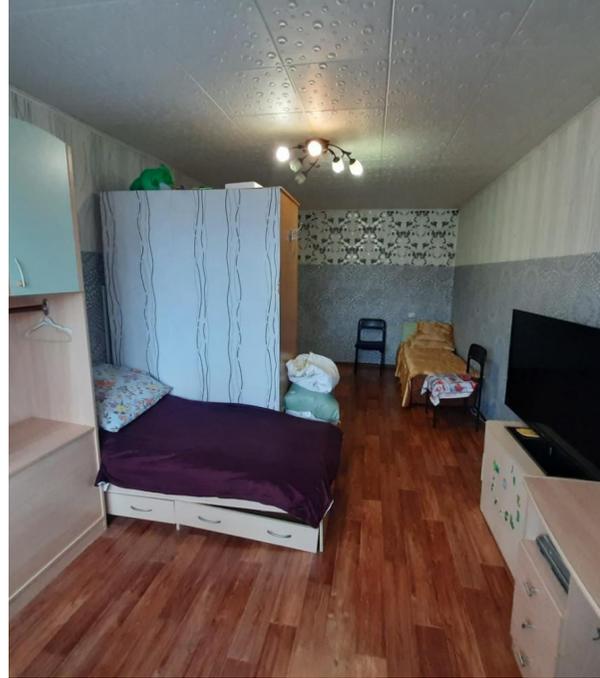
Ангарск, 11

мкр 11, д 18

**₽ 3 000 000**



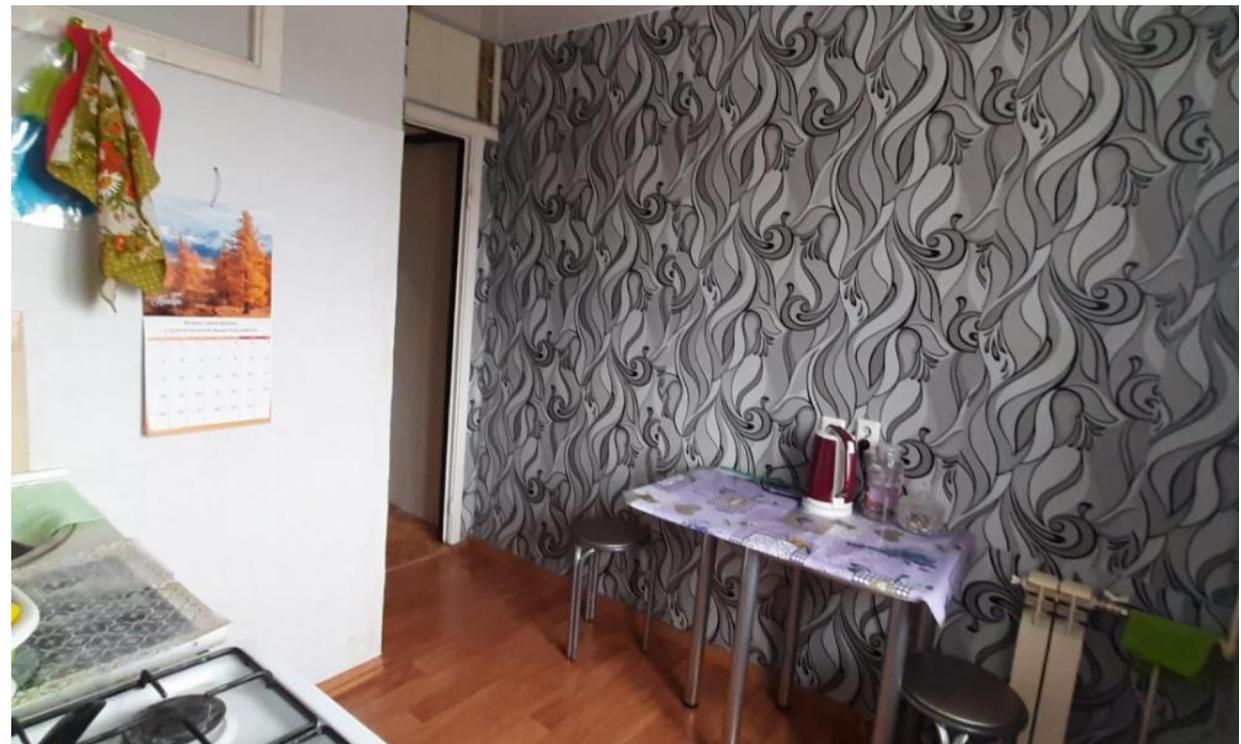
Представляю вашему вниманию 1-комнатную квартиру с хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой! Отличный район!!! Ну просто конфетка! АДРЕС: 11 квартал, дом 18 ОПИСАНИЕ: Площадь 31.1м2, кухня 6,0 м2. Квартира в отличном состоянии! Окна ПВХ, частично натяжной потолок, на полу линолеум, межкомнатные двери. Квартира теплая, ухоженная, светлая, солнечная. Вид из окна на прекрасные закаты умиляет и успокаивает. В подъезде идет ремонт. Тамбур на две квартиры удобен для парковки коляски и детского велосипеда. ИНФРАСТРУКТУРА: детские сад и школа в одном шаге, магазины, аптеки, автобусные и трамвайные остановки очень близко. Кафе БугиВуги, Шангрила, пекарня-кондитерская, парикмахерская, остановка общественного транспорта всё то в одном шаге от дома. Во дворе дома сохранен лесной массив с удобными для прогулок асфальтированными освещенными дорожками где можно покормить белочек. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу Вам в любое удобное для Вас время!

