



Продажа

3-к.квартира, 75.4 м², 1/4 эт.

Ангарск, 81

кв-л 81, д 7



₽ 7 990 000

Продается 3-х комнатная крупногабаритная квартира с изолированными комнатами в ликвидном районе нашего города! АДРЕС: 81 квартал, дом 7 ОПИСАНИЕ: квартира расположена на 1 этаже 4-этажного дома, общей площадью 75.4 кв.м., кухня 8,5 кв.м. Высота потолков 3 м.! Окна выходят на 2 стороны. Чистый подъезд. Прекрасные соседи. Ухоженный, зеленый двор с большим паркингом для авто. СОСТОЯНИЕ: Квартира в отличном состоянии. Ремонт делали для себя, с душой и любовью. Заменяна электропроводка, сантехника заменена на медь, стены идеально выровнены, в кухне и санузле теплый пол. Окна ПВХ с широкими подоконниками, с улицы кованые решетки. В детской комнате итальянский офисный линолеум. Санузел совмещенный, большой площадью, ванна-душевая с массажем. На кухне столешница и стол выполнены из жидкого камня, под мрамор. В зале установлен декоративный камин, с элементами натурального камня, создающий атмосферу тепла и уюта! Межкомнатные двери из массива сосны. Качественная входная дверь. 1 собственник! Квартира без обременений и ограничений! Быстрый выход на сделку! В квартире остается кухонный гарнитур, стол и стулья, холодильник, спальный гарнитур, встроенный шкаф, детская комната со всей мебелью и шведской стенкой. Отличный вариант для сдачи в аренду! ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности детские сады: № 34, школа № 27 (относится по прописке), № 10, ТЦ Центр, поликлиника № 1. Рядом находятся: Парк "Строителей", магазины, банки, аптеки, супермаркеты. Автобусные и трамвайные остановки в шаговой доступности. С удовольствием расскажу про данный объект и покажу его Вам, в любое удобное для Вас время! Вахтерова Ася

