



**Продажа**

**дом 260 м<sup>2</sup> на участке 14 сот.**

Лесник-2 тер. ДНП, Лесник-2

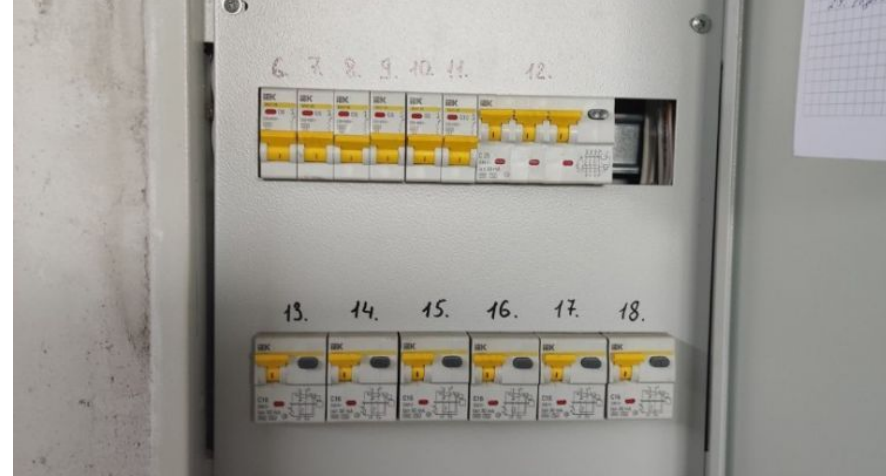
тер Лесник-2, ул Бытовая, д 53а

**₽ 6 300 000**



Представляю Вашему вниманию отличный и просторный дом для большой семьи! Воплоти все фантазии в дом своей МЕЧТЫ!!! Свежий воздух и река! АДРЕС: мкр. Китой, ДНП "Лесник 2", ул. Бытовая. ПАРАМЕТРЫ: дом в два этажа, площадь - 260 м2, в том числе гараж 4\*10 на две машины. Участок 14 соток. ОПИСАНИЕ: дом из газоблоков. Фундамент и перекрытие между этажами - монолитная плита. Крыша - металлопрофиль. Окна ПВХ - "Элит лайн". На первом этаже огромная кухня-гостиная, санузел. На втором этаже 4 комнаты, 2 из них с гардеробными, санузел. Новые входные двери в дом и гараж. Централизованная холодная вода и электроснабжение (380 вольт). С двух противоположных сторон дома (со стороны кухни и санузлов) две выгребные ямы. Участок без насаждений и построек. Дом и участок очень солнечные. Очень дружные, добрые и адекватные соседи. ИНфраструктура: СОШ, детский сад, больница, аптека, магазины, остановка общественного транспорта - всё в шаговой доступности. Река Китой в 3 минутах ходьбы. Отличное место для круглогодичного проживания и отдыха большой семьи!!! СИТУАЦИЯ: 1 взрослый собственник, в договоре полная сумма, дом и земля в собственности. С удовольствием расскажу о данном объекте и покажу в любое, удобное для Вас, время! \*0750





Тип объекта: **дом**  
Площадь участка: **14 сот.**  
Год постройки: **2016**

Общая площадь: **260 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **2**











Эксперт по недвижимости

**Диченкова Татьяна**

+7(924)291-35-11

t.dichenkova@anperspektivnoe.ru

Агентство Недвижимости Перспективное

+7(924)291-05-99

t.me

angarsk@anperspektivnoe.ru

7 микрорайон, дом 25 (здание Сбербанка 2 этаж)