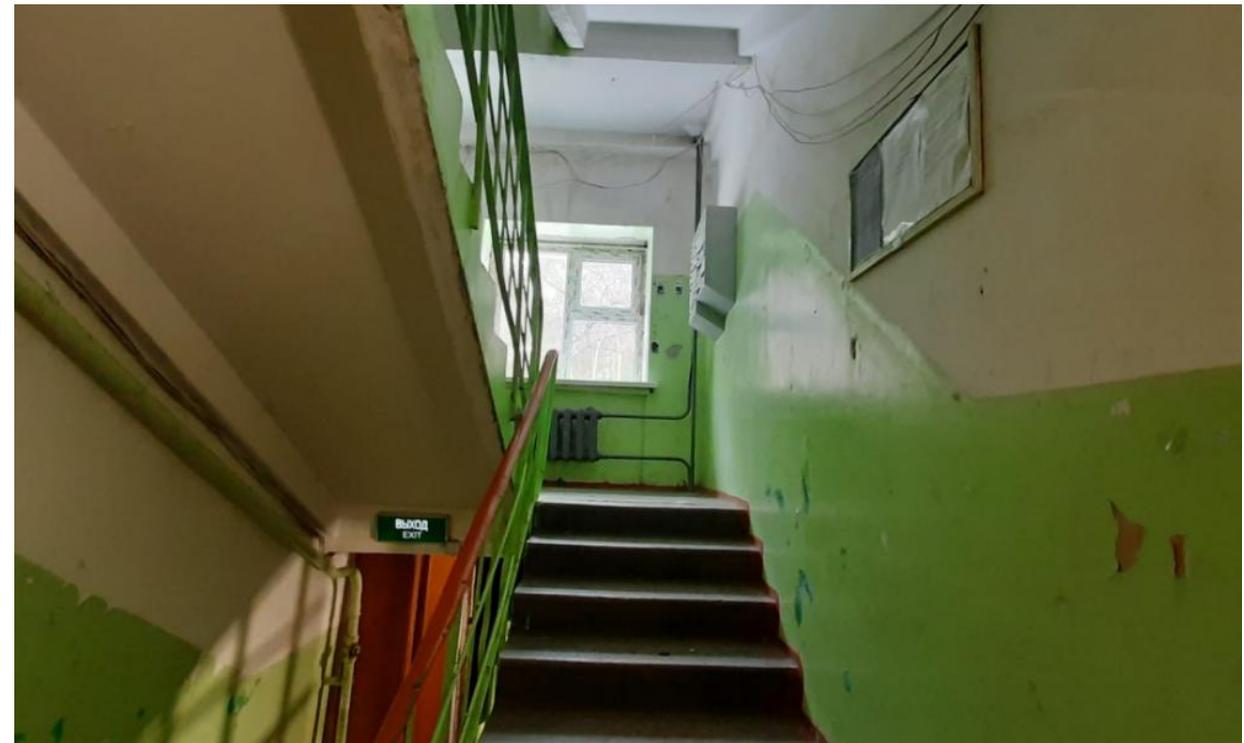


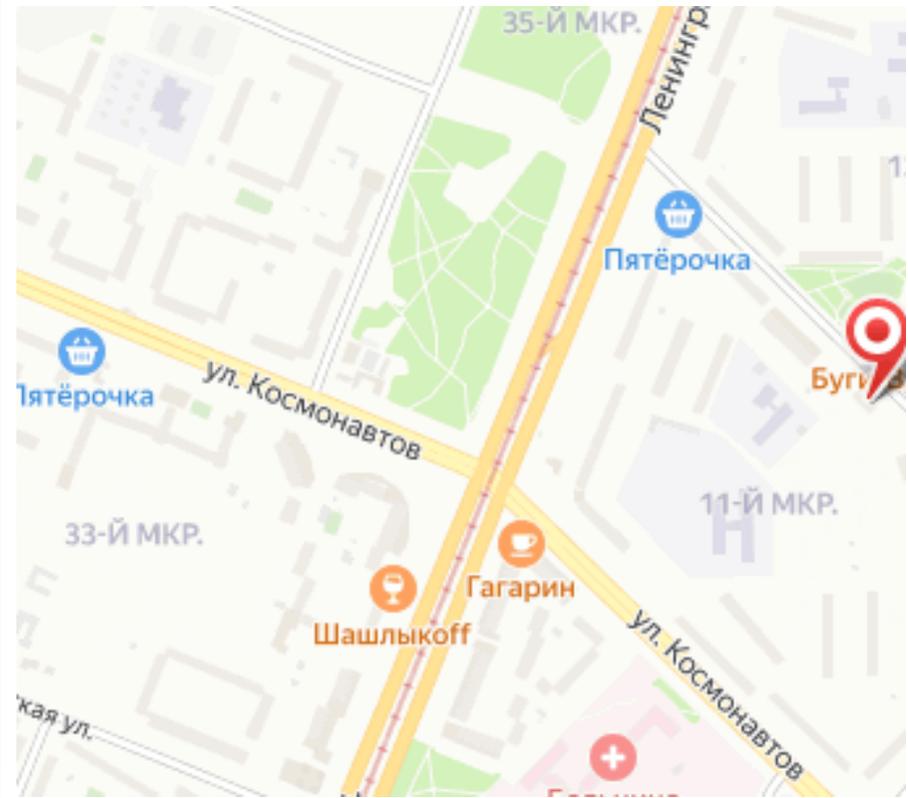
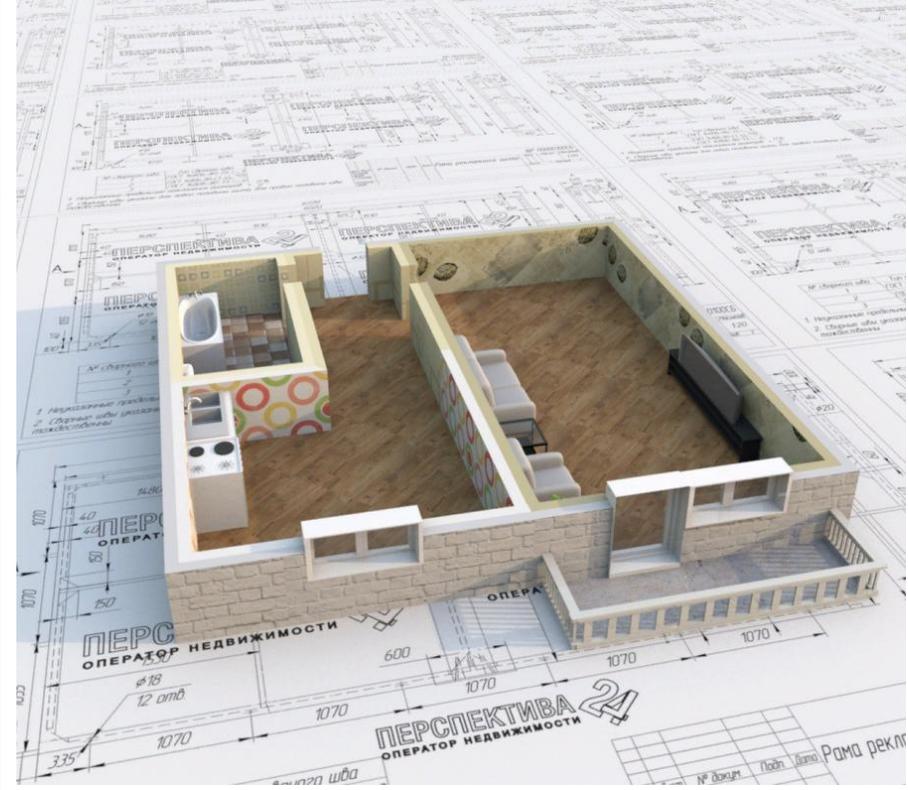


Количество комнат: **1**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор**

Общая площадь: **31.2 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **балкон**  
Мусоропровод: **да**  
Тип дома: **кирпичный**









Агент

**Изергина Ксения**

+7(924)291-30-70

+7(924)291-30-70

[angarsk@amperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@amperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

[t.me](https://t.me)

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

