



**Продажа**

**4-к.квартира, 85 м<sup>2</sup>, 3/3 эт.**

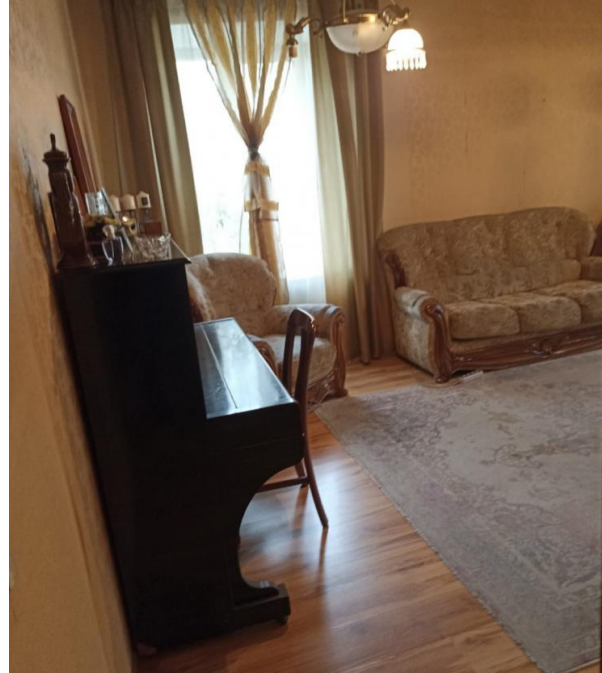
Ангарск, 74

кв-л 74, д 7

**₽ 9 500 000**



0766  
Всё остаётся, кроме телевизора и стиральной машинки  
Ламинат на полу во всей квартире  
Ванная плитка  
Балкон один  
Окон 5  
Медь везде (свет и сантехника)  
Потолок гипсокартон 2х уровневый  
Кухонный гарнитур массив дерева ( италия)  
Школа 10,7 лицей  
1Поликлиника 1Батареи современные ( теплая)  
Угловая квартира на три стороны  
Стены выравнивания не требуют  
Потолок ровный ( арки защиты)  
Показываем днём ( нет света в комнате)  
Под ламинатом ( фанера 16мм)  
Ремонт в 2011году был  
Звукоизоляция есть  
Стены проложена стекловата  
Электричество 380квт



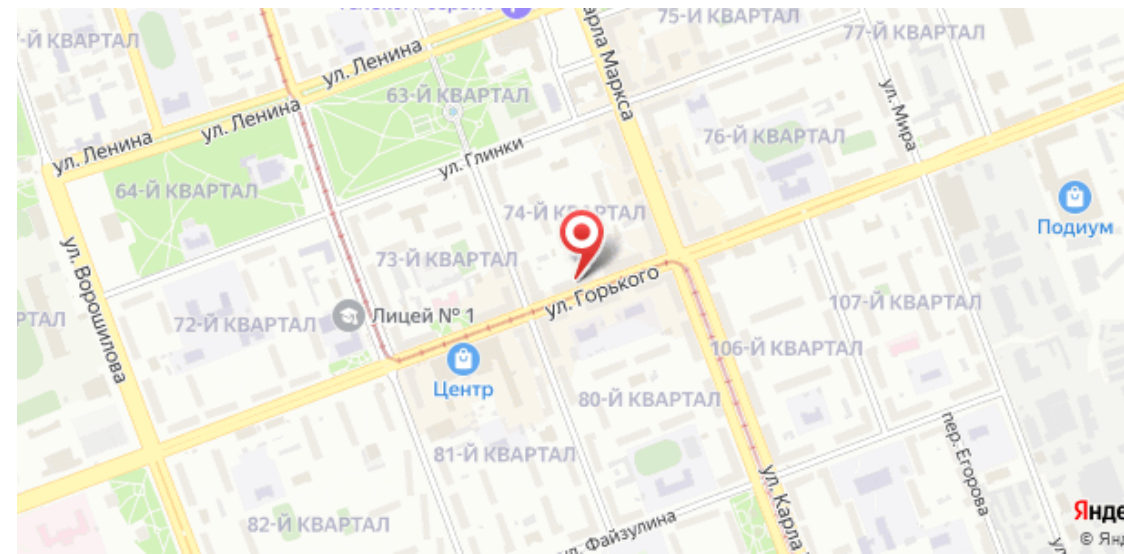
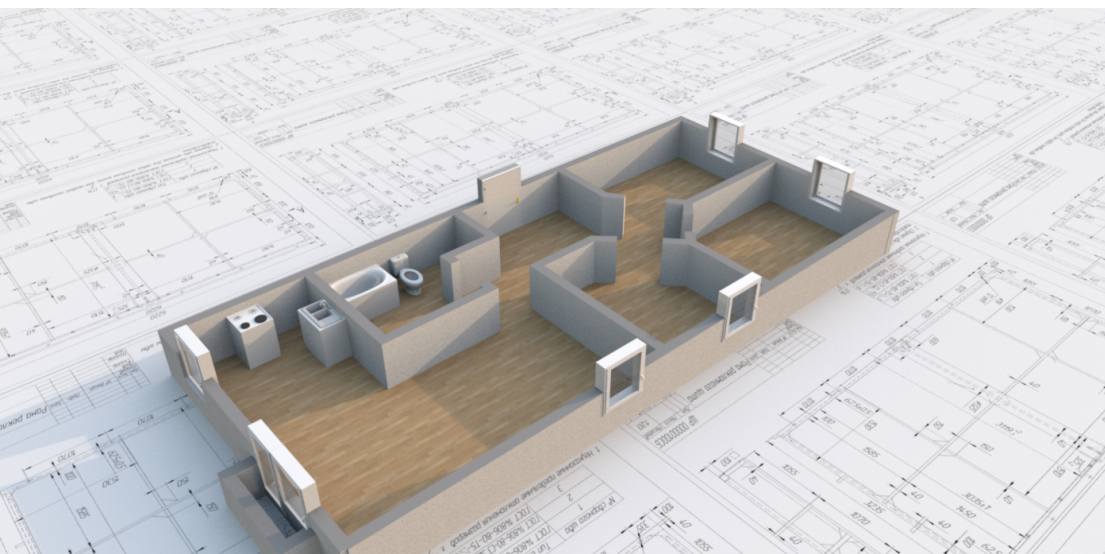




Количество комнат: **4**  
Жилая площадь: **65 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**



Общая площадь: **85 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **3**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**







Специалист по недвижимости

**Осеева Алёна**

+7(924)628-07-28

[a.oseeva@anperspektivnoe.ru](mailto:a.oseeva@anperspektivnoe.ru)

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99  
t.me

[angarsk@anperspektivnoe.ru](mailto:angarsk@anperspektivnoe.ru)  
7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

