



**Продажа**

**3-к.квартира, 77 м<sup>2</sup>, 3/4 эт.**

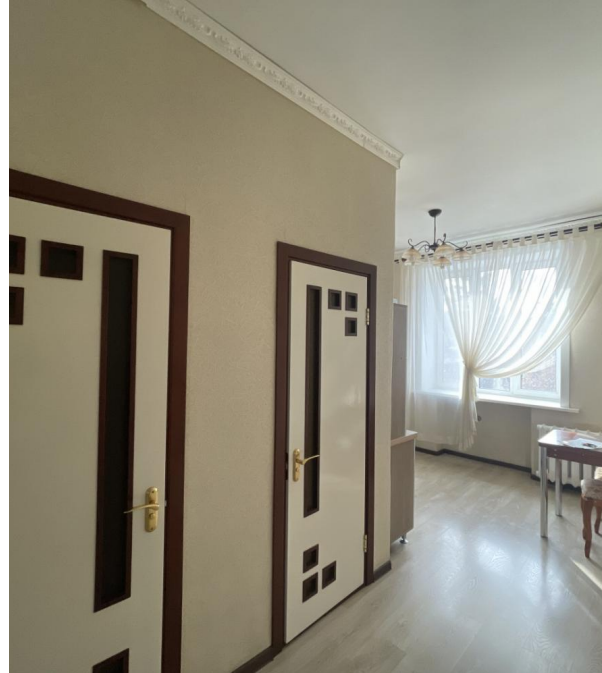
Ангарск, 956

кв-л 956, д 1



**₽ 7 300 000**

Вашему вниманию предлагается прекрасная 3-х комнатная крупногабаритная квартира, расположенная по адресу: Б квартал д.1 Уютный двор, наземная парковка, оборудованная детская площадка, престижный район. Чистый подъезд, соседи все семейные люди, живут давно. Квартира расположена на 3 этаже четырехэтажного дома. Общая площадь - 77 кв.м шикарная планировка на 2 стороны, все комнаты отдельные и правильной формы. Потолки 3 метра. Квартира в отличном состоянии, на полу постелен качественный ламинат, электрика по всей квартире заменена на медную, окна ПВХ, батареи чугунные, потолок - побелка. Санузел отдельный в кафеле, трубы заменены на медные, сантехника в хорошем состоянии. Надежная входная дверь. Новым хозяевам остаётся встроенная кухня, стол, спальный гарнитур. Инфраструктура: прекрасный район, где все находится в шаговой доступности. Школа, детский сад, трц «Фестиваль», парк «Современник», продуктовые и продовольственные магазины, остановки общественного транспорта. Ситуация: 1 собственник, без Долгов и обременений, прямая продажа. Звоните скорее и не упустите свой шанс приобрести квартиру мечты! \*0706

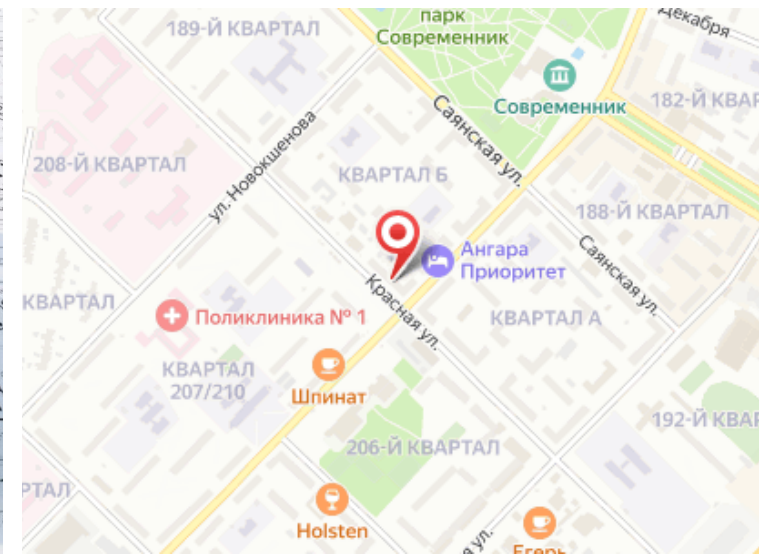




Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **53 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **77 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **4**  
Тип балкона: **балкон**







Специалист по недвижимости

**Галятина Вероника**

+7(924)618-66-50

v.galyatina@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