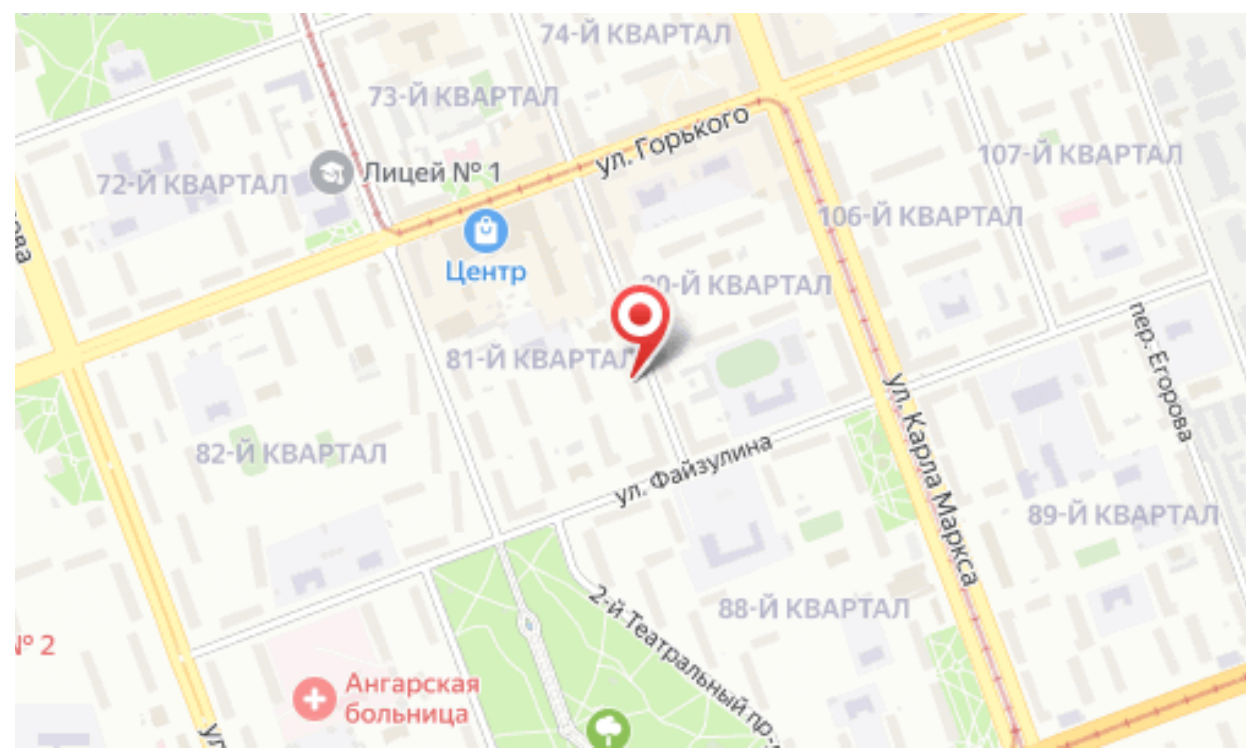
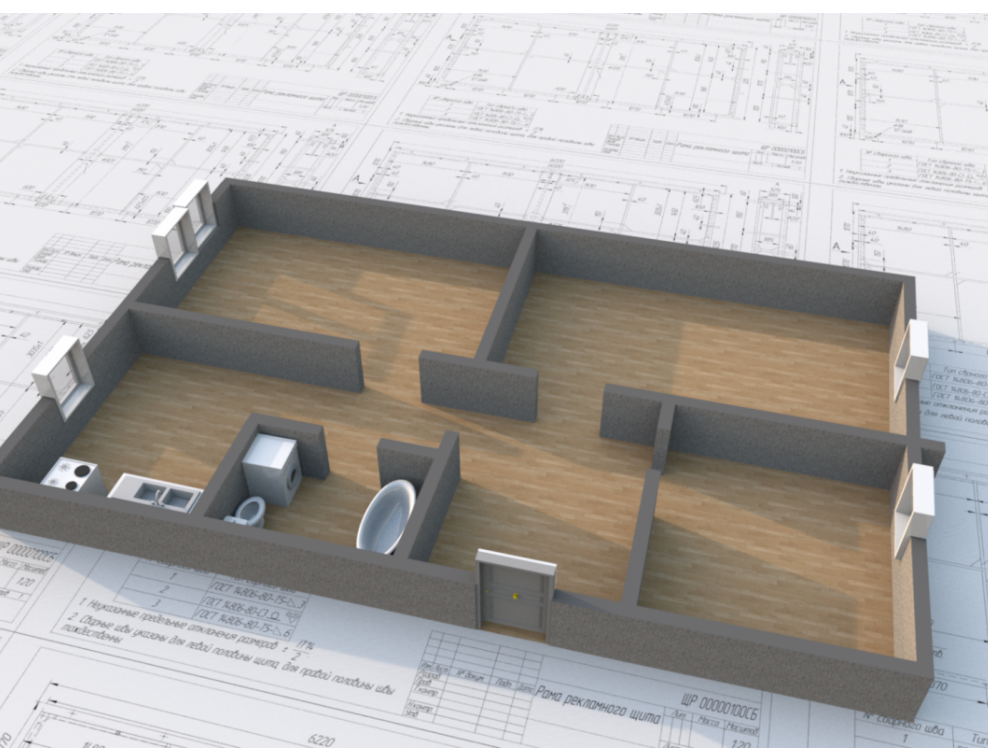




Количество комнат: **3**
Жилая площадь: **60 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Вид из окон: **во двор и на улицу**



Общая площадь: **75.4 м²**
Площадь кухни: **8.5 м²**
Этажей в доме: **4**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**





Специалист по недвижимости

Вахтерова Ася

+7(924)614-40-80

a.vahterova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99
t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

